

Grupa Budimex

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe

za I kwartał 2012 roku

**sporządzone zgodnie
z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej**

Indeks do skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej.....	2
Skonsolidowany rachunek zysków i strat	4
Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów	5
Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	6
Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych.....	8
1. Opis organizacji Grupy Budimex oraz zmian w strukturze Grupy	10
1.1. Jednostka Dominująca	10
1.2. Jednostki podlegające konsolidacji.....	10
1.3. Opis zmian w strukturze Grupy wraz ze wskazaniem ich skutków	11
2. Akcjonariusze Jednostki Dominującej	11
3. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu	11
3.1. Zastosowane zasady rachunkowości i podstawa sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Budimex	11
3.2. Zmiany zasad rachunkowości i sporządzania sprawozdania finansowego	13
3.3. Zasady przyjęte do przeliczenia wybranych danych finansowych na euro.....	13
3.4. Środki pieniężne dla potrzeb sprawozdania z przepływów pieniężnych.....	13
4. Opis czynników i zdarzeń mających znaczący wpływ na wyniki finansowe Grupy Budimex za I kwartał 2012 roku.....	14
5. Informacje dotyczące segmentów operacyjnych.....	16
6. Transakcje z podmiotami powiązanymi.....	17
7. Czynniki, które będą miały wpływ na osiągnięte przez Grupę wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.....	18
8. Najważniejsze zdarzenia w okresie I kwartału 2012 roku oraz znaczące zdarzenia po dniu 31 marca 2012 roku.....	19
9. Informacje dotyczące emisji, wykupu oraz spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.....	20
10. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych	20
11. Zestawienie stanu posiadania akcji Budimex SA lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące Budimex SA na dzień przekazania raportu wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania w I kwartale 2012 roku	20
12. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej według stanu na dzień 31 marca 2012 roku	21
13. Należności i zobowiązania warunkowe	24

Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej

AKTYWA	31 marca 2012 roku	31 grudnia 2011 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Aktywa trwałe (długoterminowe)		
Rzeczowe aktywa trwałe	267 632	274 001
Nieruchomości inwestycyjne	3 245	3 278
Wartości niematerialne	11 968	13 117
Wartość firmy jednostek podporządkowanych	183 031	183 031
Inwestycje w jednostkach wycenianych metodą praw własności	13 514	13 503
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	12 146	12 146
Kaucje z tytułu umów o budowę	39 286	37 883
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	-	24
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	5 724	6 498
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	316 299	326 308
Aktywa trwałe (długoterminowe) ogółem	852 845	869 789
Aktywa obrotowe (krótkoterminowe)		
Zapasy	1 190 712	1 115 558
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	489 384	515 513
Kaucje z tytułu umów o budowę	24 071	22 394
Kwoty należne od odbiorców z tytułu umów o budowę	331 176	246 187
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	6 062	5 985
Pochodne instrumenty finansowe	750	141
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	891 894	1 761 630
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	15 385	13 917
	2 949 434	3 681 325
Aktywa trwałe zaklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	-	-
Aktywa obrotowe (krótkoterminowe) ogółem	2 949 434	3 681 325
SUMA AKTYWÓW	3 802 279	4 551 114

Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej (cd.)

PASYWA	31 marca 2012 roku	31 grudnia 2011 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Kapitał własny		
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej		
Kapitał podstawowy	145 848	145 848
Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	234 799	234 799
Pozostałe kapitały rezerwowe	1 283	1 283
Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów i podmiotów zagranicznych	1 756	2 229
Zyski / (straty) zatrzymane	364 015	326 951
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej ogółem	747 701	711 110
Kapitał własny przypisany udziałom niedającym kontroli	-	-
Kapitał własny ogółem	747 701	711 110
Zobowiązania		
Zobowiązania długoterminowe		
Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania	67 413	73 981
Kaucje z tytułu umów o budowę	141 160	150 122
Rezerwy na zobowiązania długoterminowe i inne obciążenia	134 851	124 665
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	11 384	11 385
Zobowiązania długoterminowe ogółem	354 808	360 153
Zobowiązania krótkoterminowe		
Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania	40 504	37 753
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	1 061 822	1 698 239
Kaucje z tytułu umów o budowę	166 789	153 436
Kwoty należne odbiorcom z tytułu umów o budowę	756 533	941 261
Otrzymane zaliczki	404 553	357 956
Rezerwy na zobowiązania krótkoterminowe i inne obciążenia	103 085	105 529
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	-	-
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	5 045	5 044
Pochodne instrumenty finansowe	4 632	12 330
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe kosztów	150 697	162 231
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe przychodów	6 110	6 072
	2 699 770	3 479 851
Zobowiązania bezpośrednio związane z aktywami trwałymi zaklasyfikowanymi jako przeznaczone do sprzedaży	-	-
Zobowiązania krótkoterminowe ogółem	2 699 770	3 479 851
Zobowiązania ogółem	3 054 578	3 840 004
SUMA PASYWÓW	3 802 279	4 551 114

Skonsolidowany rachunek zysków i strat

	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2012 roku	2011 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Działalność kontynuowana		
Przychody netto ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów	1 083 349	797 818
Koszty sprzedanych produktów i usług oraz towarów i materiałów	(1 005 570)	(703 458)
Zysk brutto ze sprzedaży	77 779	94 360
Koszty sprzedaży	(5 651)	(5 378)
Koszty ogólnego zarządu	(43 991)	(31 623)
Pozostałe przychody operacyjne	6 206	20 841
Pozostałe koszty operacyjne	(3 958)	(20 290)
Zysk (strata) z pochodnych instrumentów finansowych	6 840	(31)
Zysk z działalności operacyjnej	37 225	57 879
Przychody finansowe	19 731	14 519
Koszty finansowe	(8 578)	(13 952)
Udział w zyskach / (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	11	(677)
Zysk brutto	48 389	57 769
Podatek dochodowy	(11 325)	(11 117)
Zysk netto z działalności kontynuowanej	37 064	46 652
Zysk netto za okres	37 064	46 652
z tego przypadający:		
akcjonariuszom Jednostki Dominującej	37 064	46 652
udziałom niedającym kontroli	-	-
Podstawowy i rozwodniony zysk przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej na akcję (w złotych)	1,45	1,83

Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów

	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2012 roku	2011 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Zysk netto za okres	37 064	46 652
Inne całkowite dochody:		
Różnice kursowe z wyceny oddziałów i podmiotów zagranicznych	(473)	(100)
Podatek odroczony dotyczący składników innych całkowitych dochodów	-	-
Inne całkowite dochody netto	(473)	(100)
Całkowite dochody za okres	36 591	46 552
z tego przypadające:		
akcjonariuszom Jednostki Dominującej	36 591	46 552
udziałom niedającym kontroli	-	-

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym

	Kapitał przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej					Razem	Udziały niedające kontroli	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostałe kapitały rezerwowe – płatności w formie akcji	Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów i podmiotów zagranicznych	Zyski zatrzymane			
	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Stan na 1 stycznia 2012 roku	145 848	234 799	1 283	2 229	326 951	711 110	-	711 110
Zysk za okres	-	-	-	-	37 064	37 064	-	37 064
Inne całkowite dochody	-	-	-	(473)	-	(473)	-	(473)
Całkowite dochody za okres	-	-	-	(473)	37 064	36 591	-	36 591
Stan na 31 marca 2012 roku	145 848	234 799	1 283	1 756	364 015	747 701	-	747 701

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2012 roku sporządzone zgodnie z MSSF

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym (cd.)

