

Grupa Budimex

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe

za I kwartał 2007 roku

**sporządzone zgodnie
z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej**

Indeks do skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Skonsolidowany bilans	2
Skonsolidowany rachunek zysków i strat	4
Skonsolidowane zestawienie zmian w kapitale własnym	5
Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych	7
1. Opis organizacji Grupy Budimex oraz zmian w strukturze Grupy	9
1.1. Jednostka Dominująca	9
1.2. Jednostki podlegające konsolidacji	9
1.3. Opis zmian w strukturze Grupy wraz ze wskazaniem ich skutków	10
2. Akcjonariusze Jednostki Dominującej	10
3. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu	11
3.1. Zastosowane zasady rachunkowości	11
3.2. Zmiany zasad sporządzania sprawozdania finansowego	11
3.3. Zasady przyjęte do przeliczenia wybranych danych finansowych na euro	12
3.4. Środki pieniężne dla potrzeb rachunku przepływów pieniężnych	12
4. Opis czynników i zdarzeń mających znaczący wpływ na wyniki finansowe Grupy Budimex za I kwartał 2007 roku	13
5. Informacje dotyczące segmentów działalności	14
6. Transakcje z podmiotami powiązanymi	16
7. Czynniki, które będą miały wpływ na osiągnięte przez Grupę wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału	16
8. Najważniejsze zdarzenia w okresie I kwartału 2007 roku oraz znaczące zdarzenia po dniu 31 marca 2007 roku	17
9. Informacje dotyczące emisji, wykupu oraz spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych	18
10. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych	18
11. Zestawienie stanu posiadania akcji Budimex SA lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące Budimex SA na dzień przekazania raportu wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania w I kwartale 2007 roku	18
12. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej według stanu na dzień 31 marca 2007 roku	19
13. Zobowiązania i należności warunkowe	20

Skonsolidowany bilans

AKTYWA	31 marca 2007 roku	31 grudnia 2006 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Aktywa trwałe (długoterminowe)		
Rzeczowe aktywa trwałe	100 176	102 839
Nieruchomości inwestycyjne	7 392	8 379
Wartości niematerialne	8 349	8 930
Wartość firmy jednostek podporządkowanych	73 237	73 237
Inwestycje w jednostkach wycenianych metodą praw własności	29 958	29 772
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	16 833	16 833
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	-	49
Kaucje z tytułu umów o budowę	52 069	49 128
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 352	754
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	68 791	62 299
Aktywa trwałe (długoterminowe) ogółem	358 157	352 220
Aktywa obrotowe (krótkoterminowe)		
Zapasy	398 901	416 127
Udzielone pożyczki	297	294
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	513 563	657 439
Kaucje z tytułu umów o budowę	70 761	70 835
Kwoty należne od odbiorców z tytułu umów o budowę	271 702	218 782
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	4 897	5 829
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	144	144
Pochodne instrumenty finansowe	9 748	18 771
Inne aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez rachunek zysków i strat	15 067	2 778
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	375 425	489 249
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	10 139	5 870
Aktywa obrotowe (krótkoterminowe) ogółem	1 670 644	1 886 118
SUMA AKTYWÓW	2 028 801	2 238 338

Skonsolidowany bilans (cd.)

PASYWA	31 marca 2007 roku	31 grudnia 2006 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Kapitał własny		
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej		
Kapitał podstawowy	145 848	145 848
Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	234 799	234 799
Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów i podmiotów zagranicznych	549	190
Zyski (straty) zatrzymane	141 219	142 416
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej ogółem	522 415	523 253
Kapitały mniejszości	597	1 003
Kapitał własny ogółem	523 012	524 256
Zobowiązania		
Zobowiązania długoterminowe		
Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania	19 900	22 436
Kaucje z tytułu umów o budowę	85 794	81 345
Rezerwy na zobowiązania długoterminowe i inne obciążenia	36 051	32 870
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	4 408	4 407
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe przychodów	74	4
Zobowiązania długoterminowe ogółem	146 227	141 062
Zobowiązania krótkoterminowe		
Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania	119 217	138 273
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	728 050	919 594
Kaucje z tytułu umów o budowę	126 363	129 420
Kwoty należne odbiorcom z tytułu umów o budowę	119 211	147 095
Otrzymane zaliczki na realizowane kontrakty	187 571	164 259
Rezerwy na zobowiązania krótkoterminowe i inne obciążenia	15 991	12 165
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	2 973	3 606
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	869	868
Pochodne instrumenty finansowe	2 732	2 477
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe kosztów	55 604	54 284
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe przychodów	981	979
Zobowiązania krótkoterminowe ogółem	1 359 562	1 573 020
Zobowiązania ogółem	1 505 789	1 714 082
SUMA PASYWÓW	2 028 801	2 238 338

Skonsolidowany rachunek zysków i strat

	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2007 roku	2006 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Przychody netto ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów	654 362	481 975
Koszty sprzedanych produktów i usług oraz towarów i materiałów	(620 394)	(434 907)
Zysk brutto ze sprzedaży	33 968	47 068
Koszty sprzedaży	(6 838)	(6 604)
Koszty ogólnego zarządu	(27 535)	(27 667)
Pozostałe przychody operacyjne	12 276	2 891
Pozostałe koszty operacyjne	(6 916)	(4 051)
Strata z pochodnych instrumentów finansowych	(4 792)	(8 454)
Zysk z działalności operacyjnej	163	3 183
Przychody finansowe	5 761	7 222
Koszty finansowe	(4 616)	(8 411)
Udział w zyskach / (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	186	(102)
Zysk brutto	1 494	1 892
Podatek dochodowy	(3 097)	(1 020)
Zysk / (strata) netto za okres	(1 603)	872
z tego przypadające:		
akcjonariuszom Jednostki Dominującej	(1 197)	923
udziałowcom mniejszościowym	(406)	(51)
Podstawowy i rozwodniony zysk (strata) przypadające akcjonariuszom Jednostki Dominującej na akcję (w złotych)	(0,05)	0,04

Skonsolidowane zestawienie zmian w kapitale własnym

	Kapitał przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej					Razem	Udziały mniejszości	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów i podmiotów zagranicznych	Zyski (straty) zatrzymane				
				Zysk (strata) z lat ubiegłych	Zysk (strata) netto			
(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	
Stan na 1 stycznia 2007 roku	145 848	234 799	190	138 522	3 894	523 253	1 003	524 256
Różnice kursowe z wyceny oddziałów i podmiotów zagranicznych	-	-	359	-	-	359	-	359
Przychody (koszty) ujęte bezpośrednio w kapitale własnym	-	-	359	-	-	359	-	359
Zysk (strata) za okres	-	-	-	-	(1 197)	(1 197)	(406)	(1 603)
Suma przychodów/(kosztów) ujętych za okres	-	-	359	-	(1 197)	(838)	(406)	(1 244)
Przeniesienie wyniku z roku poprzedniego na zyski / (straty) zatrzymane	-	-	-	3 894	(3 894)	-	-	-
Stan na 31 marca 2007 roku	145 848	234 799	549	142 416	(1 197)	522 415	597	523 012

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2007 roku sporządzone zgodnie z MSSF

Skonsolidowane zestawienie zmian w kapitale własnym (cd.)

