



Prezentacja Inwestorska

wyniki finansowe FY'17



Struktura Grupy Budimex

budimex

FY'17 wyniki Grupy

FY'17 sprzedaż
(% sprzedaży)

6 369 mln zł

FY'17 EBIT
(% EBIT)

588 mln zł

Eliminacje

-353 mln zł
-6%

+ 5 mln zł
+1%

budimex

Segment budowlany

6 070 mln zł
95%

506 mln zł
86%

Segment deweloperski

499 mln zł
8%

65 mln zł
11%

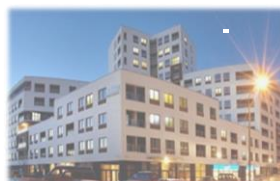
Pozostała działalność

154 mln zł
2%

12 mln zł
2%



budimex



budimex
nieruchomości



ELEKTROMONTAŻ
pracujemy z energią

Udział: 99%

Kontrolowana od 01'13



mostostal
kraków



fbserwis

Udział: 49%

Założona w 03'12



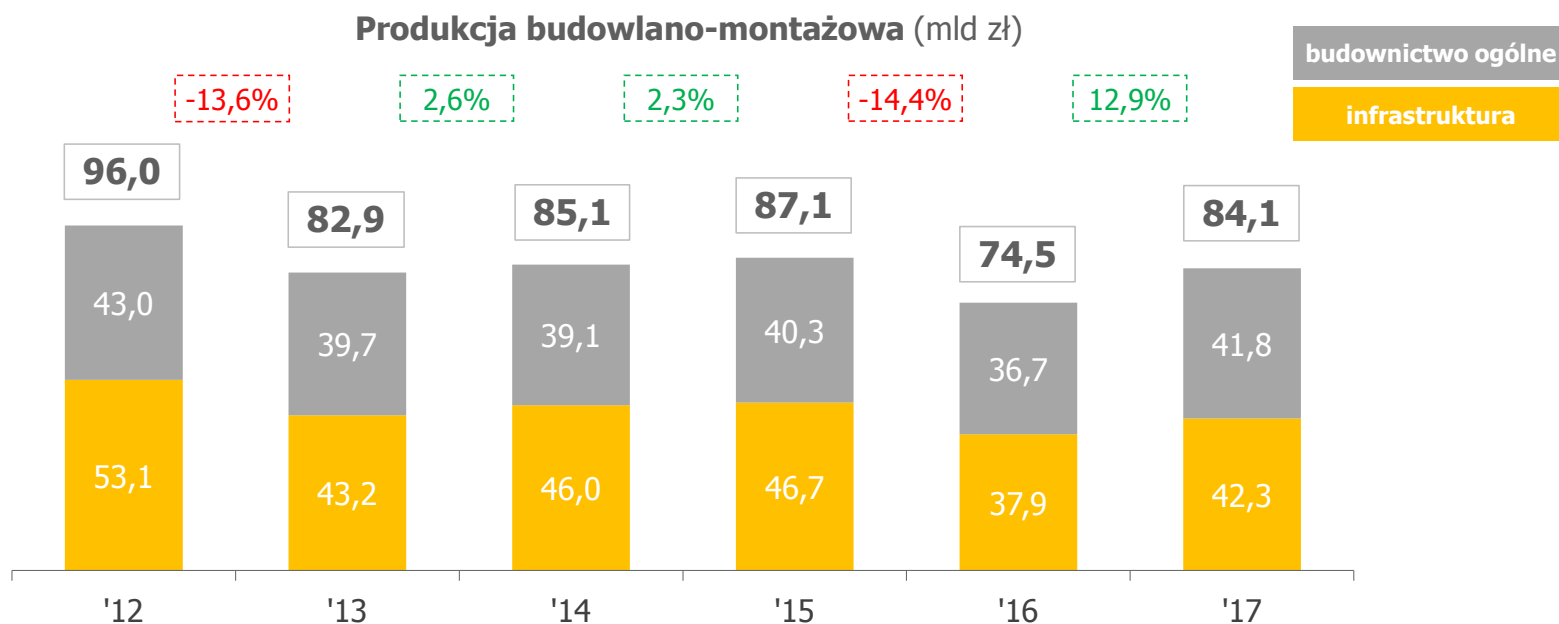
budimex
Parking Wrocław

Podsumowanie wyników za FY'17

FY'17 podsumowanie wyników

budimex

- Solidna pozycja gotówkowa netto: **2,2 mld zł** *(-0,4 mld r-d-r)*
- Historycznie najwyższy poziom sprzedaży: **6,4 mld zł** *(+14% r-d-r)*
- Wysoka rentowność operacyjna EBIT: **9,2%** *(+0,2 pp. r-d-r)*
- Rekordowa wartość kontraktów podpisanych: **7,3 mld zł** *(+28% r-d-r)*
- **1 457 mieszkań** przedsprzedanych przez Bx Nieruchomości *(-10% r-d-r)*



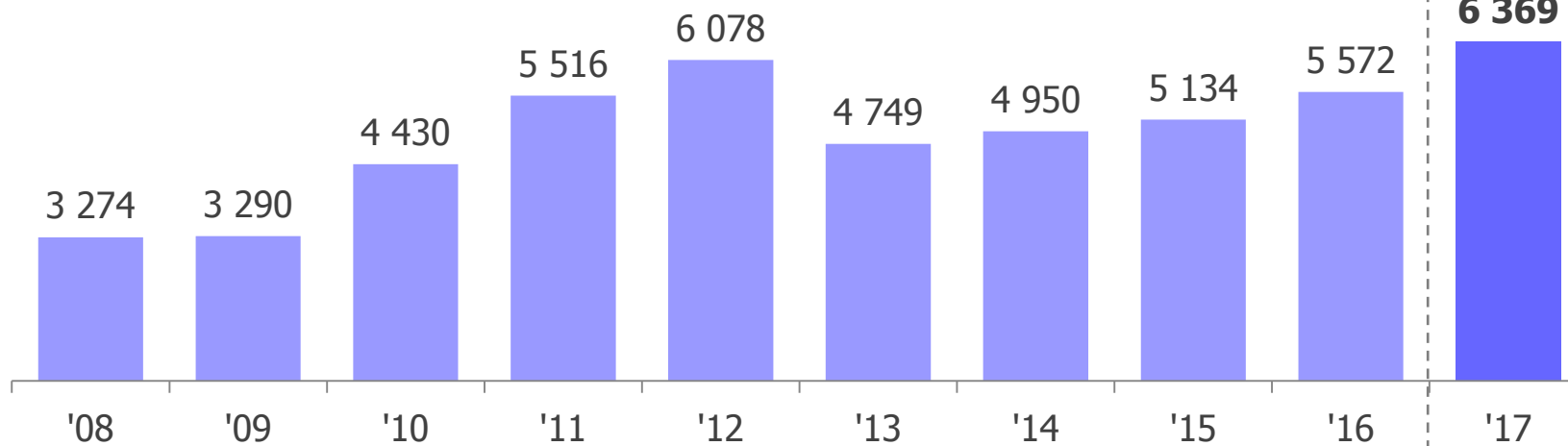
Źródło: Główny Urząd Statystyczny (ceny bieżące, przedsiębiorstwa zatrudniające pow. 9 pracowników)