	Kapitał przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej					Razem	Udziały nieudające kontroli	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostałe kapitały rezerwowe – płatności w formie akcji	Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów i podmiotów zagranicznych	Zyski zatrzymane			
	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Stan na 1 stycznia 2011 roku	145 848	234 799	256	1 611	297 891	680 405	-	680 405
Zysk za okres	-	-	-	-	46 652	46 652	-	46 652
Inne całkowite dochody	-	-	-	(100)	-	(100)	-	(100)
Całkowity dochód za okres	-	-	-	(100)	46 652	46 552	-	46 552
Stan na 31 marca 2011 roku	145 848	234 799	256	1 511	344 543	726 957	-	726 957
Zysk za okres	-	-	-	-	214 222	214 222	-	214 222
Inne całkowite dochody	-	-	-	718	-	718	-	718
Całkowite dochody za okres	-	-	-	718	214 222	214 940	-	214 940
Dywidendy	-	-	-	-	(231 814)	(231 814)	-	(231 814)
Płatności w formie akcji	-	-	1 027	-	-	1 027	-	1 027
Stan na 31 grudnia 2011 roku	145 848	234 799	1 283	2 229	326 951	711 110	-	711 110

Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych

	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2012 roku	2011 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
PRZEPIŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ		
Zysk netto przed opodatkowaniem	48 389	57 769
Korekty o:		
Amortyzację	13 193	6 679
Udział w (zyskach) / stratach netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	(11)	677
(Zyski) / straty z tytułu różnic kursowych	(2 158)	(158)
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	1 498	143
(Zysk) / strata ze zbycia inwestycji	100	6 220
Zmiana wyceny pochodnych instrumentów finansowych	(8 307)	822
Wynik operacyjny przed zmianami w kapitale obrotowym	52 704	72 152
Zmiana stanu należności i kaucji z tytułu umów o budowę	18 266	(61 407)
Zmiana stanu zapasów	(75 154)	(51 373)
Zmiana stanu rezerw oraz zobowiązań z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	7 742	(2 111)
Zmiana stanu kaucji z tytułu umów o budowę oraz zobowiązań, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	(630 445)	(296 056)
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych kosztów i przychodów	(12 190)	(45 926)
Zmiana stanu kwot należnych z tytułu umów o budowę	(269 717)	(211 412)
Zmiana stanu otrzymanych zaliczek na realizowane kontrakty	46 597	(9 426)
Zmiana stanu środków pieniężnych o ograniczonej możliwości dysponowania	8 041	(7 067)
Inne korekty	(769)	(329)
Środki pieniężne wykorzystane w toku działalności operacyjnej	(854 925)	(612 955)
Zapłacony podatek dochodowy	(1 393)	(169 733)
ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO WYKORZYSTANE W DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	(856 318)	(782 688)

Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych (cd.)

	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2012 roku	2011 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ		
Wpływy ze sprzedaży wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	242	1 598
Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	(7 303)	(2 772)
Wpływy ze zbycia aktywów finansowych w jednostkach powiązanych	4 676	-
Nabycie aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży	-	(7)
ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO WYKORZYSTANE W DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ	(2 385)	(1 181)
PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ		
Zaciągnięcie kredytów i pożyczek	30 493	1 523
Spłaty kredytów i pożyczek	(28 635)	-
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	(3 403)	(2 756)
Odsetki zapłacone	(1 442)	(215)
PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE NETTO WYKORZYSTANE W DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ	(2 987)	(1 448)
PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE NETTO RAZEM	(861 690)	(785 317)
Różnice kursowe netto	(5)	256
ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY NA POCZĄTEK OKRESU (nota 3.4)	1 740 488	1 861 547
ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY NA KONIEC OKRESU (nota 3.4)	878 793	1 076 486

1. Opis organizacji Grupy Budimex oraz zmian w strukturze Grupy**1.1. Jednostka Dominująca**

Jednostką dominującą Grupy Budimex jest spółka Budimex SA („Jednostka Dominująca”), której podstawowym przedmiotem działalności są szeroko rozumiane usługi budowlano-montażowe oraz świadczenie usług zarządczych i doradczych na rzecz spółek Grupy Budimex.

Przedmiotem działalności Grupy są szeroko rozumiane usługi budowlano-montażowe świadczone w systemie generalnego wykonawstwa w kraju i za granicą, działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomościami oraz w niewielkim zakresie działalność handlowa, produkcyjna, transportowa, usługi hotelarskie i inne. Budimex SA pełni w Grupie rolę centrum doradczego, zarządzającego i finansowego. Realizacja tych trzech funkcji ma na celu:

- szybki przepływ informacji w ramach struktury Grupy,
- wzmocnienie efektywności gospodarki finansowo-pięniężnej poszczególnych spółek,
- umacnianie pozycji rynkowej Grupy.

1.2. Jednostki podlegające konsolidacji

Na dzień 31 marca 2012 roku, 31 grudnia 2011 roku oraz 31 marca 2011 roku konsolidacji podlegały następujące jednostki:

Nazwa jednostki	Siedziba	Udział na dzień			Metoda konsolidacji
		31 marca 2012 roku	31 grudnia 2011 roku	31 marca 2011 roku	
Mostostal Kraków SA	Kraków / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Budimex Danwood Sp. z o.o.	Bielsk Podlaski / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Budimex Bau GmbH	Kolonia/ Niemcy	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Budimex Nieruchomości Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Budimex Budownictwo Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Przedsiębiorstwo Napraw Infrastruktury Sp. z o.o. ¹	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	-	pełna
SPV-BN 1 Sp. z o.o. ²	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	-	pełna
SPV-BN 2 Sp. z o.o. ³	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	-	pełna
Budimex SA Ferrovial Agroman SA s.c.	Warszawa / Polska	99,00%	99,00%	99,00%	proporcjonalna
Budimex SA Sygnity SA Sp. j.	Warszawa / Polska	67,00%	67,00%	67,00%	proporcjonalna
Budimex SA Ferrovial Agroman SA Sp. j.	Warszawa / Polska	50,00%	50,00%	50,00%	proporcjonalna
Tecpresa – Techniki Sprężania i Usługi Dodatkowe Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	30,00%	30,00%	30,00%	proporcjonalna
Centrum Konferencyjne „Budimex” Sp. z o.o. ⁴	Licheń / Polska	-	-	100,00%	pełna

¹) Spółka została nabyta w dniu 16 listopada 2011 roku.

²) Spółka została wpisana do rejestru przedsiębiorców w dniu 27 lipca 2011 roku.

³) Spółka została wpisana do rejestru przedsiębiorców w dniu 28 lipca 2011 roku.

⁴) Spółka została sprzedana w dniu 31 maja 2011 roku.

1.3. Opis zmian w strukturze Grupy wraz ze wskazaniem ich skutków

W okresie trzech miesięcy zakończonym 31 marca 2012 roku nie wystąpiły żadne zmiany w strukturze Grupy.

W okresie objętym raportem nie zaniechano istotnej działalności, ani nie istnieją formalne plany zaniechania istotnej działalności.

2. Akcjonariusze Jednostki Dominującej

Według posiadanych przez Budimex SA informacji, struktura akcjonariatu Budimeksu SA na dzień 25 kwietnia 2012 roku przedstawia się w sposób następujący:

Akcjonariusz	rodzaj akcji	liczba akcji	% udział w kapitale zakładowym	liczba głosów	% udział w głosach na WZA
Valivala Holdings B.V. Amsterdam (Holandia) - Spółka z Grupy Ferrovial SA (Hiszpania)	zwykłe	15 078 159	59,06%	15 078 159	59,06%
OFE PZU „Złota Jesień”	zwykłe	1 444 895	5,66%	1 444 895	5,66%
Pozostali akcjonariusze	zwykłe	9 007 044	35,28%	9 007 044	35,28%
Ogółem		25 530 098	100,00%	25 530 098	100,00%

Od dnia przekazania poprzedniego raportu rocznego za rok zakończony dnia 31 grudnia 2011 roku, tj. 20 marca 2012 roku struktura akcjonariatu Budimeksu SA nie uległa zmianie.

3. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu

3.1. Zastosowane zasady rachunkowości i podstawa sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Budimex

Niniejsze skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowym Standardem Rachunkowości („MSR”) 34 – Śródroczna Sprawozdawczość Finansowa („MSR 34”) oraz zgodnie z odpowiednimi standardami rachunkowości mającymi zastosowanie do śródrocznej sprawozdawczości finansowej przyjętymi przez Unię Europejską, opublikowanymi i obowiązującymi w czasie przygotowywania śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego przy zastosowaniu tych samych zasad dla okresu bieżącego i porównywalnego. Szczegółowe zasady rachunkowości przyjęte przez Grupę zostały opisane w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy za rok zakończony 31 grudnia 2011 roku, opublikowanym w dniu 20 marca 2012 roku.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało zaprezentowane przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Jednostkę Dominującą oraz wszystkie jednostki wchodzące w skład Grupy Budimex w dającej się przewidzieć przyszłości. W okresie sprawozdawczym oraz do dnia sporządzenia niniejszego sprawozdania nie odnotowano żadnych przesłanek wskazujących na zagrożenie kontynuacji działalności.

Standardy i interpretacje zastosowane po raz pierwszy w roku 2012

Następujące zmiany do istniejących standardów opublikowanych przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości („RMSR”) oraz zatwierdzone przez UE wchodzą w życie w roku 2012:

- **Zmiany do MSSF 7 „Instrumenty finansowe: ujawnianie informacji”** – przeniesienia aktywów finansowych, zatwierdzone w UE w dniu 22 listopada 2011 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2011 roku lub po tej dacie).