	Kapitał przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej					Razem	Udziały mniejszości	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów i podmiotów zagranicznych	Zyski (straty) zatrzymane				
				Zysk (strata) z lat ubiegłych	Zysk (strata) netto			
(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	
Stan na 1 stycznia 2006 roku	145 848	234 799	473	136 524	2 030	519 674	2 864	522 538
Różnice kursowe z wyceny oddziałów i podmiotów zagranicznych	-	-	1 252	-	-	1 252	-	1 252
Inne	-	-	-	-	-	-	122	122
Przychody (koszty) ujęte bezpośrednio w kapitale własnym	-	-	1 252	-	-	1 252	122	1 374
Zysk (strata) za okres	-	-	-	-	923	923	(51)	872
Suma przychodów/(kosztów) ujętych za okres	-	-	1 252	-	923	2 175	71	2 246
Przeniesienie wyniku z roku poprzedniego na zyski / (straty) zatrzymane	-	-	-	2 030	(2 030)	-	-	-
Stan na 31 marca 2006 roku	145 848	234 799	1 725	138 554	923	521 849	2 935	524 784
Różnice kursowe z wyceny oddziałów i podmiotów zagranicznych	-	-	(1 535)	-	-	(1 535)	-	(1 535)
Sprzedaż udziałów przez Grupę Budimex	-	-	-	-	-	-	(2 058)	(2 058)
Inne	-	-	-	(32)	-	(32)	(7)	(39)
Przychody (koszty) ujęte bezpośrednio w kapitale własnym	-	-	(1 535)	(32)	-	(1 567)	(2 065)	(3 632)
Zysk (strata) za okres	-	-	-	-	2 971	2 971	133	3 104
Suma przychodów/(kosztów) ujętych za okres	-	-	(1 535)	(32)	2 971	1 404	(1 932)	(528)
Stan na 31 grudnia 2006 roku	145 848	234 799	190	138 522	3 894	523 253	1 003	524 256

Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych

	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2007 roku	2006 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
PRZEPLYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ		
Zysk netto przed opodatkowaniem	1 494	1 892
Korekty o:		
Amortyzację	5 400	5 236
Udział w zyskach netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	(186)	102
Zyski / (straty) z tytułu różnic kursowych	1 057	825
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	1 278	521
(Zysk) / strata ze zbycia inwestycji	(513)	(145)
(Zysk) / strata z tytułu realizacji pochodnych instrumentów finansowych	(4 486)	(38 159)
Zmiana wyceny pochodnych instrumentów finansowych	9 278	46 612
Wynik operacyjny przed zmianami w kapitale obrotowym	13 322	16 884
Zmiana stanu należności i kaucji z tytułu umów o budowę	141 057	141 287
Zmiana stanu zapasów	17 226	(8 714)
Zmiana stanu rezerw oraz zobowiązań z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	7 009	1 288
Zmiana stanu kaucji z tytułu umów o budowę oraz zobowiązań, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	(190 152)	(189 511)
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych kosztów i przychodów	(3 475)	472
Zmiana stanu kwot należnych z tytułu umów o budowę	(80 804)	(113 119)
Zmiana stanu otrzymanych zaliczek na realizowane kontrakty	23 312	(37 626)
Zmiana stanu środków pieniężnych o ograniczonej możliwości dysponowania	(345)	35 502
Inne korekty	(437)	136
Środki pieniężne wykorzystane w toku działalności operacyjnej	(73 287)	(153 401)
Zapłacony podatek dochodowy	(9 290)	(583)
ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO WYKORZYSTANE W DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	(82 577)	(153 984)

Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych (cd.)

	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2007 roku (tys. zł.)	2007 roku (tys. zł.)
PRZEPLŹYWKI ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ		
Wpływy ze sprzedaży wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	645	487
Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	(2 107)	(3 288)
Wpływy ze sprzedaży inwestycji w nieruchomości	640	-
Inwestycje w nieruchomości	(19)	(14)
Sprzedaż / (nabycie) aktywów finansowych przeznaczonych do obrotu	(12 284)	(12 795)
Udzielone pożyczki długoterminowe	-	(13 150)
Odsetki otrzymane	95	327
Rozliczenie instrumentów pochodnych - wpływy	4 499	40 048
Rozliczenie instrumentów pochodnych - wydatki	(13)	(1 889)
ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO Z / (WYKORZYSTANE W) DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ	(8 544)	9 726
PRZEPLŹYWKI ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ		
Zaciągnięcie kredytów i pożyczek	18 333	51 328
Spląty kredytów i pożyczek	(39 174)	(23 133)
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	(1 393)	(704)
Odsetki zapłacone	(1 161)	(841)
Inne wydatki finansowe	(5)	(6)
PRZEPLŹYWKI PIENIĘŻNE NETTO Z / (WYKORZYSTANE W) DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ	(23 400)	26 644
PRZEPLŹYWKI PIENIĘŻNE NETTO RAZEM	(114 521)	(117 614)
Różnice kursowe netto	352	1 082
ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY NA POCZĄTEK OKRESU (nota 3.4)	488 814	457 209
ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY NA KONIEC OKRESU (nota 3.4)	374 645	340 677

1. Opis organizacji Grupy Budimex oraz zmian w strukturze Grupy**1.1. Jednostka Dominująca**

Jednostką dominującą Grupy Budimex jest spółka Budimex SA „Jednostka Dominująca”.

Przedmiotem działalności Grupy są szeroko rozumiane usługi budowlano-montażowe wykonywane w systemie generalnego wykonawstwa w kraju i za granicą, działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomościami oraz w niewielkim zakresie działalność handlowa, produkcyjna, transportowa, usługi hotelarskie i inne. Budimex SA pełni w Grupie rolę centrum doradczego, zarządzającego i finansowego. Realizacja tych trzech funkcji ma na celu:

- szybki przepływ informacji w ramach struktury Grupy,
- wzmocnienie efektywności gospodarki finansowo-pieniężnej poszczególnych spółek,
- umacnianie pozycji rynkowej Grupy.

1.2. Jednostki podlegające konsolidacji

Na dzień 31 marca 2007 roku, 31 grudnia 2006 roku oraz 31 marca 2006 roku konsolidacji podlegały następujące jednostki:

Nazwa jednostki	Siedziba	Udział na dzień			Metoda konsolidacji
		31 marca 2007 roku	31 grudnia 2006 roku	31 marca 2006 roku	
Budimex Dromex SA	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Budimex Nieruchomości Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Mostostal Kraków SA	Kraków / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Sprzęt-Transport Sp. z o.o.	Kraków / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Centrum Konferencyjne „Budimex” Sp. z o.o.	Licheń / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Unibud Sp. z o.o.	Bielsk Podlaski / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Budimex Bau Sp. z o.o.	Walluf / Niemcy	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Budimex Wilczak Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Budimex Bajeczna Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Zarat SA	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Budimex Nad Wilgą Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	50,00%	50,00%	50,00%	proporcjonalna
Budimex Malborska Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	50,00%	50,00%	50,00%	proporcjonalna
Budimex Olbrachta Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	50,00%	50,00%	50,00%	proporcjonalna
Budimex Nieruchomości Inwestycje Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	50,00%	50,00%	50,00%	proporcjonalna
Land-Pro Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	50,00%	50,00%	-	proporcjonalna
Auto-Park Bydgoszcz Sp. z o.o.	Bydgoszcz / Polska	67,84%	67,84%	67,84%	pełna
Budchem Sp. z o.o.	Police / Polska	51,04%	51,04%	51,04%	pełna
Budimex Poznań Deweloper Sp. z o.o.*	Poznań / Polska	-	-	100,00%	pełna
Budimex Idzikowskiego Sp. z o.o.*	Warszawa / Polska	-	-	100,00%	pełna
Zawiszy Sp. z o.o.*	Warszawa / Polska	-	-	100,00%	pełna
Budimex Zacisze Sp. z o.o.*	Warszawa / Polska	-	-	100,00%	pełna
ZPREP Energetyka Czerwonak SA	Czerwonak/Polska	-	-	81,37%	pełna

*) Podmioty, które zostały włączone do spółki Budimex Nieruchomości Sp. z o.o. Spółki te były konsolidowane metodą pełną i w związku z tym ich połączenie z innym podmiotem Grupy nie miało wpływu na sprawozdania skonsolidowane. Szczegóły transakcji opisane zostały w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za rok 2006.

