

**GRUPA BUDIMEX**  
**SKONSOLIDOWANY BILANS**

<b>AKTYWA</b>	<b>30/09/2005</b>	<b>31/12/2004</b>	<b>30/09/2004</b>
	tys. zł	tys. zł	tys. zł
<b>Aktywa trwale (długoterminowe)</b>			
Rzeczowe aktywa trwale	99 877	100 302	102 929
Nieruchomości inwestycyjne	24 949	44 868	47 838
Wartości niematerialne i prawne	11 425	13 620	13 428
Wartość firmy jednostek podporządkowanych	73 623	73 623	73 623
Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych wyceniane metodą praw własności	22 906	26 916	26 905
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	17 271	17 569	11 343
Udzielone pożyczki i kredyty	1 609	1 841	2 289
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	10 289	36 854	38 306
Kaucje z tytułu umów o budowę	56 887	55 388	58 941
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	491	363	193
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	52 321	39 654	34 244
<b>Aktywa trwale (długoterminowe) ogółem</b>	<b>371 648</b>	<b>410 998</b>	<b>410 039</b>
<b>Aktywa obrotowe (krótkoterminowe)</b>			
Zapasy	233 020	145 638	146 510
Udzielone pożyczki i kredyty	4 633	-	-
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	713 304	509 463	515 692
Kaucje z tytułu umów o budowę	78 839	74 780	66 514
Kwoty należne od odbiorców z tytułu umów o budowę	330 701	145 476	241 656
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	5 269	13 303	-
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	302	302	15
Pochodne instrumenty finansowe	103 420	78 531	70 591
Inne aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez rachunek zysków i strat	14 878	26 350	27 582
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	305 430	343 323	124 205
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	7 938	6 267	6 840
<b>Aktywa obrotowe (krótkoterminowe) ogółem</b>	<b>1 797 734</b>	<b>1 343 433</b>	<b>1 199 605</b>
<b>SUMA AKTYWÓW</b>	<b>2 169 382</b>	<b>1 754 431</b>	<b>1 609 644</b>

**GRUPA BUDIMEX**  
**SKONSOLIDOWANY BILANS**

<b>PASYWA</b>	<b>30/09/2005</b>	<b>31/12/2004</b>	<b>30/09/2004</b>
	tys. zł	tys. zł	tys. zł
<b>Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej</b>			
Kapitał podstawowy	145 848	145 848	145 848
Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	234 799	234 799	234 799
Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów zagranicznych	1 244	3 583	7 998
Zyski (straty) zatrzymane	137 611	135 947	141 467
<b>Kapitał własny przypadający na akcjonariuszy jednostki dominującej ogółem</b>	<b>519 502</b>	<b>520 177</b>	<b>530 112</b>
<b>Kapitały mniejszości</b>	<b>3 877</b>	<b>4 989</b>	<b>5 398</b>
<b>Kapitał własny ogółem</b>	<b>523 379</b>	<b>525 166</b>	<b>535 510</b>
<b>Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania</b>			
<b>Zobowiązania i rezerwy długoterminowe</b>			
Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania	24 476	22 663	20 949
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	3 012	2 593	1 661
Kaucje z tytułu umów o budowę	72 266	61 056	65 317
Rezerwy na zobowiązania długoterminowe i inne obciążenia	30 085	26 359	25 450
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	5 411	5 432	5 859
Inne długoterminowe rozliczenia międzyokresowe przychodów	5	5	5
<b>Zobowiązania długoterminowe ogółem</b>	<b>135 255</b>	<b>118 108</b>	<b>119 241</b>
<b>Zobowiązania i rezerwy krótkoterminowe</b>			
Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania	111 194	31 870	77 167
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	893 285	598 416	541 700
Kaucje z tytułu umów o budowę	110 113	89 993	75 286
Kwoty należne odbiorcom z tytułu umów o budowę	147 965	185 310	73 053
Otrzymane zaliczki na realizowane kontrakty	187 030	145 080	121 038
Rezerwy na zobowiązania krótkoterminowe i inne obciążenia	10 539	17 750	21 283
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	-	-	1 899
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	382	544	413
Pochodne instrumenty finansowe	15 706	5 086	18 217
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe kosztów	33 353	36 674	24 533
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe przychodów	1 181	434	304
<b>Zobowiązania i rezerwy krótkoterminowe ogółem</b>	<b>1 510 748</b>	<b>1 111 157</b>	<b>954 893</b>
<b>Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania ogółem</b>	<b>1 646 003</b>	<b>1 229 265</b>	<b>1 074 134</b>
<b>SUMA PASYWÓW</b>	<b>2 169 382</b>	<b>1 754 431</b>	<b>1 609 644</b>