Według szacunków Grupy, pozostałe w/w standardy, interpretacje i zmiany do standardów nie miałyby istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby zastosowane przez Grupę na dzień bilansowy.

Standardy i Interpretacje przyjęte przez RMSR, ale jeszcze nie zatwierdzone przez UE

MSSF w kształcie zatwierdzonym przez UE nie różnią się obecnie w znaczący sposób od regulacji przyjętych przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (RMSR), z wyjątkiem poniższych standardów, zmian do standardów i interpretacji, które według stanu na dzień 25 kwietnia 2012 roku nie zostały jeszcze przyjęte do stosowania:

- **MSSF 9 „Instrumenty finansowe”** (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2015 roku lub po tej dacie),
- **MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdania finansowe”** (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),
- **MSSF 11 „Wspólne ustalenia umowne”** (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),
- **MSSF 12 „Ujawnienia na temat zaangażowania w inne jednostki”** (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),
- **MSSF 13 „Wycena wartości godziwej”** (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),
- **MSR 27 (znowelizowany w roku 2011) „Jednostkowe sprawozdania finansowe”** (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),
- **MSR 28 (znowelizowany w roku 2011) „Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych oraz wspólne przedsięwzięcia”** (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSSF 1 „Zastosowanie MSSF po raz pierwszy”** – Ciężka Hiperinflacja i usunięcie sztywnych terminów dla stosujących MSSF po raz pierwszy (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2011 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSSF 7 „Instrumenty finansowe: ujawnianie informacji”** – kompensowanie aktywów i zobowiązań finansowych (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSR 1 „Prezentacja sprawozdań finansowych”** - prezentacja składników innych całkowitych dochodów (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2012 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSR 12 „Podatek dochodowy”** - Podatek odroczony: realizacja aktywów (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2012 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSR 19 „Świadczenia pracownicze”** – poprawki do rachunkowości świadczeń po okresie zatrudnienia (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSR 32 „Instrumenty finansowe: prezentacja”** – kompensowanie aktywów i zobowiązań finansowych (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),
- **Interpretacja KIMSF 20 „Rozliczanie kosztów usuwania odpadów na etapie produkcji w kopalniach odkrywkowych”** (obowiązująca w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie).

Według szacunków Grupy, w/w standardy, interpretacje i zmiany do standardów nie miałyby istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby zastosowane przez Grupę na dzień bilansowy.

Jednocześnie nadal poza regulacjami przyjętymi przez UE pozostaje rachunkowość zabezpieczeń portfela aktywów i zobowiązań finansowych, których zasady nie zostały zatwierdzone do stosowania w UE. Według szacunków Grupy, zastosowanie rachunkowości zabezpieczeń portfela aktywów lub

zobowiązań finansowych według MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena” nie miałyby istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby przyjęte do stosowania na dzień bilansowy.

3.2. Zmiany zasad rachunkowości i sporządzania sprawozdania finansowego

Począwszy od dnia 1 stycznia 2012 roku, Grupa amortyzuje prawo wieczystego użytkowania gruntów przez okres odpowiadający szacowanemu okresowi ich użytkowania. Upřednio, jak opisano w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy za rok 2011, prawo wieczystego użytkowania gruntów nie podlegało amortyzacji. Powyższa zmiana zasad wyceny nie miała istotnego wpływu na wartość bilansową prawa wieczystego użytkowania oraz wysokość zysku netto Grupy za I kwartał 2012 roku.

3.3. Zasady przyjęte do przeliczenia wybranych danych finansowych na euro

Wybrane dane finansowe zostały przeliczone na euro według następujących zasad:

- poszczególne pozycje aktywów i pasywów – według średniego kursu obowiązującego na dzień 31 marca 2012 roku – 4,1616 złotych/euro,
- poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych za pierwszy kwartał 2012 roku - według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ustalonych przez Narodowy Bank Polski na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca okresu od 1 stycznia do 31 marca 2012 roku – 4,1750 złotych/euro,
- poszczególne pozycje aktywów i pasywów porównywalnych danych finansowych 2011 roku - według średniego kursu ogłoszonego na dzień 31 grudnia 2011 roku – 4,4168 złotych/euro,
- poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych porównywalnych danych finansowych za pierwszy kwartał 2011 roku - według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ustalonych przez Narodowy Bank Polski na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca okresu od 1 stycznia do 31 marca 2011 roku – 3,9742 złotych/euro.

3.4. Środki pieniężne dla potrzeb sprawozdania z przepływów pieniężnych

Grupa wykazuje środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania (obejmujące przede wszystkim środki pieniężne stanowiące zabezpieczenie gwarancji bankowych oraz gromadzone na rachunkach powierniczych w spółkach deweloperskich, o ile ich termin zapadalności nie przekracza 3 miesięcy) w sprawozdaniu z sytuacji finansowej w ramach środków pieniężnych i ich ekwiwalentów. Na potrzeby sprawozdania z przepływów pieniężnych stan środków pieniężnych na początek i koniec okresu pomniejszany jest o środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania, a ich zmiana bilansowa ujmowana jest w ramach przepływów z działalności operacyjnej.

	31 marca 2012 roku	31 grudnia 2011 roku	31 marca 2011 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Środki pieniężne wykazane w sprawozdaniu z sytuacji finansowej	891 894	1 761 630	1 084 409
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty o ograniczonej możliwości dysponowania	(13 101)	(21 142)	(7 923)
Środki pieniężne dla potrzeb sprawozdania z przepływów pieniężnych	878 793	1 740 488	1 076 486

4. Opis czynników i zdarzeń mających znaczący wpływ na wyniki finansowe Grupy Budimex za I kwartał 2012 roku

Sprzedaż usług budowlano-montażowych w Polsce charakteryzuje się sezonowością związaną przede wszystkim z warunkami atmosferycznymi, a najwyższe przychody osiągane są zwykle w trzecim kwartale, podczas gdy najniższe – w kwartale pierwszym.

W okresie trzech miesięcy zakończonym 31 marca 2012 roku Grupa Budimex uzyskała przychody ze sprzedaży w wysokości 1 083 349 tysięcy złotych, co stanowi wzrost o 35,79% w porównaniu do przychodów uzyskanych w tym samym okresie 2011 roku.

W pierwszym kwartale 2012 roku produkcja budowlano-montażowa w Polsce wyrażona w cenach stałych wzrosła o 14,9% w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego, natomiast sprzedaż segmentu budowlanego Grupy Budimex na rynku krajowym wzrosła w porównywalnych okresach o 57,56%.

Zysk brutto ze sprzedaży w pierwszym kwartale 2012 roku wyniósł 77 779 tysięcy złotych, natomiast w roku poprzednim w tym samym okresie osiągnął wartość 94 360 tysięcy złotych. Rentowność brutto sprzedaży w pierwszym kwartale 2012 roku wyniosła zatem 7,18%, a w pierwszym kwartale roku poprzedniego wskaźnik ten wyniósł 11,83%.

Zgodnie z przyjętymi zasadami rachunkowości w przypadku, gdy budżetowane koszty realizacji kontraktu budowlanego przekraczają całkowitą wartość przewidywanych przychodów, spółki Grupy w momencie zidentyfikowania tego faktu tworzą rezerwy na straty, prezentowane w sprawozdaniu z sytuacji finansowej w pozycji „Kwoty należne odbiorcom z tytułu umów o budowę”. W kolejnych okresach część utworzonej rezerwy jest rozwiązywana proporcjonalnie do stopnia zaawansowania kontraktu przy uwzględnieniu ujemnej całkowitej marży kontraktu. Na dzień 31 marca 2012 roku rezerwy na straty na kontraktach wynosiły 368 895 tysięcy złotych. W pierwszym kwartale 2012 roku saldo rezerw na straty na kontraktach spadło o kwotę 23 844 tysiące złotych.

W przypadku usług budowlanych, spółki Grupy Budimex są zobowiązane do udzielenia gwarancji na swoje usługi. Na dzień 31 marca 2012 roku wartość rezerw na naprawy gwarancyjne wynosiła 160 999 tysięcy złotych. W okresie 3 miesięcy zakończonym 31 marca 2012 roku saldo rezerw na naprawy gwarancyjne wzrosło o 10 603 tysiące złotych.