FY'17: historycznie najwyższa sprzedaż Grupy

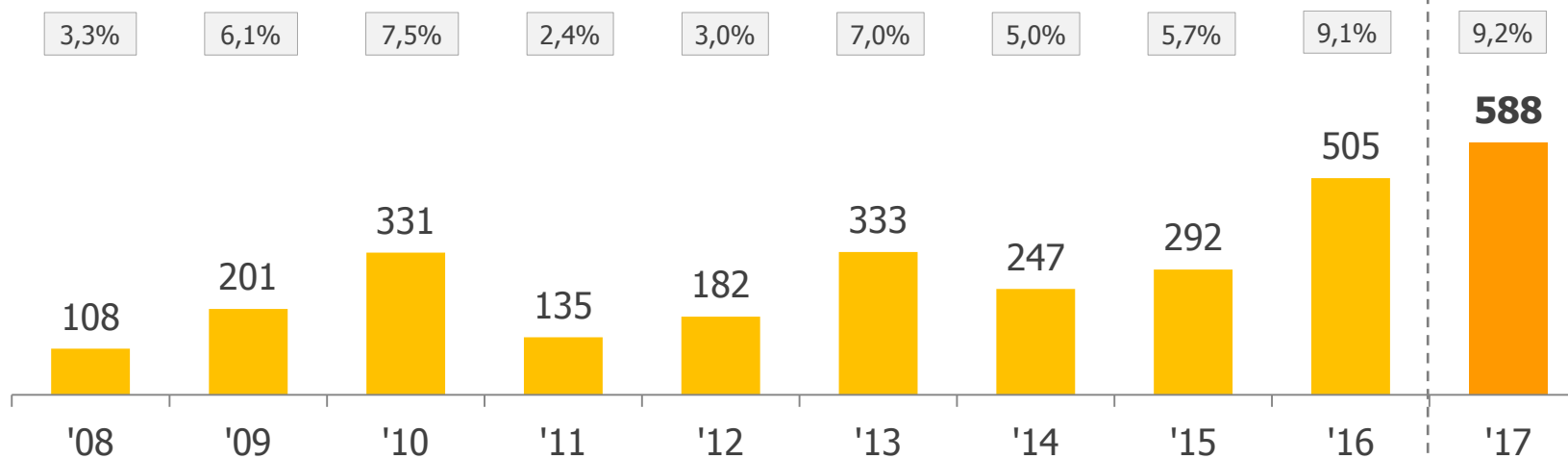
FY'17 podsumowanie wyników

budimex

Sprzedaż



EBIT



4Q'17: wzrost sprzedaży i wysoka rentowność

FY'17 podsumowanie wyników

budimex

	4Q'17	4Q'16	Δ 4Q	4Q'17 ytd	4Q'16 ytd	Δ 4Q ytd
Sprzedaż	1 816	1 453	363	6 369	5 572	797
<i>zmiana r-d-r</i>			<i>25,0%</i>			<i>14,3%</i>
Marża brutto	228	256	-28	810	751	59
<i>% sprzedaży</i>	<i>12,6%</i>	<i>17,6%</i>	<i>-5,1 pp.</i>	<i>12,7%</i>	<i>13,5%</i>	<i>-0,8 pp.</i>
EBIT	162	196	-34	588	505	83
<i>% sprzedaży</i>	<i>8,9%</i>	<i>13,5%</i>	<i>-4,6 pp.</i>	<i>9,2%</i>	<i>9,1%</i>	<i>0,2 pp.</i>
Zysk brutto	158	196	-38	580	511	69
<i>% sprzedaży</i>	<i>8,7%</i>	<i>13,5%</i>	<i>-4,8 pp.</i>	<i>9,1%</i>	<i>9,2%</i>	<i>-0,1 pp.</i>
Zysk netto	127	159	-31	464	410	55
<i>% sprzedaży</i>	<i>7,0%</i>	<i>10,9%</i>	<i>-3,9 pp.</i>	<i>7,3%</i>	<i>7,4%</i>	<i>-0,1 pp.</i>
<hr/>						
Gotówka netto	2 237	2 596	-359	2 237	2 596	-359
<i>wartość na koniec okresu</i>						
<i>zmiana w okresie</i>	<i>766</i>	<i>469</i>	<i>297</i>	<i>-359</i>	<i>301</i>	<i>-660</i>
Portfel	10 300	8 930	1 370	10 300	8 930	1 370
<i>wartość na koniec okresu</i>						

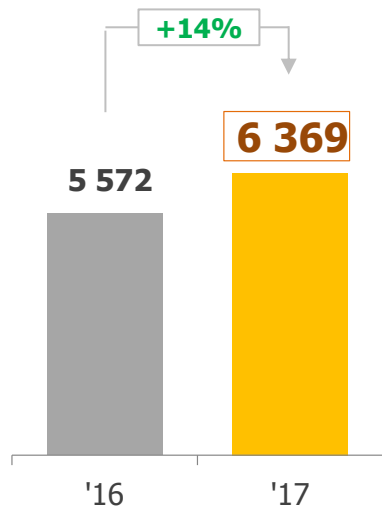
FY'17 główne dane finansowe i operacyjne