1.3. Opis zmian w strukturze Grupy wraz ze wskazaniem ich skutków

W I kwartale 2007 roku nie wystąpiły zmiany składu Grupy Budimex. W dniu 17 kwietnia 2007 roku Budimex Nieruchomości Sp. z o.o. w wyniku przetargu nabyła od Miasta Bydgoszcz 1 592 udziały w Spółce Auto Park Bydgoszcz Sp. z o.o. za cenę 1 114 tysięcy złotych. W wyniku transakcji Grupa kontroluje 100% udziałów w Spółce. Ze względu na fakt, iż Spółka konsolidowana była metodą pełną a jej kapitały własne były ujemne, wobec czego Grupa nie rozpoznawała udziału akcjonariuszy mniejszościowych w stracie, transakcja ta nie będzie miała wpływu na kapitały własne przypadające akcjonariuszom Jednostki Dominującej.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Budimex za I kwartał 2006 roku obejmowało spółki: Budimex Poznań Deweloper Sp. z o.o., Budimex Idzikowskiego Sp. z o.o., Budimex Zacisze Sp. z o.o. oraz Zawiszy Sp. z o.o., które w 2006 roku zostały połączone z Budimeksem Nieruchomości Sp. z o.o. Wszystkie wymienione spółki były konsolidowane metodą pełną i w związku z tym ich połączenie nie miało wpływu na sprawozdania skonsolidowane.

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za pierwszy kwartał 2006 roku obejmowało wyniki finansowe ZREP Energetyka Czerwonak SA, która została sprzedana w dniu 22 grudnia 2006 roku. Spółka ta konsolidowana była metodą pełną. W pierwszym kwartale 2006 roku ZREP Energetyka Czerwonak SA uzyskała przychody ze sprzedaży w wysokości 3 826 tysięcy złotych oraz stratę netto w wysokości 113 tysięcy złotych. Udział akcjonariuszy mniejszościowych w wyniku Spółki za ten okres wynosił 21 tysięcy złotych.

W okresie objętym raportem nie zaniechano istotnej działalności, ani nie istnieją formalne plany zaniechania istotnej działalności.

2. Akcjonariusze Jednostki Dominującej

Według posiadanych przez Budimex SA informacji, struktura akcjonariatu Budimeksu SA na dzień 26 kwietnia 2007 roku przedstawia się w sposób następujący:

Akcjonariusz	rodzaj akcji	liczba akcji	% udział w kapitale zakładowym	liczba głosów	% udział w głosach na WZA
Valivala Holdings B.V. Amsterdam (Holandia) - Spółka z Grupy Ferrovial SA (Hiszpania)	zwykłe	15 078 159	59,06%	15 078 159	59,06%
BZ WBK AIB Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych SA	zwykłe	1 280 006	5,01%	1 280 006	5,01%
Pozostali akcjonariusze	zwykłe	9 171 933	35,93%	9 171 933	35,93%
Ogółem		25 530 098	100,00%	25 530 098	100,00%

Na dzień przekazania poprzedniego raportu kwartalnego tj. 23 lutego 2007 roku w wyniku nabyć akcji, rozliczonych w dniu 24 stycznia 2007 roku BZ WBK AIB Asset Management SA była posiadaczem 1 279 740 akcji stanowiących 5,01% udziałów w kapitale zakładowym Budimeksu SA oraz ogólnej liczbie głosów na WZA. Przed zwiększeniem udziału BZ WBK AIB Asset Management SA posiadała 1 137 411 akcji Spółki, co stanowiło 4,46% udziałów w jej kapitale zakładowym oraz głosów na WZA Budimeksu.

BZ WBK AIB Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych Spółka Akcyjna („Towarzystwo”) działając w imieniu Arka BZ WBK Akcji Funduszu Inwestycyjnego Otwartego, Arka BZ WBK Zrównoważony Funduszu Inwestycyjnego Otwartego, Arka BZ WBK Akcji Środkowej i Wschodniej Europy Funduszu Inwestycyjnego Otwartego, Arka BZ WBK Stabilnego Wzrostu Funduszu Inwestycyjnego Otwartego, oraz Lukas Funduszu Inwestycyjnego Otwartego (zwane dalej "Funduszami"), w wyniku nabyć akcji rozliczonych w dniu 5 marca 2007 roku, stały się posiadaczami 1 280 006 akcji Budimeksu SA, co stanowiło 5,01% jej kapitału zakładowego i oraz głosów na WZA. Przed zwiększeniem udziału, o którym mowa powyżej Fundusze posiadały 1 271 506 akcji Budimeksu SA, co stanowiło 4,98% kapitału zakładowego Spółki oraz ogólnej liczby głosów na WZA.

Towarzystwo zleciło zarządzanie portfelami inwestycyjnymi Funduszy spółce BZ WBK AIB Asset Management Spółka Akcyjna z siedzibą w Poznaniu. W związku z powyższym BZ WBK AIB Asset

Management Spółka Akcyjna w swoich zawiadomieniach o nabywaniu znacznych pakietów akcji uwzględnia także akcje posiadane przez Fundusze.

3. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu

3.1. Zastosowane zasady rachunkowości

Podstawa sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Budimex

Kwartalne skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie ze standardami rachunkowości przyjętymi do stosowania w Unii Europejskiej. Na dzień sporządzenia niniejszego skonsolidowanego sprawozdania finansowego wszystkie Międzynarodowe Standardy Sprawozdawczości Finansowej („MSSF”) wydane przez Komitet Międzynarodowych Standardów Rachunkowości („KMSR”) zostały przyjęte do stosowania w Unii Europejskiej w procesie ustanowionym przez Komisję Europejską, z wyjątkiem: Międzynarodowego Standardu Sprawozdawczości Finansowej nr 8 (IFRS 8) „Segmenty operacyjne”, a także z wyjątkiem interpretacji Komitetu ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej nr 10 (IFRIC 10) „Sprawozdawczość śródroczna i utrata wartości”, IFRIC 11 „Zastosowanie MSSF 2 w transakcjach dotyczących grupowych i własnych akcji i udziałów” oraz IFRIC 12 „Umowy koncesyjne”.

Według stanu na 31 marca 2007 roku, w odniesieniu do Grupy nie występowały różnice pomiędzy MSSF zatwierdzonymi przez Unię Europejską a MSSF opublikowanymi przez Komitet Międzynarodowych Standardów Rachunkowości.

Niniejsze sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z MSR 34 "Śródroczna sprawozdawczość finansowa" przy zastosowaniu tych samych zasad dla okresu bieżącego i porównywalnego. Szczegółowe zasady rachunkowości przyjęte przez Grupę zostały opisane w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy za rok 2006, opublikowanym w dniu 4 kwietnia 2007 roku.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało zaprezentowane przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Jednostkę Dominującą oraz wszystkie jednostki wchodzące w skład Grupy Budimex w dającej się przewidzieć przyszłości. W okresie sprawozdawczym oraz do dnia sporządzenia niniejszego sprawozdania nie odnotowano żadnych przesłanek wskazujących na zagrożenie kontynuacji działalności.