Koszty sprzedaży w pierwszym kwartale 2012 roku wzrosły o 273 tysiące złotych w porównaniu z pierwszym kwartałem roku poprzedniego, natomiast koszty ogólnego zarządu były o 12 368 tysięcy złotych wyższe niż koszty poniesione w analogicznym okresie 2011 roku. Wskaźnik udziału łącznie kosztów sprzedaży i kosztów ogólnego zarządu w sprzedaży ogółem zmniejszył się z 4,64% w pierwszym kwartale 2011 roku do 4,58% w pierwszym kwartale bieżącego roku.

Pozostałe przychody operacyjne za pierwszy kwartał 2012 roku wyniosły 6 206 tysięcy złotych i obejmowały rozwiązanie rezerw na zobowiązania sporne w kwocie 206 tysięcy złotych, odwrócenie odpisów aktualizujących należności wątpliwe w kwocie 2 795 tysięcy złotych, a także uzyskane przychody z tytułu odszkodowań i kar umownych w kwocie 1 864 tysiące złotych. Ponadto w okresie trzech miesięcy 2012 roku spółki Grupy dokonały zbycia składników rzeczowego majątku trwałego, wartości niematerialnych oraz nieruchomości inwestycyjnych, z którego osiągnęły ogólny zysk w wysokości 119 tysięcy złotych. Składniki rzeczowego majątku trwałego, wartości niematerialnych oraz nieruchomości inwestycyjnych sprzedanych w okresie trzech miesięcy 2012 roku były całkowicie umorzone na moment sprzedaży.

Pozostałe koszty operacyjne w pierwszym kwartale 2012 roku wyniosły 3 958 tysięcy złotych, z czego 1 074 tysiące złotych stanowiły koszty z tytułu odpisów aktualizujących wartość należności, 392 tysiące złotych z tytułu utworzenia rezerw na sprawy sądowe oraz 928 tysięcy złotych z tytułu kosztów postępowania sądowego. Wartość wypłaconych odszkodowań i kar umownych, które obciążęły wynik Grupy w omawianym okresie wyniosła 389 tysięcy złotych.

W okresie pierwszego kwartału 2012 roku Grupa odnotowała zysk z tytułu wyceny i realizacji instrumentów pochodnych (zawartych w celu ograniczenia ryzyka kursowego kontraktów budowlanych w walutach obcych) w wysokości 6 840 tysięcy złotych, natomiast w tym samym okresie roku poprzedniego poniosła stratę w wysokości 31 tysięcy złotych.

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2012 roku sporządzone zgodnie z MSSF

Grupa w pierwszym kwartale 2012 roku wypracowała zysk z działalności operacyjnej w wysokości 37 225 tysięcy złotych, natomiast w pierwszym kwartale roku 2011 - w wysokości 57 879 tysięcy złotych. Zysk z działalności operacyjnej w pierwszym kwartale 2012 roku stanowił 3,44% wartości przychodów ze sprzedaży, natomiast w analogicznym okresie poprzedniego roku stanowił 7,25% wartości przychodów ze sprzedaży.

W okresie 3 miesięcy zakończonym 31 marca 2012 roku Grupa osiągnęła zysk z działalności finansowej w kwocie 11 153 tysiące złotych, natomiast w tym samym okresie roku poprzedniego – zysk w wysokości 567 tysięcy złotych. Przychody finansowe w pierwszym kwartale 2012 roku stanowiły przede wszystkim odsetki w wysokości 15 098 tysięcy złotych oraz przychody z tytułu nadwyżki dodatnich różnic kursowych nad ujemnymi w wysokości 4 618 tysięcy złotych. Koszty finansowe w pierwszym kwartale 2012 roku stanowiły między innymi: koszty odsetek w wysokości 2 598 tysięcy złotych, zapłacone przez spółki Grupy prowizje bankowe od gwarancji i kredytów w wysokości 3 766 tysięcy złotych oraz koszty z tytułu dyskonta długoterminowych należności i zobowiązań z tytułu kaucji gwarancyjnych w wysokości 2 114 tysięcy złotych.

Pierwszy kwartał 2012 roku Grupa zamknęła zyskiem brutto w wysokości 48 389 tysięcy złotych, natomiast ten sam okres roku poprzedniego zyskiem brutto w wysokości 57 769 tysięcy złotych.

Podatek dochodowy za trzy miesiące 2012 roku wyniósł 11 325 tysięcy złotych, w tym:

- część bieżąca w wysokości 1 058 tysięcy złotych
- część odroczone w wysokości 10 267 tysięcy złotych.

Na dzień 31 marca 2012 roku Grupa rozpoznała aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego w wysokości 316 299 tysięcy złotych, podczas gdy na dzień 31 grudnia 2011 roku Grupa wykazywała aktywa z tego tytułu w kwocie 326 308 tysięcy złotych. Składniki bilansu z tytułu odroczonego podatku dochodowego w Grupie Budimex wynikają głównie ze specyfiki rozliczeń kontraktów budowlanych, gdzie moment uznania kosztu za poniesiony i przychodu za zrealizowany są różne w ujęciu podatkowym i księgowym.

Zysk netto przypisany akcjonariuszom Budimeksu SA za pierwszy kwartał 2012 roku wyniósł 37 064 tysiące złotych, podczas gdy zysk netto przypisany akcjonariuszom Budimeksu SA za analogiczny okres roku 2011 wyniósł 46 652 tysiące złotych.

W pierwszym kwartale 2012 roku Grupa nabyła składniki rzeczowego majątku trwałego, wartości niematerialne oraz nieruchomości inwestycyjne o łącznej wartości 3 654 tysiące złotych, w tym urządzenia techniczne i maszyny o wartości 1 921 tysięcy złotych.

5. Informacje dotyczące segmentów operacyjnych

Dla celów zarządczych Grupa została podzielona na segmenty w oparciu o oferowane produkty i usługi. Grupa prowadzi działalność w ramach następujących segmentów operacyjnych:

- działalność budowlana
- działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomościami.

Działalność budowlana obejmuje świadczenie szeroko rozumianych usług budowlano-montażowych wykonywanych w kraju i za granicą i jest prowadzona przez następujące spółki Grupy:

- Budimex SA
- Mostostal Kraków SA
- Budimex Bau GmbH
- Budimex Budownictwo Sp. z o.o.
- Tecpresa – Techniki Sprężania i Usługi Dodatkowe Sp. z o.o. (spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców w dniu 17 marca 2011 roku)
- Przedsiębiorstwo Napraw Infrastruktury Sp. z o.o. (spółka nabyta przez Budimex SA w dniu 16 listopada 2011 roku).

Segment działalności deweloperskiej i zarządzania nieruchomościami obejmuje przygotowywanie gruntów pod inwestycje, prowadzenie projektów inwestycyjnych w zakresie budownictwa mieszkaniowego, sprzedaż mieszkań oraz wynajem i obsługę nieruchomości na własny rachunek. Do tego segmentu zakwalifikowano poniższe podmioty:

- Budimex Nieruchomości Sp. z o.o.
- SPV-BN 1 Sp. z o.o. (spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców w dniu 27 lipca 2011 roku)
- SPV-BN 2 Sp. z o.o. (spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców w dniu 28 lipca 2011 roku)
- Centrum Konferencyjne „Budimex” Sp. z o.o. (spółka sprzedana w dniu 31 maja 2011 roku)
- Budimex SA w części dotyczącej działalności deweloperskiej, w wyniku połączenia z Budimeksem Inwestycje Sp. z o.o. dnia 13 sierpnia 2009 roku.

Ocena wyników segmentów dokonywana jest na podstawie przychodów ze sprzedaży, zysku (straty) brutto ze sprzedaży, zysku (straty) z działalności operacyjnej oraz zysku (straty) netto.

Inne obszary działalności nie spełniają warunków, aby zostały uznane za segmenty sprawozdawcze. W ramach pozostałej działalności ujęto pozostałe podmioty wchodzące w skład Grupy, które prowadzą między innymi działalność produkcyjną, usługową i handlową.