FY'17 podsumowanie wyników

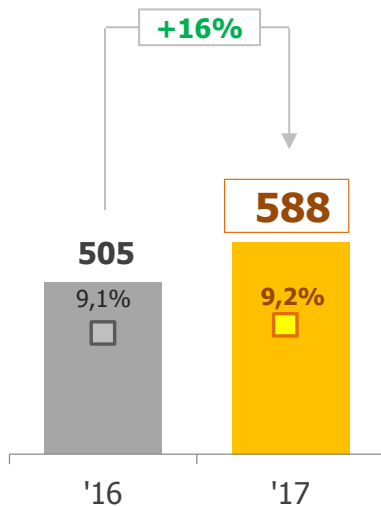


Sprzedaż

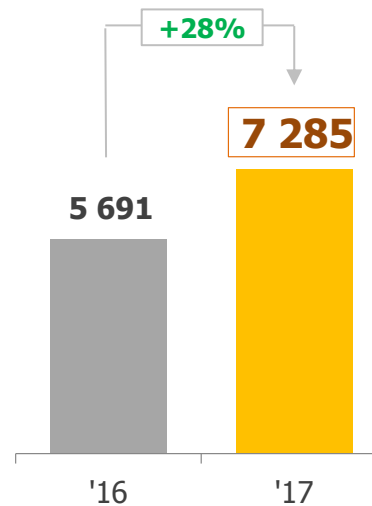
Dane roczne



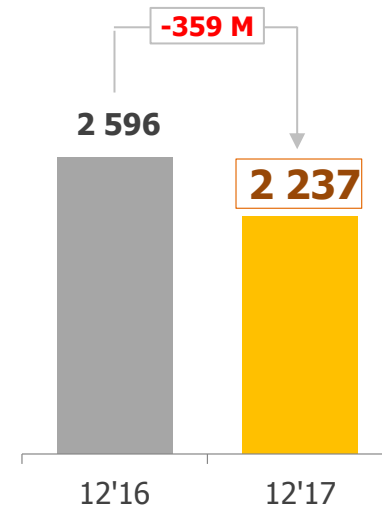
EBIT (% sprzedaży)



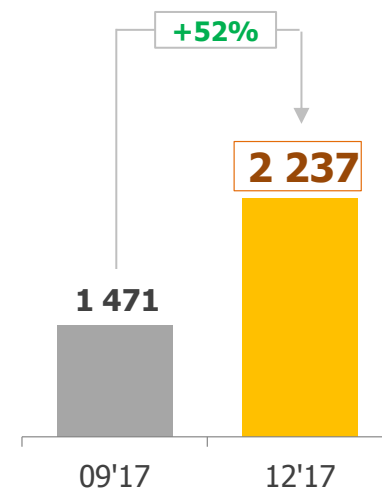
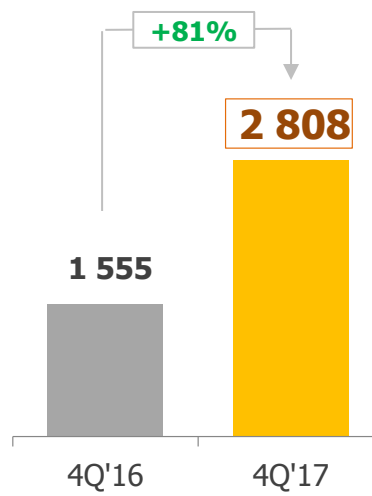
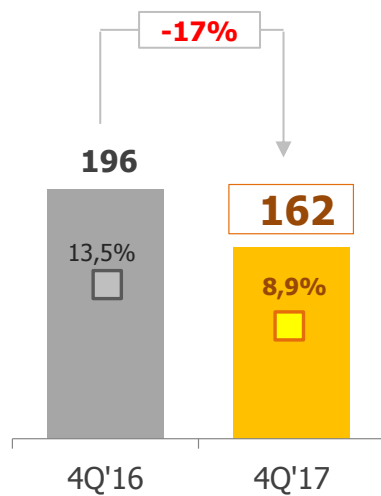
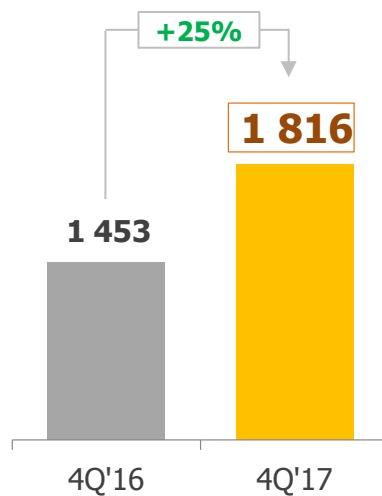
Kontraktacja