3.2. Zmiany zasad sporządzania sprawozdania finansowego

Zgodnie z polskim prawem spółki Grupy Budimex zarządzają Zakładowym Funduszem Świadczeń Socjalnych („ZFŚS”) oraz innymi funduszami specjalnymi w imieniu swoich pracowników. Składki płacone na te fundusze są deponowane na oddzielnych kontach bankowych jednostek. Zgromadzone fundusze są wykorzystywane do finansowania różnego rodzaju świadczeń na rzecz pracowników oraz udzielania pożyczek mieszkaniowych dla pracowników. Na dzień 31 grudnia 2005 roku aktywa i zobowiązania funduszy specjalnych były ujęte w bilansie skonsolidowanym Grupy. W sprawozdaniu finansowym na dzień 31 grudnia 2006 roku składniki bilansowe tych funduszy zostały wyeliminowane. Kwoty podlegające eliminacji zaprezentowane zostały poniżej. Dane porównywalne przedstawione w skonsolidowanym sprawozdaniu Grupy za rok 2005 zostały odpowiednio przekształcone. Zmiana prezentacji nie miała wpływu ani na kapitały własne, ani na zysk netto.

Składniki aktywów i zobowiązań funduszy specjalnych na dzień 31 grudnia 2006 i 2005 roku oraz 31 marca 2006 i 2005 roku były następujące:

	31 grudnia 2006 roku	31 marca 2006 roku	31 marca 2005 roku	31 grudnia 2005 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Środki pieniężne na rachunku ZFŚS	788	435	1 612	705
Należności z tytułu pożyczek ze środków ZFSS dla pracowników	2 404	2 480	3 234	3 441
Inne aktywa / (zobowiązania)	2 181	377	2 426	(505)
Fundusze specjalne	5 373	3 292	7 272	3 641

Zmiana prezentacji funduszy specjalnych wpływa ponadto na dane porównywalne w rachunku przepływów pieniężnych, gdyż środki pieniężne funduszy wyłączane były ze stanu środków pieniężnych na potrzeby tego rachunku ze względu na występujące ograniczenia w możliwości dysponowania tymi środkami a zmiana stanu tych środków ujmowana była w ramach działalności operacyjnej.

Uzgodnienie danych porównywalnych w rachunku przepływów pieniężnych wg stanu na dzień 31 marca 2006 roku.

	Dane wykazane w sprawozdaniu finansowym	Eliminacja funduszy specjalnych	Dane przekształcone
	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Zmiana stanu należności i kaucji z tytułu umów o budowę	141 494	(207)	141 287
Zmiana stanu kaucji z tytułu umów o budowę oraz zobowiązań, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	(188 811)	(700)	(189 511)
Zmiana środków pieniężnych i ich ekwiwalentów o ograniczonej możliwości dysponowania	34 595	907	35 502
RAZEM		-	

3.3. Zasady przyjęte do przeliczenia wybranych danych finansowych na euro

Wybrane dane finansowe zostały przeliczone na euro według następujących zasad:

- poszczególne pozycje aktywów i pasywów – według średniego kursu obowiązującego na dzień 31 marca 2007 roku – 3,8695 złotych/euro,
- poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych za pierwszy kwartał 2007 roku - według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ustalonych przez Narodowy Bank Polski na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca okresu od 1 stycznia do 31 marca 2007 roku – 3,9063 złotych/euro,
- poszczególne pozycje aktywów i pasywów porównywalnych danych finansowych 2006 roku - według średniego kursu ogłoszonego na dzień 31 grudnia 2006 roku – 3,8312 złotych/euro,
- poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych porównywalnych danych finansowych za pierwszy kwartał 2006 roku - według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ustalonych przez Narodowy Bank Polski na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca okresu od 1 stycznia do 31 marca 2006 roku – 3,8456 złotych/euro.

3.4. Środki pieniężne dla potrzeb rachunku przepływów pieniężnych

Grupa wykazuje środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania (tj. środki pieniężne stanowiące zabezpieczenie gwarancji bankowych oraz gromadzone na rachunkach powierniczych w spółkach deweloperskich o ile ich termin zapadalności nie przekracza 3 miesięcy) w bilansie w ramach środków pieniężnych i ich ekwiwalentów. Na potrzeby rachunku przepływów pieniężnych stan środków pieniężnych na początek i koniec okresu pomniejszany jest o środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania, a ich zmiana bilansowa ujmowana jest w ramach przepływów z działalności operacyjnej.

	31 marca 2007 roku	31 grudnia 2006 roku	31 marca 2006 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Środki pieniężne wykazane bilansie	375 425	489 249	340 832
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty o ograniczonej możliwości dysponowania	(780)	(435)	(155)
Środki pieniężne dla potrzeb rachunku przepływów pieniężnych	374 645	488 814	340 677

4. Opis czynników i zdarzeń mających znaczący wpływ na wyniki finansowe Grupy Budimex za I kwartał 2007 roku

W okresie trzech miesięcy zakończonych 31 marca 2007 roku Grupa Budimex uzyskała przychody ze sprzedaży w wysokości 654 362 tysiące złotych, co stanowi wzrost o 35,77% w porównaniu do przychodów uzyskanych w tym samym okresie 2006 roku. W pierwszym kwartale 2007 roku produkcja budowlana wzrosła o 51,10% w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego.

Sprzedaż usług budowlano-montażowych w Polsce charakteryzuje się sezonowością związaną przede wszystkim z warunkami atmosferycznymi, a najwyższe przychody osiągane są zwykle w trzecim i czwartym kwartale, podczas gdy najniższe – w kwartale pierwszym.

Zysk brutto ze sprzedaży w pierwszym kwartale 2007 roku wyniósł 33 968 tysięcy złotych, natomiast w roku poprzednim osiągnął wartość 47 068 tysięcy złotych. Rentowność brutto sprzedaży w roku w pierwszym kwartale 2007 wyniosła zatem 5,19%, a w tym samym okresie poprzedniego roku wskaźnik ten wynosił 9,77%.

Zgodnie z przyjętymi zasadami rachunkowości w przypadku, gdy budżetowane koszty realizacji kontraktu budowlanego przekraczają całkowitą wartość przewidywanych przychodów, spółki Grupy w momencie zidentyfikowania tego faktu tworzą rezerwy na straty, prezentowane w bilansie w pozycji „Kwoty należne odbiorcom z tytułu umów o budowę”. W kolejnych okresach część utworzonej rezerwy jest rozwiązywana proporcjonalnie do stopnia zaawansowania kontraktu przy uwzględnieniu ujemnej całkowitej marży kontraktu. Na dzień 31 grudnia 2006 roku rezerwy na straty na kontraktach wynosiły 57 807 tysięcy złotych. W pierwszym kwartale 2007 roku saldo rezerw na straty na kontraktach uległo zmniejszeniu o kwotę 8 135 tysięcy złotych.

Koszty sprzedaży w pierwszym kwartale 2007 roku wzrosły o 234 tysiące złotych w porównaniu pierwszym kwartałem roku poprzedniego, natomiast koszty ogólnego zarządu były o 132 tysiące złotych niższe niż koszty poniesione w analogicznym okresie 2006 roku. W wartościach bezwzględnych łączne koszty sprzedaży i ogólnego zarządu w pierwszym kwartale 2007 roku były wyższe o 102 tysiące złotych w porównaniu z tym samym okresem 2006 roku, a wskaźnik udziału tych kosztów w sprzedaży ogółem w pierwszym kwartale obniżył się z 7,11% w I kwartale 2006 roku do 5,25% w pierwszym kwartale bieżącego roku.