Wyniki segmentów sprawozdawczych za I kwartał 2012 roku przedstawiają się następująco:

Nazwa segmentu	dane w tysiącach złotych				
	Działalność budowlana	Działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomościami	Pozostała działalność	Wyłączenia	Skonsolidowane dane finansowe
Sprzedaż na zewnątrz	992 999	31 699	58 651	-	1 083 349
Sprzedaż między segmentami	51 366	117	-	(51 483)	-
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ogółem	1 044 365	31 816	58 651	(51 483)	1 083 349
Zysk brutto ze sprzedaży	71 582	6 195	6 843	(6 841)	77 779
Koszty sprzedaży	(2 907)	(1 894)	(865)	15	(5 651)
Koszty ogólnego zarządu	(41 392)	(2 081)	(2 457)	1 939	(43 991)
Pozostałe przychody / (koszty) operacyjne netto	2 562	(337)	23	-	2 248
Zysk / (strata) z instrumentów pochodnych	785	-	6 055	-	6 840
Zysk z działalności operacyjnej	30 630	1 883	9 599	(4 887)	37 225
Pozostałe przychody / (koszty) finansowe netto	7 138	1 698	2 317	-	11 153
Udział w zyskach / (stratach) jednostek wycenianych metodą praw własności	-	-	11	-	11
Podatek dochodowy	(8 658)	(710)	(2 887)	930	(11 325)
Zysk netto	29 110	2 871	9 040	(3 957)	37 064

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2012 roku sporządzone zgodnie z MSSF

W okresie I kwartału 2011 roku poszczególne segmenty uzyskały następujące wyniki:

Nazwa segmentu	dane w tysiącach złotych				
	Działalność budowlana	Działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomościami	Pozostała działalność	Wyłączenia	Skonsolidowane dane finansowe
Sprzedaż na zewnątrz	630 690	128 883	38 245	-	797 818
Sprzedaż między segmentami	37 985	107	-	(38 092)	-
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ogółem	668 675	128 990	38 245	(38 092)	797 818
Zysk brutto ze sprzedaży	67 258	23 898	2 628	576	94 360
Koszty sprzedaży	(2 825)	(1 746)	(816)	9	(5 378)
Koszty ogólnego zarządu	(28 957)	(4 173)	(1 776)	3 283	(31 623)
Pozostałe przychody / (koszty) operacyjne netto	856	(185)	(120)	-	551
Zysk / (strata) z instrumentów pochodnych	513	-	(544)	-	(31)
Zysk / (strata) z działalności operacyjnej	36 845	17 794	(628)	3 868	57 879
Pozostałe przychody / (koszty) finansowe netto	17	521	29	-	567
Udział w zyskach / (stratach) jednostek wycenianych metodą praw własności	-	-	(677)	-	(677)
Podatek dochodowy	(6 655)	(3 597)	(130)	(735)	(11 117)
Zysk / (strata) netto	30 207	14 718	(1 406)	3 133	46 652

6. Transakcje z podmiotami powiązаныmi

Transakcje z podmiotami powiązаныmi zawarte w I kwartale 2012 roku oraz wysokość nierozliczonych sald należności i zobowiązań z tymi podmiotami na dzień 31 marca 2012 roku i 31 grudnia 2011 roku zostały zaprezentowane poniżej.

	dane w tysiącach złotych			
	Należności		Zobowiązania	
	31 marca 2012 roku	31 grudnia 2011 roku	31 marca 2012 roku	31 grudnia 2011 roku
Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	54 102	54 103	103 228	133 056
Spółki współzależne	208	1 298	437	1 918
Spółki stowarzyszone	12	19	2 814	7 410
Inne spółki powiązane*	939	4 926	1 567	1 361
Ogółem rozrachunki z podmiotami powiązаныmi	55 261	60 346	108 046	143 745

	dane w tysiącach złotych			
	Pożyczki udzielone / nabyte dłużne papiery wartościowe		Pożyczki otrzymane / wyemitowane dłużne papiery wartościowe	
	31 marca 2012 roku	31 grudnia 2011 roku	31 marca 2012 roku	31 grudnia 2011 roku
Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	-	-	8 094	8 531
Spółki współzależne	-	-	-	-
Spółki stowarzyszone	-	-	-	-
Inne spółki powiązane*	-	-	-	-
Ogółem rozrachunki z podmiotami powiązаныmi	-	-	8 094	8 531

dane w tysiącach złotych

	Przychody ze sprzedaży towarów i usług		Zakup towarów i usług	
	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca		Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2012 roku	2011 roku	2012 roku	2011 roku
	Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	11 754	11 484	(15 798)
Spółki współzależne	45	86	(523)	-
Spółki stowarzyszone	17	15	(2 565)	(2 272)
Inne spółki powiązane*	45	-	(1 460)	(1 140)
Ogółem transakcje z podmiotami powiązanymi	11 861	11 585	(20 346)	(24 015)

dane w tysiącach złotych

	Przychody finansowe		Koszty finansowe	
	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca		Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2012 roku	2011 roku	2012 roku	2011 roku
	Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	-	-	(63)
Spółki współzależne	-	-	-	-
Spółki stowarzyszone	-	-	-	-
Inne spółki powiązane*	-	-	(1)	-
Ogółem transakcje z podmiotami powiązanymi	-	-	(64)	(131)

*) Inne spółki powiązane to podmioty kontrolowane, współkontrolowane lub podmioty, na które znacząco wpływa lub posiada w nich znaczącą ilość głosów członek kluczowego personelu kierowniczego Jednostki Dominującej lub spółki zależnej Grupy Budimex albo jego bliski członek rodziny.

Transakcje z podmiotami powiązanymi zawierane były na warunkach rynkowych.

7. Czynniki, które będą miały wpływ na osiągnięte przez Grupę wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału

Do najważniejszych czynników, mogących mieć wpływ na sytuację finansową Grupy w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału należy zaliczyć:

- niestabilność sytuacji na rynkach finansowych,
- tempo i kierunki wykorzystania środków pomocowych w ramach programów służących finansowaniu dostosowania infrastruktury krajowej do standardów Unii Europejskiej,
- rozstrzygnięcie przetargów na kontrakty drogowe rozpisanych w roku bieżącym,
- zmienność kursów walutowych, które wpływają na wysokość przychodów ze sprzedaży i kosztów działalności operacyjnej oraz wynik z wyceny i rozliczenia walutowych transakcji terminowych,
- poziom cen materiałów i usług budowlanych wpływający na wysokość kosztów bezpośrednich realizowanych kontraktów,
- intensyfikację działań zmierzających do odzyskania należności przeterminowanych, które zostały objęte odpisami aktualizującymi oraz wzmocnienia kontroli operacyjnej i finansowej w ramach realizowanych kontraktów,
- wyniki toczących się spraw sądowych, które szerzej opisane zostały w nocie 12 niniejszego skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

Portfel zamówień na dzień 31 marca 2012 roku wynosił 8 108 847 tysięcy złotych. Wartość kontraktów podpisanych w okresie styczeń – marzec 2012 roku wyniosła 499 423 tysiące złotych. Liczba przedsprzedanych mieszkań w okresie styczeń – marzec 2012 roku (bez rezerwacji) to 98 sztuk.

8. Najważniejsze zdarzenia w okresie I kwartału 2012 roku oraz znaczące zdarzenia po dniu 31 marca 2012 roku

Znaczące kontrakty:

W dniu 17 stycznia 2012 roku Urząd Morski w Słupsku poinformował, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: „Ochrona brzegów morskich na wschód od Portu Darłowo”, za najkorzystniejszą została uznana oferta konsorcjum Budimeksu SA (lider) i Ferrovialu Agroman SA (partner). Wartość oferty wynosi 75 832 tysiące złotych.

W dniu 30 stycznia 2012 roku Budimex SA podpisał umowę z Powiśle Park Sp. z o.o. na wykonanie Zespołu Biurowo-Handlowo-Mieszkalnego przy ul. Kruczkowskiego 2 w Warszawie. Wartość kontraktu wynosi 173 000 tysięcy złotych.

W dniu 8 marca 2012 roku Budimex SA podpisał umowę z Kraków Development I Sp. z o.o. na wykonanie budynku biurowego „Centrum Biurowe Neptun w Gdańsku”. Wartość kontraktu wynosi 18 689 tysięcy EUR (77 100 tysięcy złotych).

Inne istotne zdarzenia:

W dniu 27 stycznia 2012 roku Budimex SA podpisał z Polbank EFG SA (wcześniej: EFG Eurobank Ergasias SA Oddział w Polsce) aneks do umowy o wielofunkcyjny limit kredytowy z dnia 20 stycznia 2011 roku. Na mocy aneksu przedłużono termin limitu gwarancyjnego do 30 grudnia 2012 roku i zmniejszono kwotę limitu gwarancyjnego z 200 000 tysięcy złotych do kwoty 100 000 tysięcy złotych. Pozostałe warunki umowy nie uległy zmianom.

W dniu 1 lutego 2012 roku Budimex SA podpisał z Sopockim Towarzystwem Ubezpieczeń Ergo Hestia SA z siedzibą w Sopocie aneks do umowy dotyczącej współpracy w zakresie udzielenia gwarancji ubezpieczeniowych w ramach przyznanego limitu gwarancyjnego z dnia 18 maja 2009 roku. Na mocy aneksu uzgodniono, że łączna suma gwarancyjna wszystkich gwarancji wystawionych na podstawie umowy nie przekroczy kwoty 130 000 tysięcy złotych. Pozostałe warunki umowy kredytowej nie uległy zmianom.