Gotówka netto



Dane kwartalne

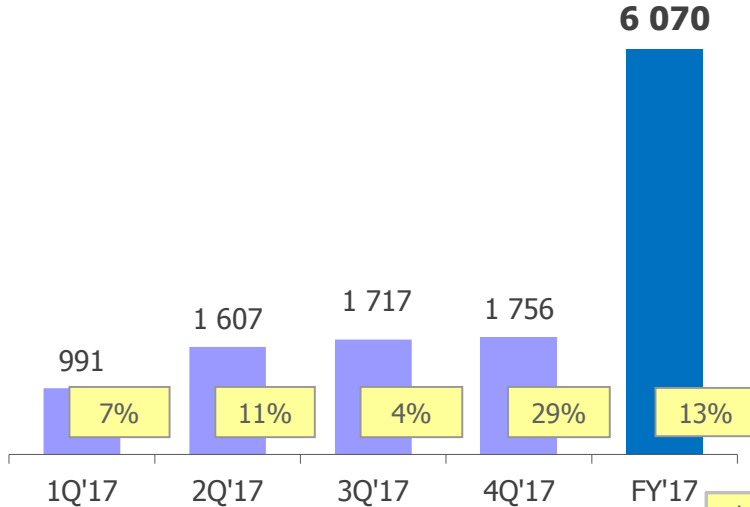


FY'17 sprzedaż w podziale na segmenty

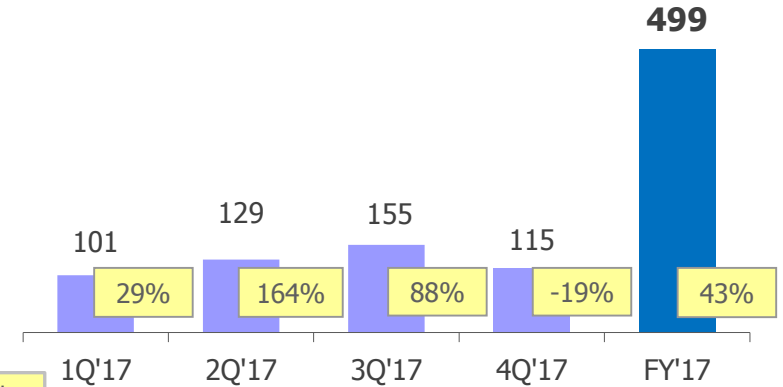
FY'17 podsumowanie wyników



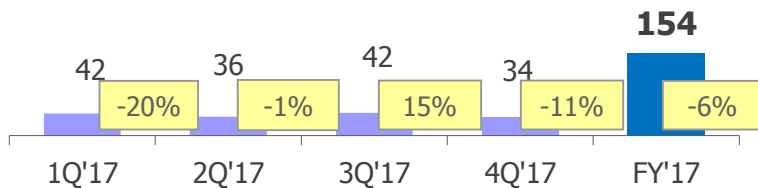
Segment budowlany



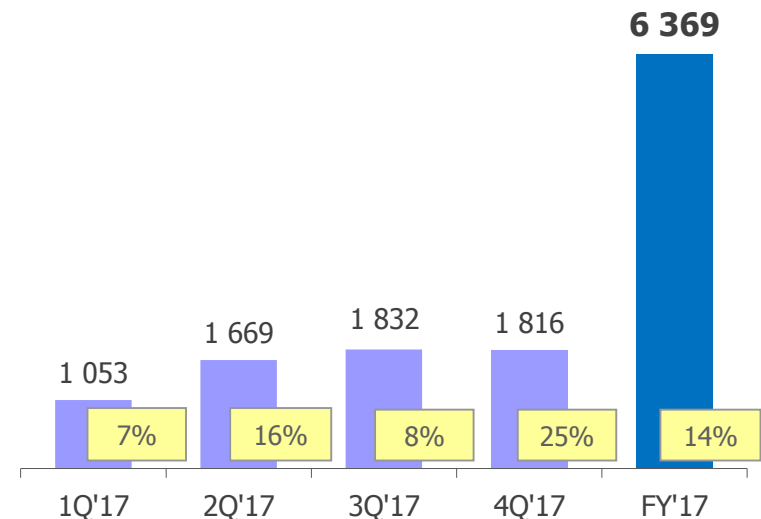
Segment deweloperski



Pozostała działalność



Grupa Budimex



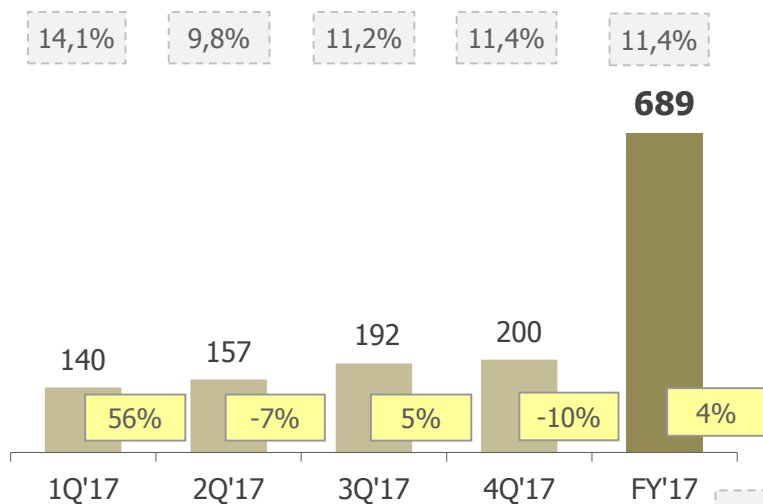
dynamika r-d-r

FY'17 marża brutto w podziale na segmenty

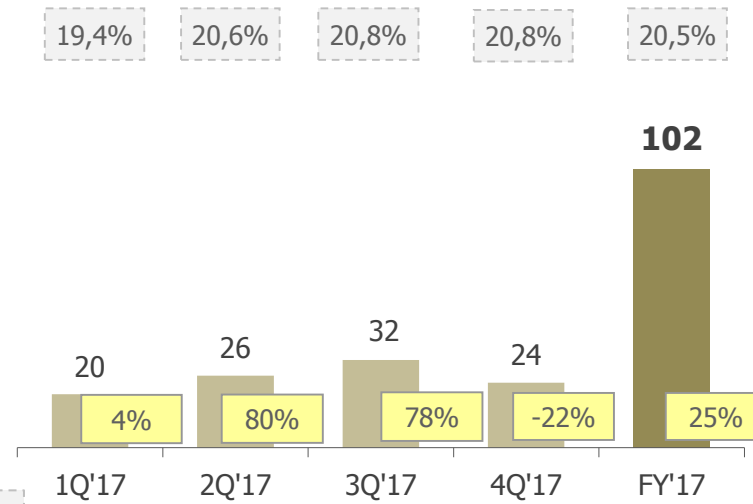