Pozostałe przychody operacyjne za trzy miesiące 2007 roku wyniosły 12 276 tysięcy złotych i obejmowały otrzymane odszkodowania i kary umowne w kwocie 7 680 tysięcy złotych, a także odwrócenie odpisów aktualizujących należności wątpliwe w kwocie 2 341 tysięcy złotych. Ponadto w pierwszym kwartale 2007 roku spółki Grupy dokonały zbycia składników rzeczowego majątku trwałego oraz nieruchomości inwestycyjnych, z którego osiągnęły ogólny zysk w wysokości 373 tysiące złotych. Wartość netto składników rzeczowego majątku trwałego oraz nieruchomości inwestycyjnych sprzedanych w tym okresie wynosiła 953 tysiące złotych.

Pozostałe koszty operacyjne w pierwszym kwartale 2007 roku wyniosły 6 916 tysięcy złotych, z czego 1 072 tysiące złotych stanowiły koszty z tytułu odpisów aktualizujących wartość należności. Wartość odszkodowań i kar umownych, które obciążyły wynik Grupy w 2007 roku wyniosła 5 532 tysiące złotych.

W okresie pierwszego kwartału 2007 roku Grupa odnotowała stratę z tytułu wyceny i realizacji instrumentów pochodnych (zawartych w celu ograniczenia ryzyka kursowego kontraktów budowlanych w walutach obcych) w wysokości 4 792 tysiące złotych, natomiast w tym samym okresie roku poprzedniego - w wysokości 8 454 tysiące złotych.

Grupa w pierwszym kwartale 2007 roku odnotowała zysk z działalności operacyjnej w wysokości 163 tysiące złotych, natomiast w pierwszym kwartale roku 2006 - w wysokości 3 183 tysiące złotych.

W okresie trzech miesięcy zakończonym 31 marca 2007 roku Grupa osiągnęła zysk z działalności finansowej wynoszący 1 145 tysięcy złotych, podczas gdy w tym samym okresie roku poprzedniego – stratę w wysokości 1 189 tysięcy złotych. Koszty finansowe w pierwszym kwartale 2007 roku stanowiły między innymi: zapłacone przez spółki Grupy prowizje bankowe od gwarancji i kredytów w wysokości

2 216 tysięcy złotych, koszty odsetek w wysokości 1 539 tysięcy złotych oraz koszty z tytułu dyskonta długoterminowych należności i zobowiązań z tytułu kaucji gwarancyjnych w wysokości 430 tysięcy złotych. Przychody finansowe za pierwszy kwartał roku 2007 stanowiły przede wszystkim odsetki w wysokości 4 497 tysięcy złotych oraz nadwyżka dodatnich różnic kursowych nad ujemnymi w wysokości netto 830 tysięcy złotych.

Pierwszy kwartał 2007 roku Grupa zamknęła zyskiem brutto w wysokości 1 494 tysiące złotych, natomiast roku poprzedniego - 1 892 tysiące złotych.

Podatek dochodowy za trzy miesiące 2007 roku wyniósł 3 097 tysięcy złotych, w tym:

- część bieżąca w wysokości 9 594 tysiące złotych
- część odroczone w wysokości (6 497) tysięcy złotych.

Na dzień 31 marca 2007 roku Grupa rozpoznała aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego w wysokości 68 791 tysięcy złotych, podczas gdy na dzień 31 grudnia 2006 roku Grupa wykazywała aktywa z tego tytułu w kwocie 62 299 tysięcy złotych. Składniki bilansu z tytułu odroczonego podatku dochodowego w Grupie Budimex wynikają głównie ze specyfiki rozliczeń kontraktów budowlanych, gdzie moment uznania kosztu za poniesiony i przychodu za zrealizowany są różne w ujęciu podatkowym i księgowym.

Strata netto przypisana akcjonariuszom Grupy Budimex za pierwszy kwartał roku 2007 wyniosła 1 197 tysięcy złotych, podczas gdy zysk netto przypisany akcjonariuszom Grupy Budimex za analogiczny okres roku 2006 wyniósł 923 tysiące złotych.

W pierwszym kwartale 2007 roku Grupa nabyła składniki rzeczowego majątku trwałego oraz nieruchomości inwestycyjne o łącznej wartości 1 835 tysięcy złotych, w tym urządzenia techniczne i maszyny o wartości 1 321 tysięcy złotych.

5. Informacje dotyczące segmentów działalności

Grupa prowadzi działalność w ramach następujących segmentów branżowych (podział podstawowy):

- działalność budowlana
- działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomościami.

Działalność budowlana obejmuje świadczenie szeroko rozumianych usług budowlano-montażowych wykonywanych w kraju i za granicą i jest prowadzona przez następujące spółki Grupy:

- Budimex SA
- Budimex Dromex SA
- Budchem Sp. z o.o.
- Sprzęt Transport Sp. z o.o.
- Mostostal Kraków SA
- Budimex Bau GmbH.

Segment działalności deweloperskiej i zarządzania nieruchomościami obejmuje przygotowywanie gruntów pod inwestycje, prowadzenie projektów inwestycyjnych w zakresie budownictwa mieszkaniowego, sprzedaż mieszkań oraz wynajem i obsługę nieruchomości na własny rachunek. Do tego segmentu zakwalifikowano poniższe podmioty:

- Budimex Nieruchomości Sp. z o.o.
- Zarat S.A.
- Centrum Konferencyjne „Budimex” Sp. z o.o.
- Auto-Park Bydgoszcz Sp. z o.o.
- Budimex Wilczak Sp. z o.o.
- Budimex Bajeczna Sp. z o.o.
- Budimex Nieruchomości Inwestycje Sp. z o.o.
- Budimex Nad Wilgą Sp. z o.o.
- Budimex Malborska Sp. z o.o.
- Budimex Olbrachta Sp. z o.o.
- Land-Pro Sp. z o.o.

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2007 roku sporządzone zgodnie z MSSF

Inne obszary działalności nie spełniają warunków, aby zostały uznane za segmenty sprawozdawcze. W ramach pozostałej działalności ujęto pozostałe podmioty wchodzące w skład Grupy, które prowadzą między innymi działalność produkcyjną, usługową i handlową.

Wyniki segmentów branżowych za I kwartał 2007 roku przedstawiają się następująco:

Nazwa segmentu	dane w tysiącach złotych				
	Działalność budowlana	Działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomościami	Pozostała działalność	Wyłączenia	Skonsolidowane dane finansowe
Sprzedaż na zewnątrz	552 527	72 698	29 137	-	654 362
Sprzedaż między segmentami	20 933	762	-	(21 695)	-
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ogółem	573 460	73 460	29 137	(21 695)	654 362
Wynik brutto	15 563	21 988	(2 522)	(1 061)	33 968
Koszty sprzedaży	(5 323)	(748)	(767)	-	(6 838)
Koszty ogólnego zarządu	(25 148)	(2 658)	(1 593)	1 864	(27 535)
Pozostałe przychody / (koszty) operacyjne netto	5 191	715	41	(587)	5 360
Strata z instrumentów pochodnych	(4 438)	-	(354)	-	(4 792)
Wynik segmentu	(14 155)	19 297	(5 195)	216	163
Pozostałe przychody / (koszty) finansowe netto					1 145
Udział w zyskach / (stratach) jednostek wycenianych metodą praw własności	-	-	186	-	186
Podatek dochodowy					(3 097)
Strata netto					(1 603)

W okresie I kwartału 2006 roku poszczególne segmenty uzyskały następujące wyniki:

Nazwa segmentu	dane w tysiącach złotych				
	Działalność budowlana	Działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomościami	Pozostała działalność	Wyłączenia	Skonsolidowane dane finansowe
Sprzedaż na zewnątrz	379 919	66 589	35 467	-	481 975
Sprzedaż między segmentami	20 545	844	39	(21 428)	-
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ogółem	400 464	67 433	35 506	(21 428)	481 975
Wynik brutto	29 789	12 297	3 514	1 468	47 068
Koszty sprzedaży	(5 077)	(676)	(851)	-	(6 604)
Koszty ogólnego zarządu	(24 345)	(2 577)	(2 370)	1 625	(27 667)
Pozostałe przychody (koszty) operacyjne netto	(1 336)	154	22	-	(1 160)
Zysk z instrumentów pochodnych	(7 611)	-	(843)	-	(8 454)
Wynik segmentu	(8 580)	9 198	(528)	3 093	3 183
Pozostałe przychody / (koszty) finansowe netto					(1 189)
Udział w zyskach / (stratach) jednostek wycenianych metodą praw własności	-	-	(102)	-	(102)
Podatek dochodowy					(1 020)
Zysk netto					872

6. Transakcje z podmiotami powiązаныmi

Transakcje z podmiotami powiązаныmi zawarte w I kwartale 2007 roku oraz wysokość nierozliczonych sald należności i zobowiązań z tymi podmiotami na dzień 31 marca 2007 roku zostały zaprezentowane poniżej.

	dane w tysiącach złotych			
	Należności	Zobowiązania	Pożyczki udzielone / nabyte dłużne papiery wartościowe	Pożyczki otrzymane / wyemitowane dłużne papiery wartościowe
Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	140 779	108 337	-	6 284
Spółki współzależne	3 494	5 157	297	-
Spółki stowarzyszone	37	8 267	-	7 596
Inne spółki powiązane*	4	953	-	105 689
Ogółem rozrachunki z podmiotami powiązаныmi	144 314	122 714	297	119 569

	dane w tysiącach złotych			
	Przychody ze sprzedaży towarów i usług	Zakup towarów i usług	Przychody finansowe	Koszty finansowe
Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	29 831	16 075	-	116
Spółki współzależne	15 170	789	-	-
Spółki stowarzyszone	11	5 098	-	85
Inne spółki powiązane*	2	1 208	-	350
Ogółem transakcje z podmiotami powiązаныmi	45 014	23 170	-	551

*) Inne spółki powiązane to podmioty kontrolowane, współkontrolowane lub podmioty, na które znacząco wpływa lub posiada w nich znaczącą ilość głosów członek kluczowego personelu kierowniczego Jednostki Dominującej lub spółki zależnej Grupy Budimex albo jego bliski członek rodziny.

Transakcje z podmiotami powiązаныmi zawierane były na warunkach odpowiadających warunkom rynkowym.

7. Czynniki, które będą miały wpływ na osiągnięte przez Grupę wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału

Do najważniejszych czynników, mogących mieć wpływ na sytuację finansową Grupy w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału należy zaliczyć:

- koniunkturę w branży budowlanej,
- tempo i kierunki wykorzystania środków pomocowych w ramach programów służących finansowaniu dostosowania infrastruktury krajowej do standardów Unii Europejskiej,
- intensyfikację działań zmierzających do odzyskania należności przeterminowanych, które zostały objęte odpisami aktualizującymi oraz wzmocnienia kontroli operacyjnej i finansowej w ramach realizowanych kontraktów,

- zmienność kursów walutowych, które wpływają na wysokość przychodów ze sprzedaży i kosztów działalności operacyjnej oraz wynik z wyceny i rozliczenia walutowych transakcji terminowych,
- poziom cen materiałów i usług budowlanych wpływający na wysokość kosztów bezpośrednich realizowanych kontraktów,
- koszty zatrudnienia oraz dostępność wykwalifikowanych pracowników,
- wyniki prowadzonych spraw sądowych, które szerzej opisane zostały w punkcie 12 niniejszego skonsolidowanego sprawozdania finansowego,
- dynamiczny rozwój działalności deweloperskiej Grupy Budimex,
- osiągnięcie stabilniejszej sytuacji politycznej i tworzenie pozytywnego klimatu gospodarczego przez rząd.

8. Najważniejsze zdarzenia w okresie I kwartału 2007 roku oraz znaczące zdarzenia po dniu 31 marca 2007 roku

Zawarte znaczące kontrakty:

W dniu 2 stycznia 2007 roku Budimex Dromex SA podpisała z SFR Poland Sp. z o.o. kontrakt na wykonanie projektów wykonawczych oraz wybudowanie stanu surowego zamkniętego z elementami wykończenia budynku usługowo - biurowo - mieszkalnego "Atelier Residence". Wartość kontraktu wynosi 125 920 tysięcy złotych.

W dniu 8 stycznia 2007 roku Budimex Dromex SA podpisała z Uniwersytetem Gdańskim kontrakt na realizację pierwszego etapu budowy budynków Wydziału Nauk Społecznych. Wartość kontraktu wynosi 67 499 tysięcy złotych.

W dniu 16 stycznia 2007 roku Budimex Dromex podpisała z miastem Rybnik kontrakt na budowę kanalizacji w dzielnicach Meksyk, Rybnicka Kuźnia i Ochojec. Wartość kontraktu wynosi 11 654 tysięcy euro (45 185 tysięcy złotych).

W dniu 15 lutego 2007 roku Budimex Dromex SA podpisała z Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad kontrakt na remont i przebudowę drogi krajowej nr 81 na odcinku od miejscowości Drogomyśl do węzła Harbutowice. Wartość kontraktu wynosi 66 296 tysięcy złotych.

W dniu 15 lutego 2007 roku Budimex Dromex SA podpisała z Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad kontrakt na remont i przebudowę drogi krajowej nr 51 na odcinku Barcikowo-Spręcowo wraz z budową obwodnicy Spręcowa. Wartość kontraktu wynosi 56 074 tysiące złotych.

W dniu 15 lutego 2007 roku Budimex Dromex SA podpisała z Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad kontrakt na budowę obwodnicy Augustowa. Wartość kontraktu wynosi 359 810 tysięcy złotych.

W dniu 21 lutego 2007 roku Budimex Dromex SA podpisała list intencyjny, będący podstawą do rozpoczęcia prac przy realizacji dla Alstom Power Sp. z o.o. kontraktu na wykonanie budynku głównego wraz z obiektami odsiarczania dla bloku 833 MW elektrowni Bełchatów. Wartość kontraktu wynosi 154 726 tysięcy złotych.

W dniu **26 lutego 2007 roku** Budimex Dromex SA podpisała ze spółką Stalexport SA kontrakt na realizację remontu 7 obiektów mostowych oraz 24 km nawierzchni autostrady A4. Wartość kontraktu wynosi 178 467 tysięcy złotych.

W dniu 9 marca 2007 roku Budimex Dromex SA podpisała z miastem Sopot, jako liderem porozumienia zawartego w dniu 20 maja 2005 roku pomiędzy miastem Sopot, a miastem Gdańsk, kontrakt na realizację hali sportowo - widowiskowej. Wartość kontraktu wynosi 196 906 tysięcy złotych.

W dniu 3 kwietnia 2007 roku Budimex Dromex SA podpisała z Budimeksem Nieruchomości Inwestycje Sp. z o.o. kontrakt na realizację budynku mieszkalno usługowego przy ul. Kocjana w Warszawie. Wartość kontraktu wynosi 98 300 tysięcy złotych.