W dniu 9 lutego 2012 roku Przedsiębiorstwo Napraw Infrastruktury Sp. z o.o. zawarło z Sopockim Towarzystwem Ubezpieczeń Ergo Hestia SA umowę o współpracy w zakresie udzielania gwarancji ubezpieczeniowych w ramach przyznanego limitu gwarancyjnego. Na mocy umowy PNI Sp. z o.o. może zlecać ubezpieczycielowi wystawianie gwarancji ubezpieczeniowych do limitu 70 000 tysięcy złotych. Limit ma charakter odnawialny. Ustanowione zabezpieczenia w ramach umowy, to 10 weksli in blanco wraz z deklaracjami wekslowymi. W związku z podpisaniem umowy ubezpieczyciel nie pobierze żadnych opłat. Umowa została zawarta na czas nieokreślony z możliwością jej rozwiązania przez każdą ze stron poprzez wypowiedzenie z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia. Pozostałe warunki umowy nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla umów tego typu.

W dniu 12 marca 2012 roku Budimex SA otrzymał z Kredyt Banku SA podpisaną umowę o limit na gwarancje bankowe. Na mocy umowy Spółka może w okresie do 2 marca 2013 roku zlecać bankowi wystawianie gwarancji bankowych do łącznej kwoty 116 000 tysięcy złotych. Ustanowione zabezpieczenia w ramach umowy, to oświadczenie Spółki o poddaniu się egzekucji bankowej oraz pełnomocnictwo do dysponowania środkami na rachunkach bankowych prowadzonych przez bank. Pozostałe warunki umowy nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla umów tego typu.

W dniu 20 marca 2012 roku Zarząd Budimeksu SA zdecydował zarekomendować Zwyczajnemu Walnemu Zgromadzeniu w 2012 roku podjęcie decyzji o wypłacie dywidendy w wysokości 10,97 złotych brutto na jedną akcję. Na dywidendę proponuje się przeznaczyć zysk netto za okres od 1 stycznia 2011 roku do 31 grudnia 2011 roku w kwocie 280 065 tysięcy złotych. W dniu 28 marca

2012 roku Zarząd Budimeksu SA ustalił dzień dywidendy, tj. dzień ustalenia listy akcjonariuszy uprawnionych do dywidendy za 2011 rok na dzień 11 czerwca 2012 roku oraz termin wypłaty dywidendy na dzień 25 czerwca 2012 roku.

9. Informacje dotyczące emisji, wykupu oraz spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych

W pierwszym kwartale 2012 roku Budimex SA oraz spółki Grupy nie dokonywały emisji, wykupu lub spłaty kapitałowych papierów wartościowych oraz obligacji.

10. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych

Budimex SA nie publikował prognoz wyników.

11. Zestawienie stanu posiadania akcji Budimex SA lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące Budimex SA na dzień przekazania raportu wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania w I kwartale 2012 roku

Na dzień przekazania raportu członkowie Zarządu oraz Rady Nadzorczej Budimeksu SA posiadają następujące ilości akcji:

Marcin Węglowski	(członek Zarządu)	2 830 akcji
Marek Michałowski	(przewodniczący RN)	3 900 akcji

Wyżej wymienieni członkowie Zarządu oraz Rady Nadzorczej nie posiadają opcji na akcje Spółki. Pozostałe osoby zarządzające i nadzorujące Budimex SA na dzień przekazania raportu nie posiadają akcji lub opcji na akcje Spółki. Stan ten nie uległ zmianie od dnia przekazania raportu rocznego za rok 2011, tj. 20 marca 2012 roku.

12. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej według stanu na dzień 31 marca 2012 roku

Łączna wartość postępowań dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności na dzień 31 marca 2012 roku wynosiła 555 337 tysięcy złotych i przekraczała 10% kapitału własnego Budimeksu SA wynoszącego 752 395 tysięcy złotych. Nadwyżka wartości postępowań przeciwko spółkom Grupy nad sprawami z powództwa spółek Grupy wynosiła 47 993 tysiące złotych.

W oparciu o posiadane przez Budimex SA informacje, łączna wartość toczących się postępowań dotyczących zobowiązań Budimeksu SA i spółek zależnych według stanu na dzień 31 marca 2012 roku wynosiła 301 665 tysięcy złotych. Toczące się postępowania dotyczące Budimeksu SA i spółek zależnych związane są z działalnością operacyjną spółek Grupy.

Największa sprawa sądowa pod względem wartości przedmiotu sporu toczy się przed Sądem Arbitrażowym przy Krajowej Izbie Gospodarczej w Warszawie, w której stronami są Konsorcjum Ferrovial Agroman SA – Budimex SA – Estudio Lamela LS (Konsorcjum FBL) oraz Przedsiębiorstwo Państwowe „Porty Lotnicze” (PPL). Spór jest następstwem złożenia przez PPL oświadczenia o odstąpieniu od Kontraktu na Rozbudowę Międzynarodowego Portu Lotniczego Warszawa - Okęcie – Budowa Terminala 2. Początkowo postępowanie dotyczyło powództwa wniesionego przez Konsorcjum FBL, w związku z bezpodstawnie zrealizowanymi przez PPL gwarancjami bankowymi udzielonymi jako zabezpieczenie dobrego wykonania umowy, na łączną kwotę 54 382 tysiące złotych. Powództwo w tej sprawie zostało wniesione w dniu 24 stycznia 2008 roku.

W toku sprawy PPL wniósł powództwo wzajemne na kwotę 135 719 tysięcy złotych, obejmującą naprawienie szkody, w tym utracone korzyści, zwrot bezpodstawnego wzbogacenia oraz karę umowną. W dniach 31 lipca i 26 października 2009 roku PPL wniósł do Sądu Arbitrażowego kolejne pisma procesowe zawierające rozszerzenie powództwa wzajemnego, zmieniające kwotę pierwotnego powództwa wzajemnego ze 135 719 tysięcy złotych do kwoty 280 894 tysiące złotych. Zgodnie z wysokością udziałów określoną w umowie konsorcjalnej ryzyko przypadające na Budimex SA nie przekracza łącznej kwoty 112 358 tysięcy złotych.

W ocenie Budimex SA wszystkie zawarte w pozwie wzajemnym roszczenia PPL są bezpodstawne.

W dniu 21 października 2008 roku została przez Konsorcjum FBL złożona odpowiedź na pozew wzajemny. Zawierała ona wniosek o oddalenie powództwa w całości, a tym samym twierdzenia o bezpodstawności roszczeń PPL. Do chwili obecnej odbyło się kilkanaście rozpraw, w trakcie których byli słuchani świadkowie Powoda i Powoda Wzajemnego na okoliczności zawarte w pozwie wzajemnym.

W dniu 27 maja 2010 roku Sąd Arbitrażowy wydał postanowienie, którym dopuścił dowód z opinii biegłego odnośnie oceny zasadności roszczeń PPL. Biegły wybrany przez Sąd Arbitrażowy - Grupa BS Consulting rozpoczął prace pod koniec 2010 roku. W ramach pierwszej części opinii biegły ma dokonać oceny stanu faktycznego na datę złożenia przez PPL oświadczenia o odstąpieniu od kontraktu oraz zasadności jego złożenia. W trakcie prowadzenia przez biegłego prac odbyło się kilka spotkań pełnomocników stron z biegłym, a także przeprowadzona została w marcu 2011 roku z udziałem ww. eksperta wizja lokalna na obiektach lotniska. Efektem pracy biegłego jest sporządzona przez niego opinia techniczna, którą pełnomocnicy stron otrzymali w dniu 29 lipca 2011 roku. Do sporządzonej opinii strony zgłosiły swoje komentarze, uwagi oraz pytania szczegółowe, po uwzględnieniu których biegły sporządził na koniec marca 2012 roku końcową opinię uzupełniającą. Wynikająca z opinii ocena jest dla Konsorcjum FBL korzystna, gdyż potwierdza, iż Konsorcjum FBL przysługiwało prawo przedłużenia czasu na ukończenie robót. Obecnie kończy się etap wymiany pism procesowych w sprawie tej części opinii biegłego – jako całości opracowania. Na najbliższej rozprawie, której termin wyznaczy Sąd Arbitrażowy, spodziewane jest zakończenie procesowania w zakresie obejmującym wyżej wymienioną opinię biegłego.