FY'17 podsumowanie wyników

budimex

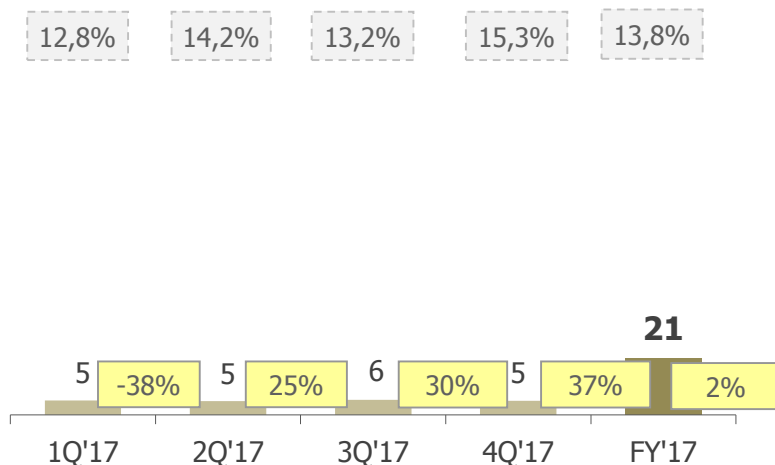
Segment budowlany



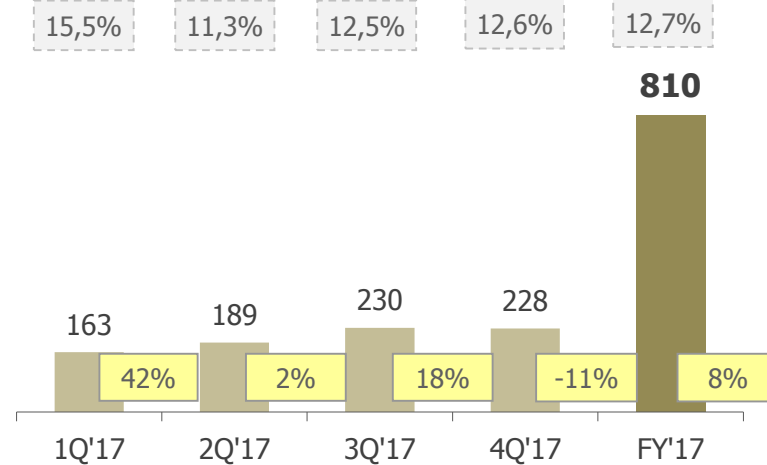
Segment deweloperski



Pozostała działalność



Grupa Budimex



% sprzedaży

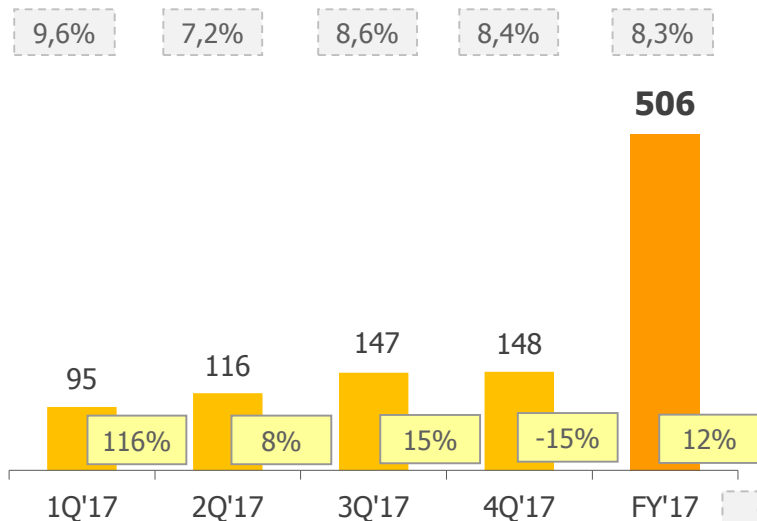
dynamika r-d-r

FY'17 EBIT w podziale na segmenty

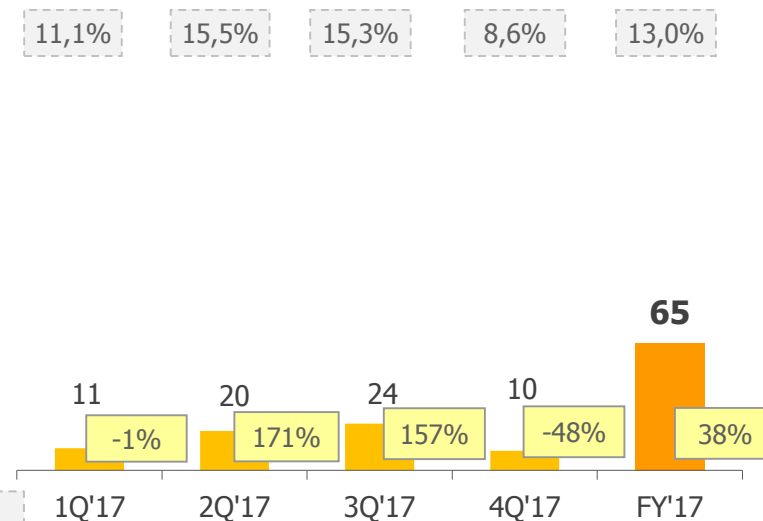
FY'17 podsumowanie wyników

budimex

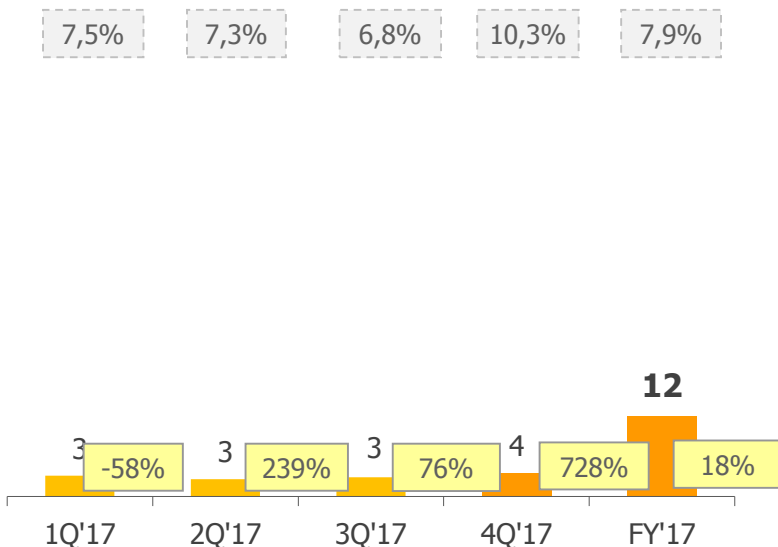
Segment budowlany



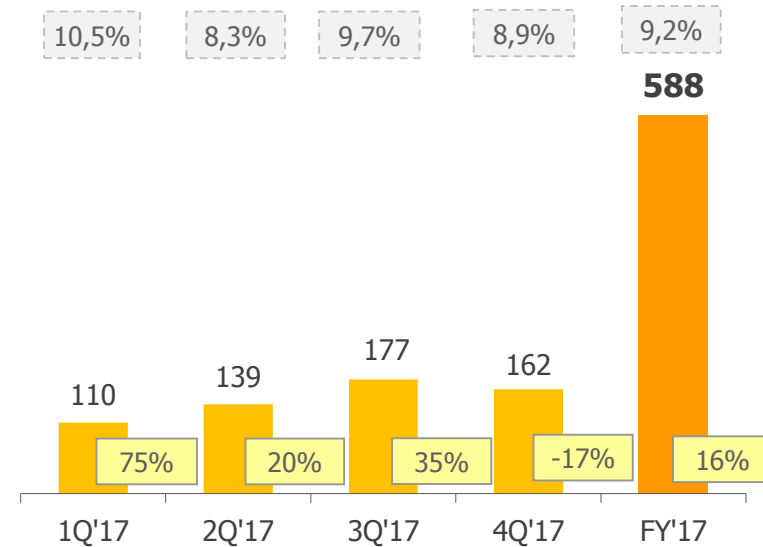
Segment deweloperski