Wartość księgowa na jedną akcję przypadająca akcjonariuszom jednostki dominującej (w złotych)

	<b>30/09/2005</b>	<b>31/12/2004</b>	<b>30/09/2004</b>
Kapitał własny przypadający na akcjonariuszy jednostki dominującej	519 502	520 177	530 112
Liczba akcji	25 530 098	25 530 098	25 530 098
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł.)	20,35	20,38	20,76

**GRUPA BUDIMEX**  
**SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT**

	<b>9 miesięcy zakończone 30/09/2005</b>	<b>3 miesiące zakończone 30/09/2005</b>	<b>9 miesięcy zakończone 30/09/2004</b>	<b>3 miesiące zakończone 30/09/2004</b>
	tys. zł	tys. zł	tys. zł	tys. zł
<b>Przychody netto ze sprzedaży, w tym:</b>				
Przychody netto ze sprzedaży produktów	1 884 612	841 238	1 415 021	647 419
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	35 077	11 560	24 342	4 039
	<b>1 919 689</b>	<b>852 798</b>	<b>1 439 363</b>	<b>651 458</b>
<b>Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:</b>				
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	1 787 874	805 928	1 332 947	612 426
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	37 723	14 566	20 993	4 064
	<b>1 825 597</b>	<b>820 494</b>	<b>1 353 940</b>	<b>616 490</b>
<b>Zysk (strata) brutto ze sprzedaży</b>	<b>94 092</b>	<b>32 304</b>	<b>85 423</b>	<b>34 968</b>
<b>Koszty sprzedaży</b>	16 905	5 385	18 423	5 935
<b>Koszty ogólnego zarządu</b>	80 492	26 657	80 752	27 384
<b>Pozostałe przychody operacyjne</b>	22 286	11 460	27 987	11 100
<b>Pozostałe koszty operacyjne</b>	22 811	3 968	26 633	12 242
<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej</b>	<b>(3 830)</b>	<b>7 754</b>	<b>(12 398)</b>	<b>507</b>
<b>Przychody finansowe</b>	21 338	10 277	17 088	5 358
<b>Koszty finansowe</b>	58 038	51 027	28 821	21 794
<b>Zysk (strata) z instrumentów pochodnych</b>	39 392	28 348	42 618	23 564
<b>Udział w zyskach (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności</b>	374	1 442	984	828
<b>Zysk (strata) brutto</b>	<b>(764)</b>	<b>(3 206)</b>	<b>19 471</b>	<b>8 463</b>
<b>Podatek dochodowy</b>	(1 647)	(4 565)	5 675	1 197
<b>Zysk (strata) netto za okres</b>	<b>883</b>	<b>1 359</b>	<b>13 796</b>	<b>7 266</b>
<i>z tego przypadający:</i>				
<b>akcjonariuszom jednostki dominującej</b>	<b>1 555</b>	<b>1 371</b>	<b>13 515</b>	<b>7 340</b>
<i>udziałowcom mniejszościowym</i>	(672)	(12)	281	(74)

Podstawowy i rozwodniony zysk netto przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej na jedną akcję ( w złotych)

<b>Podstawowy i rozwodniony zysk netto przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej na jedną akcję ( w złotych)</b>	<b>9 miesięcy zakończone 30/09/2005</b>	<b>3 miesiące zakończone 30/09/2005</b>	<b>9 miesięcy zakończone 30/09/2004</b>	<b>3 miesiące zakończone 30/09/2004</b>
Zysk netto przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	1 555	1 371	13 515	7 340
Liczba akcji	25 530 098	25 530 098	25 530 098	25 530 098
Skonsolidowany zysk netto na jedną akcję ( w zł.)	0,06	0,05	0,53	0,29