Niezależnie od powództwa wzajemnego PPL i zgodnie z wcześniejszymi zapowiedziami w dniu 27 lutego 2009 roku Konsorcjum FBL złożyło pismo procesowe zawierające rozszerzenie powództwa głównego o kwotę 216 458 tysięcy złotych, obejmującą: zapłatę za roboty wykonane, a niezapłacone przez Inwestora, zapłatę za roboty dodatkowe, zwrot kwot zatrzymanych oraz odsetki za zwłokę. Zgodnie z umową konsorcjalną udział Budimex SA w tym roszczeniu wynosi 86 583 tysiące złotych. Kwestie wzajemnych roszczeń finansowych będą przez Sąd Arbitrażowy rozpoznane (również poprzez opinię biegłego) po zakończeniu prac nad opinią, co do generalnej zasadności roszczeń PPL.

Zdaniem Zarządu ostateczny werdykt Sądu Arbitrażowego w zakresie roszczeń będzie dla Konsorcjum FBL korzystny.

W dniu 23 marca 2009 roku Sąd Arbitrażowy wydał wyrok częściowy obejmujący rozstrzygnięcie w przedmiocie gwarancji bankowych, którym zasądził od PPL na rzecz Konsorcjum FBL kwotę 54 382 tysiące wraz z odsetkami ustawowymi od dnia 9 listopada 2007 roku (na dzień wydania wyroku wysokość samych odsetek wynosiła 8 805 tysięcy złotych). Zgodnie z umową konsorcjalną na Budimex SA przypada wówczas część w wysokości 40% tj. 21 753 tysiące złotych oraz 3 522 tysiące złotych z tytułu odsetek.

Po otrzymaniu z Sądu Arbitrażowego uzasadnienia wyroku częściowego Konsorcjum FBL złożyło w sądzie powszechnym wniosek o stwierdzenie wykonalności wyroku Sądu Arbitrażowego poprzez nadanie klauzuli wykonalności. W dniu 8 maja 2009 roku PPL wniosło skargę o uchylenie wyroku częściowego i jednoczesne wstrzymanie wykonalności wyroku Sądu Arbitrażowego. W dniu 31 maja 2010 roku Sąd Okręgowy w Warszawie uchylił w całości wyrok częściowy Sądu Arbitrażowego, uznając że zaskarżony wyrok Sądu Arbitrażowego narusza zasady porządku publicznego w zakresie zasądzenia odszkodowania łącznie na rzecz trzech podmiotów, w sytuacji gdy świadczenie jest podzielne. Wyrok ten zapadł w odniesieniu do spółki Budimex SA, którą Sąd Okręgowy uznał jako jedyne biernie legitymowanego w sprawie, stwierdzając jednocześnie, że wyrok częściowy nie mógł być wydany przeciwko Ferroviał Agroman SA - Oddział w Polsce oraz Estudio Lamela SL - Oddział w Polsce, albowiem oddziały tych przedsiębiorców nie posiadają odrębnej od spółki osobowości prawnej. Stąd też w wydanym przez Sąd Okręgowy wyroku - sąd ten postępowanie przeciwko tym podmiotom zniósł i złożoną przez nich skargę w tym zakresie (tj. w odniesieniu do nich) odrzucił. Odwołanie od ww. rozstrzygnięcia Sądu Okręgowego złożyli wszyscy trzej konsorcjanci. Budimex SA wniosł w dniu 13 lipca 2010 roku apelację, zaś Ferroviał Agroman SA - Oddział w Polsce i Estudio Lamela SL wniosły zażalenia na postanowienia w sprawie zniesienia postępowania względem nich. Zażalenia te zostały już rozpatrzone i zostały przez Sąd Apelacyjny uwzględnione w całości. Rozpatrujący je Sąd Apelacyjny uchylił zaskarżone postanowienia przyznając rację twierdzeniom Ferroviał Agroman i Estudio Lamela stwierdzając, że jako przedsiębiorcy zagraniczni (a nie ich oddziały w Polsce) miały legitymację procesową do działania jako strona procesu i wyrok częściowy wydany przez Sąd Arbitrażowy został w tym zakresie wydany poprawnie. W związku z powyższym postanowieniem Sądu Apelacyjnego w styczniu 2012 roku Sąd Okręgowy w Warszawie skorygował wydane w dniu 31 maja 2010 roku rozstrzygnięcie, uchylając w całości wyrok Sądu Arbitrażowego - również względem Ferroviał Agroman SA Oddział w Polsce oraz Estudio Lamela SL, które następnie wniosły od tego rozstrzygnięcia apelację.

W chwili obecnej Budimex SA oraz pozostali konsorcjanci oczekują na wyrok Sądu Apelacyjnego w Warszawie w sprawie złożonej apelacji.

Zdaniem Zarządu rozstrzygnięcie złożonych przez członków Konsorcjum FBL apelacji powinno być dla niego korzystne i w efekcie powinno odblokować możliwość uzyskania klauzuli wykonalności dla wydanego przez Sąd Arbitrażowy wyroku częściowego, pozwalając na jego egzekucję. Równie pozytywne według Zarządu powinno być ostateczne rozstrzygnięcie Sądu Arbitrażowego w zakresie pozostałych roszczeń Konsorcjum FBL.

W dniu 16 grudnia 2010 roku Tomasz Ryskalok i Rafał Ryskalok prowadzący działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej Cerrys s.c. z siedzibą w Wykrotach wnieśli pozew przeciwko Budimeksowi SA o zapłatę kary umownej za zwłokę w usuwaniu wad ujawnionych w okresie gwarancji. Sprawa dotyczy Budowy Zakładu Betonów na podstawie umowy zawartej dnia 19 maja 2003 roku o wartości 4 189 tysięcy złotych. Wartość przedmiotu sporu wynosi 90 000 tysięcy złotych wraz z ustawowymi odsetkami od dnia 19 października 2006 roku do dnia zapłaty. W ocenie Budimeksu SA roszczenie objęte przedmiotowym sporem jest oczywiście bezzasadne i brak jest podstaw do jego uwzględnienia zarówno pod względem formalnym, jak i merytorycznym (upływ terminu na dochodzenie przedmiotowych roszczeń, nie uwzględnienie limitu kar w wysokości 15% wartości kontraktu, nieistotny charakter usterek). Do chwili obecnej odbyły się dwie rozprawy, w czasie których słuchani byli świadkowie strony powodowej. Sąd odroczył rozprawę do dnia 9 maja 2012 roku, w czasie której przesłuchani będą świadkowie strony pozwanej.

Kolejna co do wartości sprawa dotyczy pozwu złożonego w dniu 5 marca 2008 roku przez Miejskie Wodociągi i Kanalizację w Bydgoszczy Sp. z o.o. o zasądzenie solidarne od konsorcjum, w skład którego wchodziły spółki Budimex SA i Budimex Dromex SA, łącznej kwoty 25 252 tysiące złotych. Roszczenie dotyczy kosztów wykonawstwa zastępczego poniesionych przez zamawiającego w związku z odstąpieniem przez konsorcjum od umowy. Udział spółek w konsorcjum wynosił 90%, w związku z czym wartość roszczenia przypadająca obecnie na Budimex SA wynosi 22 727 tysięcy złotych.

W terminie dwutygodniowym od otrzymania niniejszego pozwu pozwani wnieśli odpowiedź na pozew. W związku ze sformułowaniem w odpowiedzi na pozew zarzutem niewłaściwości sądu powszechnego ze względu na zapis umowny na sąd polubowny, obecnie czynności podejmowane przez Sąd zostały ograniczone do rozstrzygnięcia swojej właściwości. W dniu 30 września 2010 roku Sąd wydał postanowienie, w którym odmówił odrzucenia pozwu, a tym samym uznał sąd powszechny za właściwy do rozpoznania sporu. Dnia 28 października 2010 roku Budimex SA złożył zażalenie od postanowienia Sądu, które zostało oddalone przez Sąd Apelacyjny w dniu 10 marca 2011 roku. Na postanowienie Sądu Apelacyjnego w tym przedmiocie nie przysługiwał już żaden środek zaskarżenia. Wobec powyższego sprawa będzie rozpatrywana przez sąd powszechny, który wyda w niej wyrok. W roku 2012 odbyły się trzy rozprawy przed sądem powszechnym, w trakcie których sąd przesłuchiwał świadków strony powodowej. Kolejne rozprawy w roku 2012 będą poświęcone przesłuchaniu pozostałych świadków obu stron.