Inne istotne umowy:

W dniu 30 stycznia 2007 roku Budimex Dromex SA podpisała z BRE Bankiem SA umowy o linię gwarancyjną w wysokości 110 000 tysięcy złotych. Linia ważna będzie do 1 grudnia 2007 roku. Jednocześnie Budimex SA podpisała z BRE Bankiem SA poręczenie za spłatę zobowiązań z tytułu udzielonych gwarancji bankowych przez Budimex Dromex S.A.

W dniu 15 lutego 2007 roku została zawarta umowa kredytu obrotowego w rachunku kredytowym w linii odnawialnej pomiędzy Budimeksem Dromeksem SA oraz Budimeksem SA a Bankiem Polska Kasa Opieki SA. Bank udzielił kredytu w wysokości 150 000 tysięcy złotych. Kredyt jest przeznaczony na finansowanie kontraktów realizowanych przez kredytobiorców z ich klientami. Zabezpieczeniem kredytu jest wzajemne poręczenie obu spółek. Kredyt udzielony jest na okres od 15 lutego 2007 roku do 14 lutego 2008 roku.

W dniu 26 marca 2007 roku została zawarta umowa kredytu krótkoterminowego pomiędzy Budimeksem Dromeksem SA a Societe Generale SA Oddział w Polsce. Bank udzielił krótkoterminowego kredytu odnawialnego w maksymalnej wysokości 50 000 tysięcy złotych do dnia 31 marca 2008 roku, oprocentowanie kredytu to WIBOR jednomiesięczny + marża. Kredyt przeznaczony jest na finansowanie bieżącej działalności Budimeksu Dromeksu SA. Zabezpieczeniem kredytu jest poręczenie Budimeksu SA.

Inne ważne zdarzenia (w tym transakcje w ramach Grupy Budimex):

Uchwałą Rady Nadzorczej z dnia 13 marca 2007 roku, w związku z rezygnacją Pani Marzeny Wilbik-Kaczyńskiej z członkostwa w zarządzie Budimeksu SA, na stanowisko członka zarządu, dyrektora ds. prawno-organizacyjnych powołany został Pan Jacek Daniewski. Kadencja nowego członka zarządu upływa wraz z dniem odbycia ZWZA Budimeksu SA, na którym zatwierdzone zostanie sprawozdanie finansowe za rok 2007.

9. Informacje dotyczące emisji, wykupu oraz spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych

W pierwszym kwartale 2007 roku Budimex SA nie dokonywała emisji, wykupu lub spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.

10. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych

Budimex SA nie publikowała prognoz wyników.

11. Zestawienie stanu posiadania akcji Budimex SA lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące Budimex SA na dzień przekazania raportu wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania w I kwartale 2007 roku

Na dzień 26 kwietnia 2007 roku osoby zarządzające (członkowie zarządu oraz prokurenci) nie posiadały akcji i opcji na akcje Budimex SA. Osoby nadzorujące Budimex SA również nie posiadały akcji i opcji na akcje Spółki. Stan ten nie uległ zmianie od dnia przekazania poprzedniego raportu kwartalnego tj. 23 lutego 2007 roku.

12. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej według stanu na dzień 31 marca 2007 roku

Łączna wartość postępowań dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności na dzień 31 marca 2007 roku wynosiła 179 629 tysięcy złotych i przekraczała 10% kapitału własnego Budimeksu SA wynoszącego 503 457 tysięcy złotych. Nadwyżka wartości postępowań z powództwa spółek Grupy nad sprawami przeciwko spółkom Grupy wynosiła 70 229 tysięcy złotych.

W oparciu o posiadane przez Budimex SA informacje, łączna wartość toczących się postępowań dotyczących zobowiązań Budimeksu SA i spółek zależnych według stanu na dzień 31 marca 2007 roku wynosiła 54 700 tysięcy złotych. Toczące się postępowania dotyczące Budimeksu SA i spółek zależnych związane są z działalnością operacyjną spółek Grupy.

Największa pod względem wartości sprawa dotyczy spółki Budimex Dromex SA, która jako następcą prawnym spółki Dromex SA otrzymała w dniu 8 lutego 2005 roku pozew skierowany przez Republikę Federalną Niemiec, reprezentowaną przez kraj związkowy Brandenburgia, reprezentowany z kolei przez Ministerstwo Rozwoju Miast, Mieszkalnictwa i Komunikacji („Powód”) skierowany do spółek:

- Budimex Dromex SA,
- VHV Deutsche Kautionsversicherung AG, Hannover,
- Deutsche Bank AG, Frankfurt/Main,
- Allgemeine Kreditversicherung Coface AG, Mainz

o zwrot nadpłaconego wynagrodzenia za pracę oraz uregulowanie zobowiązania z tytułu rękojmi w łącznej wysokości 2 583 tysiące euro.

Dromex SA oraz spółka Philipp Holzmann AG były współnikami spółki „ARGE Oderbrücke Philipp Holzmann AG/Dromex” („Konsorcjum”). W latach 1993 – 1997 zbudowały w pobliżu Frankfurtu nad Odrą most na autostradzie nad rzeką Odrą. Według Powoda Konsorcjum otrzymało wynagrodzenie w wysokości zawyżonej o kwotę 2 509 tysięcy euro, natomiast Budimex Dromex SA jest zobowiązana do zapłaty zaliczki w wysokości 74 tysiące euro na poczet kosztów usunięcia wad budowlanych. Z tego tytułu oraz z tytułu zwrotu nadpłaty spółki VHV Deutsche Kautionsversicherung AG i Allgemeine Kreditversicherung Coface AG ponoszą odpowiedzialność jako poręczyciele. W związku z zapłatą części zobowiązań przez niektórych poręczycieli całkowita wartość roszczenia uległa zmniejszeniu do kwoty 1 697 tysięcy euro. Spółka złożyła odpowiedź na pozew, w której kwestionuje zasadność zgłaszanych roszczeń. W dniu 19 grudnia 2006 roku Wyższy Sąd Krajowy Brandenburgii utrzymał w mocy rozstrzygnięcie Sądu Krajowego w Neuruppinie przesadzający właściwość sądów niemieckich kwestionowaną przez Budimex Dromex SA od samego początku postępowania. Sąd ten nadto orzekł o niedopuszczalności złożenia ewentualnej rewizji do Federalnego Sądu Najwyższego. W dniu 17 stycznia 2007 roku została złożona skarga na orzeczenie o niedopuszczalności złożenia ewentualnej rewizji do Federalnego Sądu Najwyższego. Rozstrzygnięcie skargi oczekiwane jest w roku 2007.

Łączna wartość toczących się postępowań dotyczących roszczeń Budimeksu SA i spółek zależnych według stanu na dzień 31 marca 2007 roku wynosi 124 929 tysięcy złotych. Postępowania dotyczą głównie odzyskania przeterminowanych należności od kontrahentów oraz dodatkowych roszczeń z tytułu wykonanych prac budowlanych.