**GRUPA BUDIMEX**  
**SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPLYWÓW PIENIĘŻNYCH**  
 (metoda pośrednia)

	9 miesięcy zakończone	
	30/09/2005	30/09/2004
	tys. zł	tys. zł
<b>PRZEPLYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ</b>		
<b>Zysk (strata) netto przed opodatkowaniem</b>	<b>(764)</b>	<b>19 471</b>
<b>Korekty o:</b>		
Amortyzację	16 618	18 676
Udział w (zyskach) stratach netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	(374)	(984)
(Zyski) straty z tytułu różnic kursowych	(1 123)	(754)
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	(919)	867
(Zysk) strata ze zbycia inwestycji	(26 767)	(3 029)
<b>Zysk operacyjny przed zmianami w kapitale obrotowym</b>	<b>(13 329)</b>	<b>34 247</b>
Zmiana stanu należności i kaucji z tytułu umów o budowę	(179 155)	(140 469)
Zmiana stanu zapasów	(87 382)	(58 962)
Zmiana stanu rezerw oraz zobowiązań z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	3 540	(302)
Zmiana stanu kaucji z tytułu umów o budowę oraz zobowiązań, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	282 644	176 249
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych kosztów i przychodów	8 294	5 188
Zmiana stanu kwot należnych z tytułu umów o budowę	(222 570)	(173 554)
Zmiana stanu otrzymanych zaliczek na realizowane kontrakty	41 950	33 129
Inne korekty	8 453	(8 426)
<b>Środki pieniężne wykorzystane w działalności operacyjnej</b>	<b>(157 554)</b>	<b>(132 900)</b>
Zmiana wyceny pochodnych instrumentów finansowych	(35 509)	(45 981)
(Zapłacony) odzyskany podatek dochodowy	(2 986)	(13 976)
<b>ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ</b>	<b>(196 050)</b>	<b>(192 857)</b>
<b>PRZEPLYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ</b>		
	34 253	15 286
Wpływy ze sprzedaży wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych		
Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	(8 902)	(13 800)
Wpływy ze sprzedaży inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	22 479	1 609
Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	(591)	(2 722)
Wpływy ze zbycia aktywów finansowych wycenianych w wartości godziwej przez rachunek zysków i strat	8 971	20 713
Nabycie (sprzedaż) aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży	(7 441)	27 486
Udzielone pożyczki długoterminowe	-	(1 110)
Dywidendy otrzymane	4	102
Dywidendy zapłacone	(240)	-
Odsetki otrzymane	2 789	1 606
Rozliczenie instrumentów finansowych - wpływy	33 418	6 093
Rozliczenie instrumentów finansowych - wydatki	(8 326)	(203)
Inne wpływy (wydatki) inwestycyjne	6 238	2 638
<b>ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO Z / (WYKORZYSTANE W) DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ</b>	<b>82 652</b>	<b>57 698</b>

	9 miesięcy zakończone	
	30/09/2005	30/09/2004
	tys. zł	tys. zł
<b>PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ</b>		
Kredyty i pożyczki otrzymane	102 706	66 135
Splaty kredytów i pożyczek	(25 748)	(2 994)
Wykup dłużnych papierów wartościowych	-	(235)
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	(207)	(432)
Odsetki zapłacone	(1 243)	(2 136)
Inne wpływy (wydatki) finansowe	(107)	(215)
<b>PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE NETTO Z (WYKORZYSTANE W) DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ</b>	<b>75 401</b>	<b>60 123</b>
<b>PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE NETTO RAZEM</b>	<b>(37 997)</b>	<b>(75 036)</b>
Różnice kursowe netto	104	(366)
<b>ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY NA POCZĄTEK OKRESU</b>	<b>343 323</b>	<b>199 607</b>
<b>ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY NA KONIEC OKRESU</b>	<b>305 430</b>	<b>124 205</b>
<i>Środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania</i>	<i>31 513</i>	<i>34 764</i>

**GRUPA BUDIMEX**  
**SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM**  
**za okres 9 miesięcy zakończony 30 września 2005 roku**

	Kapitał przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej						Udziały mniejszości	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów zagranicznych	Zyski (straty) zatrzymane		Razem		
				Zysk (strata) z lat ubiegłych	Zysk (strata) netto			
				tys. zł	tys. zł			
<b>Stan na 1 stycznia 2005 roku</b>	145 848	234 799	3 583	127 585	8 362	520 177	4 989	525 166
Przeniesienie wyniku z roku poprzedniego na niepodzielony wynik	-	-	-	8 362	(8 362)	-	-	-
Wypłata dywidendy dla udziałowców mniejszościowych	-	-	-	-	-	-	(290)	(290)
Różnice kursowe z wyceny oddziałów zagranicznych	-	-	(2 339)	-	-	(2 339)	-	(2 339)
Podział zysku poza kapitał Grupy	-	-	-	(41)	-	(41)	-	(41)
Zysk z nabycia aktywów netto spółki zależnej od akcjonariuszy mniejszościowych	-	-	-	150	-	150	(150)	-
Zysk (strata) za okres	-	-	-	-	1 555	1 555	(672)	883
<b>Stan na 30 września 2005 roku</b>	145 848	234 799	1 244	136 056	1 555	519 502	3 877	523 379

## GRUPA BUDIMEX

## SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

za okres 9 miesięcy zakończony 30 września 2004 roku oraz 3 miesiące zakończony 31 grudnia 2004 roku