Pozostała działalność



Grupa Budimex

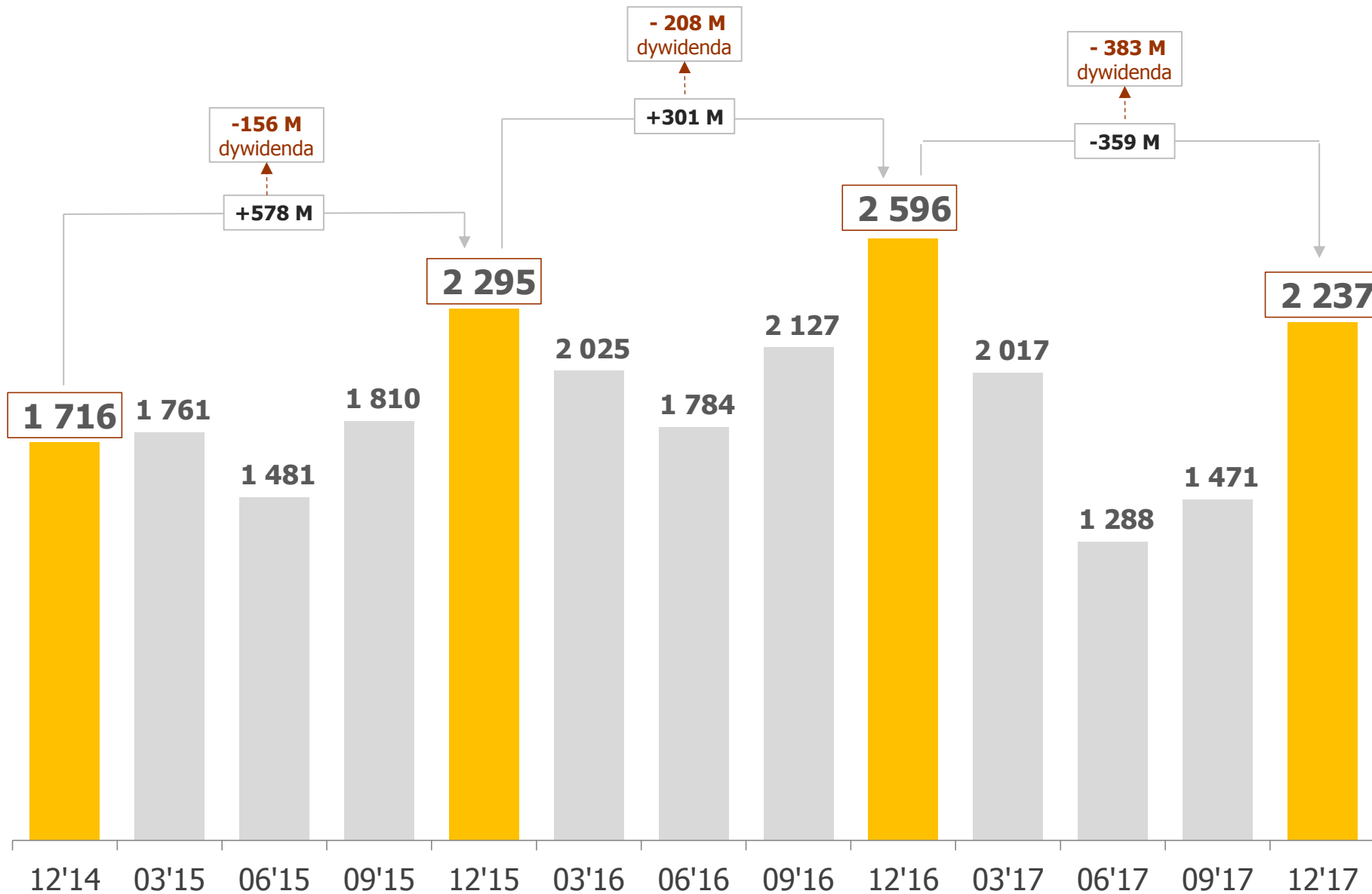


% sprzedaży

dynamika r-d-r

Poziom gotówki netto na przestrzeni lat w Grupie Budimex

FY'17 podsumowanie wyników



Segment budowlany: FY'17

Segment budowlany

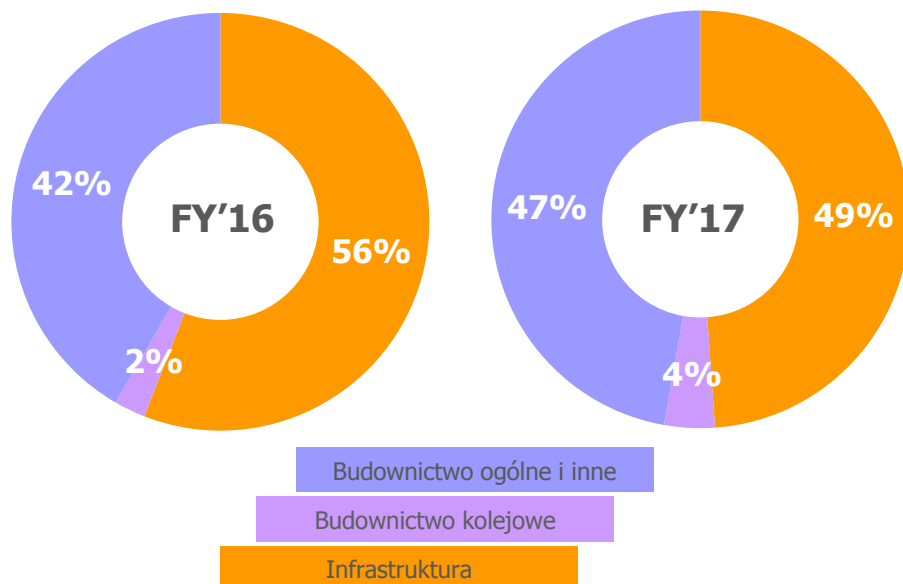
budimex

Wyniki segmentu budowlanego (mln zł)

	FY'17	zmiana r-d-r
Sprzedaż	6 070	13%
Marża brutto	689	4%
% sprzedaży	11,4%	-0,9 pp.
Wynik operacyjny	506	12%
% sprzedaży	8,3%	-0,1 pp.
Wynik netto	399	9%
% sprzedaży	6,6%	-0,2 pp.