Największe pod względem wartości postępowanie dotyczy wierzytelności Budimeksu Dromeksu od Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w związku z budową autostrady A-2 na odcinkach III i IV. Roszczenia wynoszą 13 191 tysięcy euro oraz 10 244 tysiące złotych. W dniu 5 lutego 2007 roku został wydany w sprawie wyrok wstępny i częściowy, w wyniku którego została uznana co do zasady większość roszczeń, których ogólna wartość wskazana w pozwach wynosi 12 295 tysięcy euro oraz 10 244 tysiące złotych. Jednocześnie Sąd pozostawił do rozstrzygnięcia w wyroku końcowym kwestie związane z określeniem wysokości uznanych żądań Budimeksu Dromeksu odnośnie odsetek oraz kosztów postępowania. Sąd jednocześnie zlecił biegłemu wpisanemu zarówno na listę biegłych prowadzonych przez Sąd Okręgowy w Warszawie, jak i SIDIR wydanie opinii w zakresie wyliczenia kwot należnych Budimex Dromex SA z tytułu poszczególnych roszczeń, uznanych za zasadne. Wysokość zasądzonych kwot w wyroku końcowym może ulec zmianie w stosunku do wartości wskazanych przez Budimex Dromex SA w pozwie.

Na dzień sporządzenia raportu nie są znane wyniki końcowe postępowań.

13. Zobowiązania i należności warunkowe

Udzielone przez Budimex SA lub przez jednostki od niego zależne poręczenia kredytu lub pożyczki oraz udzielone gwarancje według stanu na dzień 31 marca 2007 roku oraz 31 grudnia 2006 roku:

	31 marca 2007 roku	31 grudnia 2006 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Należności warunkowe		
Od jednostek powiązanych, z tytułu:		
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	230 216	161 146
- otrzymanych weksli jako zabezpieczenie	-	-
Od jednostek powiązanych ogółem	230 216	161 146
Od pozostałych jednostek, z tytułu:		
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	95 960	123 736
- otrzymanych weksli jako zabezpieczenie	35 914	28 916
Od pozostałych jednostek ogółem	131 874	152 652
Należności warunkowe ogółem	362 090	313 798
Zobowiązania warunkowe		
Na rzecz jednostek powiązanych, z tytułu:		
- udzielonych gwarancji i poręczeń*	269 443	199 888
- wystawionych weksli jako zabezpieczenie	115	115
Na rzecz jednostek powiązanych ogółem	269 558	200 003
Na rzecz pozostałych jednostek, z tytułu		
- udzielonych gwarancji i poręczeń	1 024 542	907 387
- wystawionych weksli jako zabezpieczenie	37 438	26 690
Na rzecz pozostałych jednostek ogółem	1 061 980	934 077
Pozostałe zobowiązania warunkowe	-	4 287
Zobowiązania warunkowe ogółem	1 331 538	1 138 367
Pozycje pozabilansowe razem	(969 448)	(824 569)

*) pokazana powyżej kwota udzielonych gwarancji i poręczeń nie obejmuje poręczeń udzielonych przez Budimex SA w ramach umów poręczenia wzajemnego, których stroną jest Spółka. Łączna wartość poręczeń udzielonych bankom przez Budimex SA za zobowiązania Budimex Dromex SA i Budimex Nieruchomości Sp. z o.o. w ramach umów poręczenia wzajemnego wynosi na dzień 31 marca 2007 roku 1 362 377 tysięcy złotych (na 31 grudnia 2006 roku - 1 172 248 tysięcy złotych). Umowy te wykazane zostały w tabeli poniżej.

Zobowiązania warunkowe z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń na rzecz pozostałych jednostek to przede wszystkim gwarancje wystawione przez banki na rzecz kontrahentów spółek Grupy na zabezpieczenie ich roszczeń w stosunku do spółek Grupy z tytułu wykonywanych kontraktów budowlanych. Bankom przysługuje roszczenie zwrotne z tego tytułu wobec spółek Grupy. Gwarancje udzielane zleceniodawcom Grupy stanowią alternatywny, w odniesieniu do zatrzymywanych kaucji gwarancyjnych, sposób zabezpieczenia ewentualnych roszczeń zleceniodawców z tytułu realizacji kontraktów budowlanych.

Należności warunkowe z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń obejmują wystawione przez banki lub podmioty powiązane na rzecz spółek Grupy Budimex gwarancje stanowiące zabezpieczenie roszczeń Grupy w stosunku do tych podmiotów z tytułu wykonywanych kontraktów budowlanych.

Wystawione weksle własne stanowią zabezpieczenie spłaty zobowiązań wobec strategicznych dostawców spółek Grupy, natomiast otrzymane weksle ujęte w należnościach warunkowych stanowią zabezpieczenie zapłaty należności przez inwestorów / odbiorców spółek Grupy.

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2007 roku sporządzone zgodnie z MSSF

Nazwa spółki udzielającej poręczenia kredytu lub pożyczek lub udzielającej gwarancji	Nazwa (firmy) podmiotu, któremu zostały udzielone poręczenia lub gwarancje	Łączna kwota kredytów lub pożyczek, która w całości lub w określonej części została odpowiednio poręczona lub gwarantowana	Okres na jaki zostały udzielone poręczenia lub gwarancje	Warunki finansowe na jakich poręczenia lub gwarancje zostały udzielone	Charakter powiązań istniejących pomiędzy BUDIMEX SA a podmiotem, który zaciągnął kredyt lub pożyczkę
(tys. zł.)					
Budimex Dromex SA	Budimex SA	20 000	do 22.12.2007	nieodpłatnie	
Budimex SA	Budimex Dromex SA	50 000	bezterminowo	nieodpłatnie	zależna
Budimex SA	Budimex Dromex SA	1 521	do 15.11.2009	nieodpłatnie	zależna
Budimex Dromex SA	Auto-Park Bydgoszcz Sp. z o.o.	4 572	do 28.06.2011	nieodpłatnie	zależna
Poręczenia wzajemne spółek Budimex SA, Budimex Nieruchomości Sp. z o.o., Budimex Dromex SA, w ramach Umowy Poręczenia Wzajemnego z Bankiem Handlowym w Warszawie SA (równowartość 115 000 tysięcy USD)		334 167	bezterminowo		
Poręczenia wzajemne spółek Budimex SA i Budimex Dromex SA z Societe Generale SA Oddział w Polsce		150 000	do 30.04.2013		
Poręczenia wzajemne spółek Budimex SA i Budimex Dromex SA z Societe Generale SA Oddział w Polsce (7 864 tysięcy EUR)		30 429	do 31.05.2008		
Poręczenia wzajemne spółek Budimex SA, Budimex Nieruchomości Sp. z o.o. i Budimex Dromex SA z ABN AMRO (Polska) Bank SA (50 000 tysięcy EUR)		193 475	do 31.12.2015		
Poręczenia wzajemne spółek Budimex SA, Budimex Nieruchomości Sp. z o.o. i Budimex Dromex SA z Kredyt Bank SA		260 000	do 30.11.2012		
Poręczenia wzajemne spółek Budimex SA, Budimex Nieruchomości Sp. z o.o. i Budimex Dromex SA z Pekao SA		130 000	do 28.12.2014		
Poręczenia wzajemne spółek Budimex SA i Budimex Dromex SA z NORD/LB Bank Polska Norddeutsche Landesbank SA (3 697 tysięcy EUR)		14 306	bezterminowo		
Poręczenia wzajemne spółek Budimex SA i Budimex Dromex SA z Bank Millenium SA		100 000	do 19.06.2018		
Poręczenia wzajemne spółek Budimex SA i Budimex Dromex SA z Pekao SA		150 000	do 14.02.2008		

OGÓŁEM**1 438 470**

**Członek Zarządu
Dyrektor ds. Zarządzania
Kadrami Budimex SA**

**Członek Zarządu
Dyrektor ds. Ekonomiczno-
Finansowych Budimex SA**

**Dyrektor Biura Rachunkowości
Główny Księgowy
Budimex SA**

Dariusz Blocher**Marcin Węglowski****Grzegorz Fąfara**

Warszawa, dnia 26 kwietnia 2007 roku