Na dzień sporządzenia raportu nie są znane wyniki końcowe postępowań.

Łączna wartość toczących się postępowań dotyczących roszczeń Budimeksu SA i spółek zależnych według stanu na dzień 31 marca 2012 roku wynosi 253 672 tysiące złotych. Postępowania dotyczą głównie odzyskania przeterminowanych należności od kontrahentów oraz dodatkowych roszczeń z tytułu wykonanych prac budowlanych.

W dniu 10 marca 2009 roku Sąd Okręgowy w Krakowie wydał wyrok w sprawie z powództwa Budimeksu Dromeksu SA przeciwko Gminie Miejskiej Kraków, zasądzając na rzecz Budimeksu Dromeksu SA zapłatę 20 708 tysięcy złotych z odsetkami ustawowymi liczonymi od dnia 5 listopada 2007 roku oraz zwrot kosztów procesu w wysokości 143 tysiące złotych. Pozew Budimeksu Dromeksu SA dotyczył zwrotu kwoty pobranej przez Gminę Miejską Kraków w dniu 5 listopada 2007 roku z gwarancji bankowych ustanowionych przez Budimex Dromex SA jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zaprojektowanie i wykonanie hali widowiskowo-sportowej w Krakowie - Czyżynach zawartej 20 grudnia 2005 roku między Konsorcjum: Budimex Dromex SA, Ferrovial Agroman SA i Decathlon SA a Gminą Miejską Kraków. Gmina pobrała wskazaną kwotę na zaspokojenie kary umownej zastrzeżonej w umowie, po złożeniu oświadczenia o odstąpieniu od umowy i naliczeniu w związku z tym odstąpieniem kary umownej, pomimo zakwestionowania przez Budimex Dromex SA zasadności naliczenia takiej kary. W dniu 15 lipca 2009 roku Sąd Apelacyjny w Krakowie, jako Sąd II instancji w powyżej opisanej sprawie, wydał wyrok, w którym zmienił wyrok Sądu I instancji, zasądzając od Gminy Miejskiej Kraków na rzecz Budimeksu Dromeksu SA kwotę w wysokości 6 903 tysiące złotych z odsetkami ustawowymi liczonymi od dnia 20 listopada 2007 roku do dnia zapłaty oraz zwrot kosztów procesu w wysokości 20 tysięcy złotych. Sąd Apelacyjny oddalił apelację Gminy Miejskiej Kraków w pozostałym zakresie oraz zasądził od Budimeksu Dromeksu SA na rzecz Gminy kwotę 70 tysięcy złotych tytułem zwrotu kosztów postępowania apelacyjnego. Budimex Dromex SA wniósł skargę kasacyjną od wyroku do Sądu Najwyższego. W dniu 20 października 2010 roku Sąd Najwyższy uwzględnił kasację i skierował sprawę do ponownego rozpoznania do Sądu Apelacyjnego. Wyrokiem z dnia 17 lutego 2011 roku Sąd Apelacyjny w Krakowie, ponownie rozpoznając apelację Gminy Miejskiej Kraków od wyroku Sądu Okręgowego w Krakowie z dnia 10 marca 2008 roku, uchylił wyrok Sądu Okręgowego w Krakowie z dnia 10 marca 2008 roku w części uwzględniającej powództwo ponad kwotę 6 903 tysiące złotych (tj. co do kwoty 13 805 tysięcy złotych) oraz przekazał sprawę do ponownego rozpoznania i orzeczenia o kosztach procesu Sądowi Okręgowemu w Krakowie. Sprawa z powództwa Budimeksu SA (jako sukcesora generalnego Budimex Dromex SA) przeciwko Gminie Miejskiej Kraków o zapłatę 20 708 tysięcy złotych jest obecnie prawomocnie rozstrzygnięta w zakresie zasądzenia od Gminy Miejskiej Kraków na rzecz Budimeksu SA kwoty 6 903 tysiące złotych z odsetkami ustawowymi od dnia 20 listopada 2007 roku, zaś co do pozostałej części powództwa sprawa ta jest obecnie przedmiotem ponownego rozpoznania przed Sądem Okręgowym w Krakowie. Sąd dopuścił wnioskowane przez Budimex SA dowody z dokumentów i opinii biegłego, sprawa została odroczone do czasu przygotowania opinii przez biegłego.

Na dzień sporządzenia raportu nie są znane wyniki końcowe pozostałych postępowań.

13. Należności i zobowiązania warunkowe

	31 marca 2012 roku	31 grudnia 2011 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Należności warunkowe		
Od jednostek powiązanych, z tytułu:		
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	-	-
- otrzymanych weksli jako zabezpieczenie	-	-
Od jednostek powiązanych ogółem	-	-
Od pozostałych jednostek, z tytułu:		
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	397 726	358 041
- otrzymanych weksli jako zabezpieczenie	17 331	20 228
Od pozostałych jednostek ogółem	415 057	378 269
Pozostałe należności warunkowe	3 000	-
Należności warunkowe ogółem	418 057	378 269
Zobowiązania warunkowe		
Na rzecz jednostek powiązanych, z tytułu:		
- udzielonych gwarancji i poręczeń	324	503
- wystawionych weksli jako zabezpieczenie	-	-
Na rzecz jednostek powiązanych ogółem	324	503
Na rzecz pozostałych jednostek, z tytułu		
- udzielonych gwarancji i poręczeń	1 857 094	1 801 518
- wystawionych weksli jako zabezpieczenie	30 089	30 613
Na rzecz pozostałych jednostek ogółem	1 887 183	1 832 131
Pozostałe zobowiązania warunkowe	10 259	3 709
Zobowiązania warunkowe ogółem	1 897 766	1 836 343
Pozycje pozabilansowe razem	(1 479 709)	(1 458 074)

Należności warunkowe z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń obejmują wystawione przez banki lub podmioty powiązane na rzecz spółek Grupy Budimex gwarancje stanowiące zabezpieczenie roszczeń Grupy w stosunku do tych podmiotów z tytułu wykonywanych kontraktów budowlanych.

Zobowiązania warunkowe z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń na rzecz pozostałych jednostek to przede wszystkim gwarancje wystawione przez banki na rzecz kontrahentów spółek Grupy na zabezpieczenie ich roszczeń w stosunku do spółek Grupy z tytułu wykonywanych kontraktów budowlanych. Bankom przysługuje roszczenie zwrotne z tego tytułu wobec spółek Grupy. Gwarancje udzielane zleceniodawcom Grupy stanowią alternatywny, w odniesieniu do zatrzymywanych kaucji gwarancyjnych, sposób zabezpieczenia ewentualnych roszczeń zleceniodawców z tytułu realizacji kontraktów budowlanych.

Wystawione weksle własne stanowią zabezpieczenie spłaty zobowiązań wobec strategicznych dostawców spółek Grupy, natomiast otrzymane weksle ujęte w należnościach warunkowych stanowią zabezpieczenie zapłaty należności przez inwestorów / odbiorców spółek Grupy.

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2012 roku sporządzone zgodnie z MSSF

Udzielone przez Budimex SA lub przez jednostki od niego zależne poręczenia kredytu lub pożyczki oraz udzielone gwarancje według stanu na dzień 31 marca 2012 roku:

Nazwa spółki udzielającej poręczenia kredytu lub pożyczek lub udzielającej gwarancji	Nazwa (firmy) podmiotu, któremu zostały udzielone poręczenia lub gwarancje	Łączna kwota kredytów lub pożyczek, która w całości lub w określonej części została odpowiednio poręczona lub gwarantowana	Okres na jaki zostały udzielone poręczenia lub gwarancje	Warunki finansowe na jakich poręczenia lub gwarancje zostały udzielone	Charakter powiązań istniejących pomiędzy BUDIMEX SA a podmiotem, który zaciągnął kredyt lub pożyczkę
(tys. zł.)					
Budimex SA	Budimex Danwood SA	72 433	2013-05-31	nieodpłatnie	zależna
Budimex SA	Mostostal Kraków SA	34 476	2016-12-31	nieodpłatnie	zależna
Budimex SA	Budimex Nieruchomości Sp. z o.o.	11 816	2017-07-15	nieodpłatnie	zależna
Budimex SA	Budimex Budownictwo Sp. z o.o.	10 777	2020-02-12	nieodpłatnie	zależna
Budimex SA	Budimex Bau GmbH	324	2016-12-13	nieodpłatnie	zależna
OGÓLEM		129 826			

Prezes Zarządu

Członek Zarządu

Dariusz Blocher

Marcin Węglowski

Warszawa, dnia 25 kwietnia 2012 roku