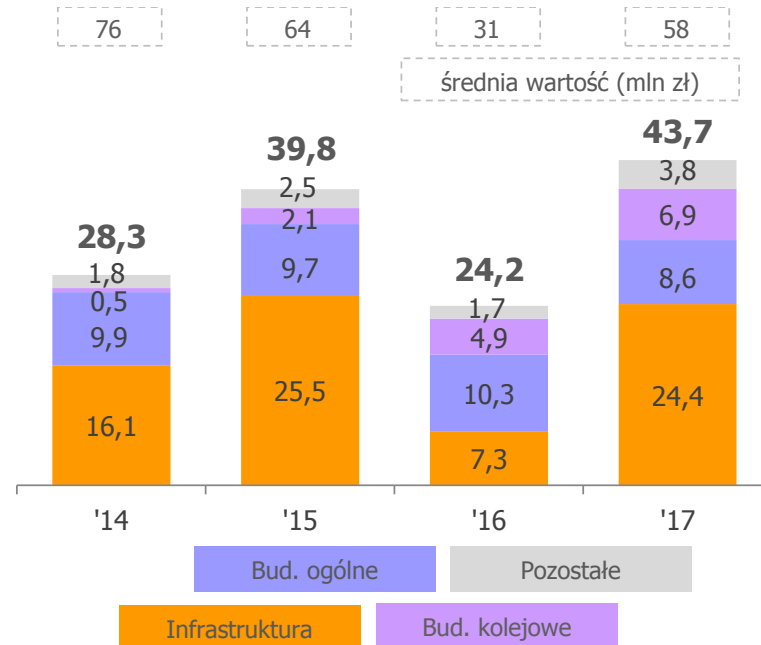
- ☑ W roku 2017 sprzedaż w segmencie budowlanym wyniosła 6,1 mld zł (+13% r-d-r), marża brutto osiągnęła poziom 11,4% sprzedaży
- ☑ Wartość portfela zamówień zwiększyła się o 1,4 mld zł w stosunku do końca roku 2016
- ☑ W wyniku intensywnej akcji ofertowej na rynku infrastrukturalnym, wartość ofert złożonych w roku 2017 wzrosła o 81% r-d-r

Sprzedaż w podziale na podsegmenty



Oferty złożone przez Budimex SA

(w podziale na segmenty, mld zł)

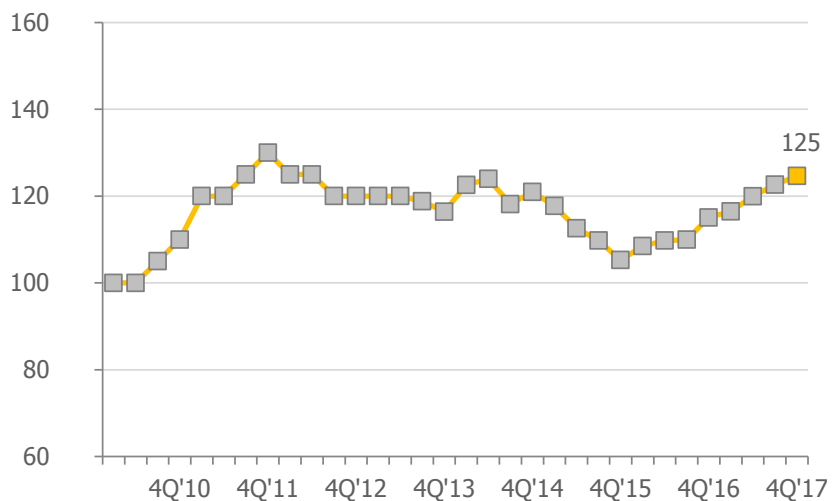


Zmiana cen materiałów budowlanych

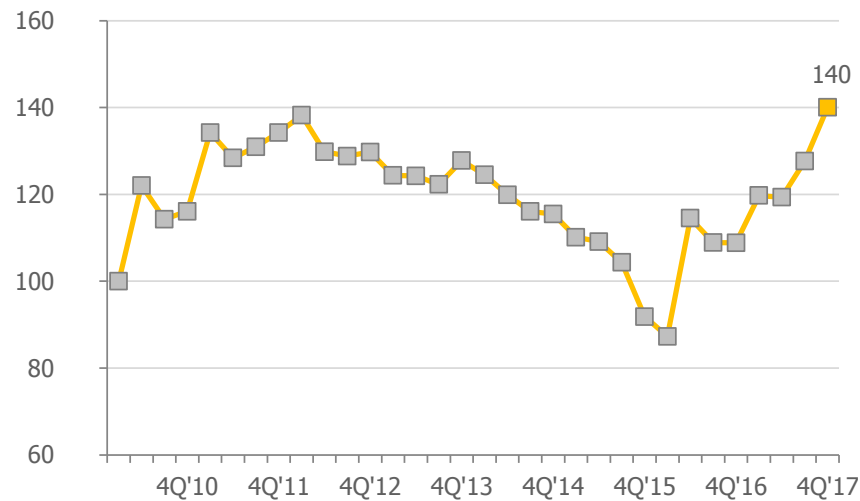
Segment budowlany

budimex

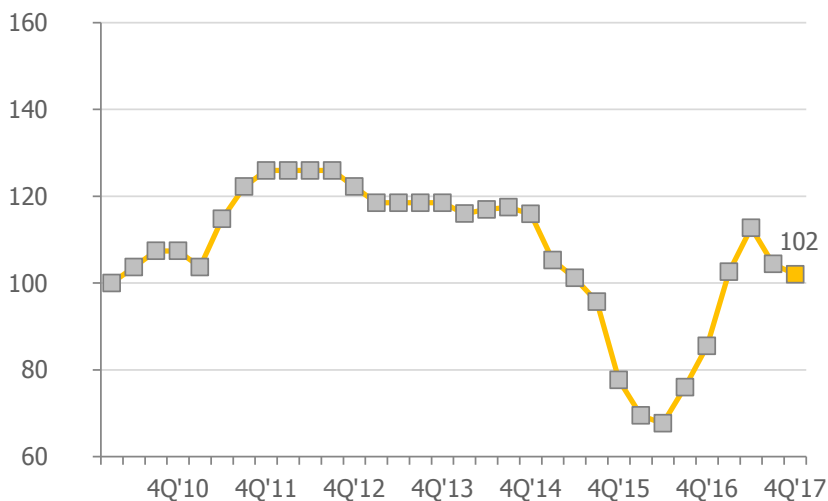
Beton (1Q'10 = 100)