	Kapitał przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej					Razem	Udziały mniejszości	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej		Zyski (straty) zatrzymane				
		Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów zagranicznych	Zysk (strata) z lat ubiegłych	Zysk (strata) netto				
tys. zł	tys. zł	tys. zł	tys. zł	tys. zł	tys. zł	tys. zł	tys. zł	
<b>Stan na 1 stycznia 2004 roku</b>	<b>145 848</b>	<b>234 799</b>	<b>15 057</b>	<b>82 260</b>	<b>44 707</b>	<b>522 671</b>	<b>5 418</b>	<b>528 089</b>
Przeniesienie wyniku z roku poprzedniego na niepodzielony wynik	-	-	-	44 707	(44 707)	-	-	-
Umorzenie udziałów mniejszości	-	-	-	-	-	-	(214)	(214)
Wypłata dywidendy dla udziałowców mniejszościowych	-	-	-	-	-	-	(87)	(87)
Różnice kursowe z wyceny oddziałów zagranicznych	-	-	(7 059)	-	-	(7 059)	-	(7 059)
Pokrycie strat przez udziałowców mniejszościowych przypisanych uprzednio udziałowcom większościowym	-	-	-	1 049	-	1 049	-	1 049
Podział zysku poza kapitał Grupy	-	-	-	(64)	-	(64)	-	(64)
Zysk (strata) za okres	-	-	-	-	13 515	13 515	281	13 796
<b>Stan na 30 września 2004 roku</b>	<b>145 848</b>	<b>234 799</b>	<b>7 998</b>	<b>127 952</b>	<b>13 515</b>	<b>530 112</b>	<b>5 398</b>	<b>535 510</b>
Różnice kursowe z wyceny oddziałów zagranicznych	-	-	(4 415)	-	-	(4 415)	-	(4 415)
Podział zysku poza kapitał Grupy	-	-	-	(24)	-	(24)	-	(24)
Zysk (strata) za okres	-	-	-	-	(5 153)	(5 153)	297	(4 856)
Pokrycie strat przez udziałowców mniejszościowych przypisanych uprzednio udziałowcom większościowym	-	-	-	(343)	-	(343)	(706)	(1 049)
<b>Stan na 31 grudnia 2004 roku</b>	<b>145 848</b>	<b>234 799</b>	<b>3 583</b>	<b>127 585</b>	<b>8 362</b>	<b>520 177</b>	<b>4 989</b>	<b>525 166</b>

**GRUPA BUDIMEX**  
**POZYCJE POZABILANSOWE**

	30/09/2005	30/06/20005	31/12/2004	30/09/2004
	tys. zł	tys. zł	tys. zł	tys. zł
<b>Należności warunkowe</b>				
<b>Od jednostek powiązanych (z tytułu)</b>				
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	85 873	102 697	90 817	358 101
- otrzymanych weksli jako zabezpieczenie	204	204	846	742
	86 077	102 901	91 663	358 843
<b>Od pozostałych jednostek (z tytułu)</b>				
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	82 983	72 848	45 409	44 746
- otrzymanych weksli jako zabezpieczenie	25 760	31 990	37 296	55 353
	108 743	104 838	82 705	100 099
<b>Inne (z tytułu)</b>				
- pozostałe należności warunkowe	-	-	-	-
	-	-	-	-
<b>Należności warunkowe ogółem</b>	<b>194 820</b>	<b>207 739</b>	<b>174 368</b>	<b>458 942</b>
<b>Zobowiązania warunkowe</b>				
<b>Na rzecz jednostek powiązanych (z tytułu)</b>				
- udzielonych gwarancji i poręczeń	139 211	157 240	117 241	385 206
- wystawionych weksli jako zabezpieczenie	250	250	457	457
	139 461	157 490	117 698	385 663
<b>Na rzecz pozostałych jednostek (z tytułu)</b>				
- udzielonych gwarancji i poręczeń	768 717	800 172	775 398	851 528
- wystawionych weksli jako zabezpieczenie	29 618	43 898	41 371	47 890
	798 335	844 070	816 769	899 418
<b>Inne (z tytułu)</b>				
- pozostałe zobowiązania pozabilansowe	-	-	-	3 000
	-	-	-	3 000
<b>Należności warunkowe ogółem</b>	<b>937 796</b>	<b>1 001 560</b>	<b>934 467</b>	<b>1 288 081</b>
<b>Pozycje pozabilansowe razem</b>	<b>(742 976)</b>	<b>(793 821)</b>	<b>(760 099)</b>	<b>(829 139)</b>

Stan zobowiązań warunkowych na 30 września 2005 roku nie uwzględnia Umów Poręczenia Wzajemnego Spółek Grupy Budimex w wysokości 1 323 383 tysięcy złotych, na 30 czerwca 2005 roku w wysokości 1 340 911 tysięcy złotych, na 31 grudnia 2004 roku w wysokości 1 122 773 tysięcy złotych i na 30 września 2004 roku w wysokości 834 044 tysięcy złotych.