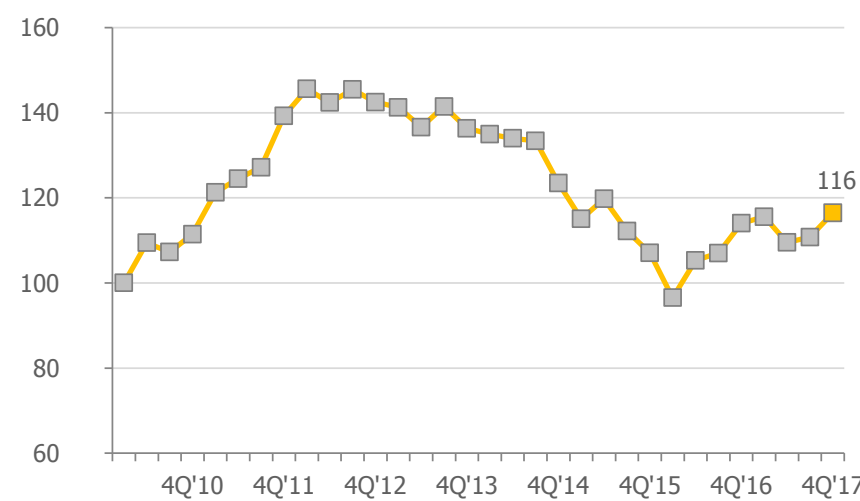
Stal zbrojeniowa (1Q'10 = 100)



Asfalt (1Q'10 = 100)



Olej napędowy (1Q'10 = 100)

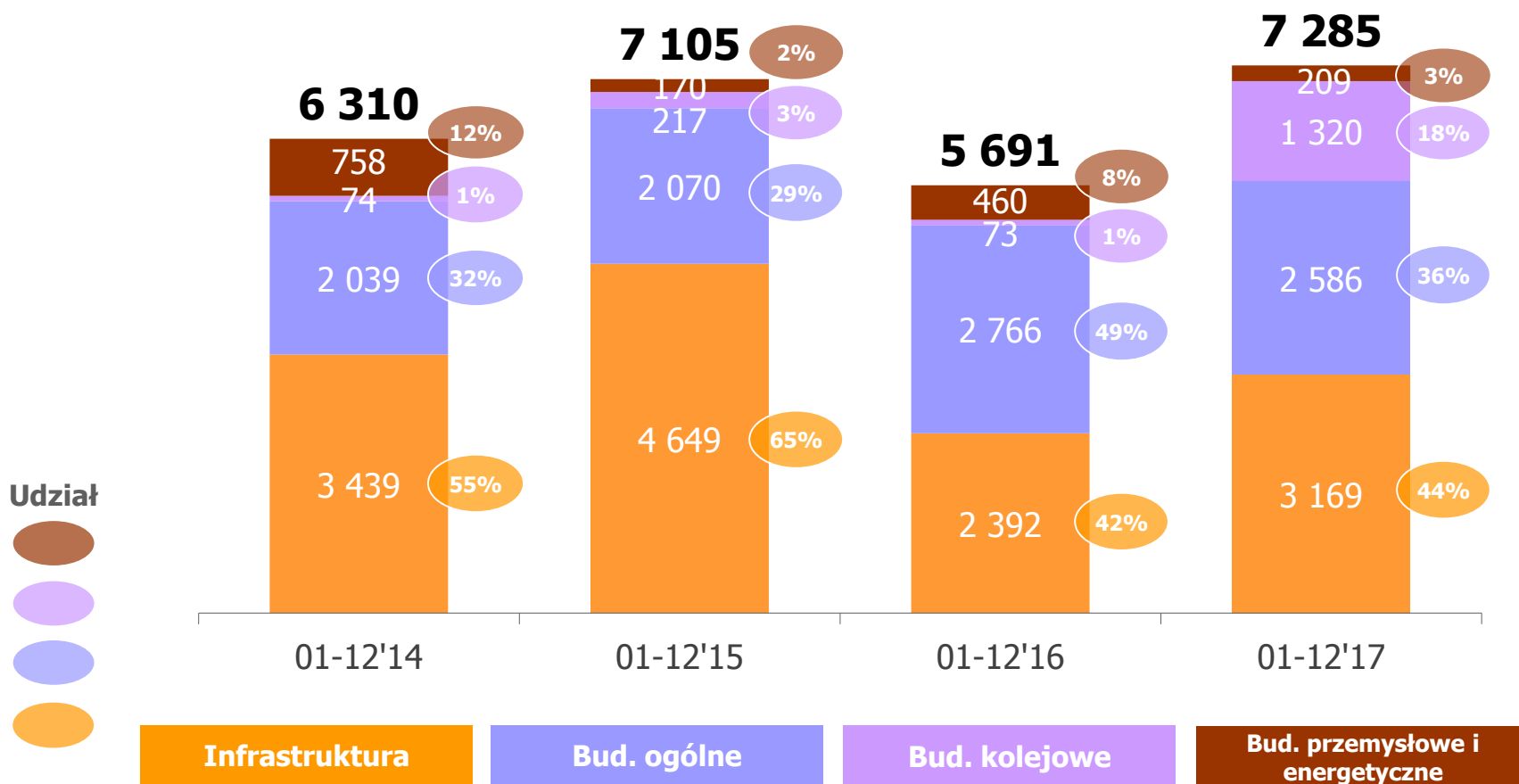


Źródło: wewnętrzne dane Budimeksu, ceny oleju napędowego na podstawie danych Lotos SA

Kontrakty podpisane w Grupie Budimex

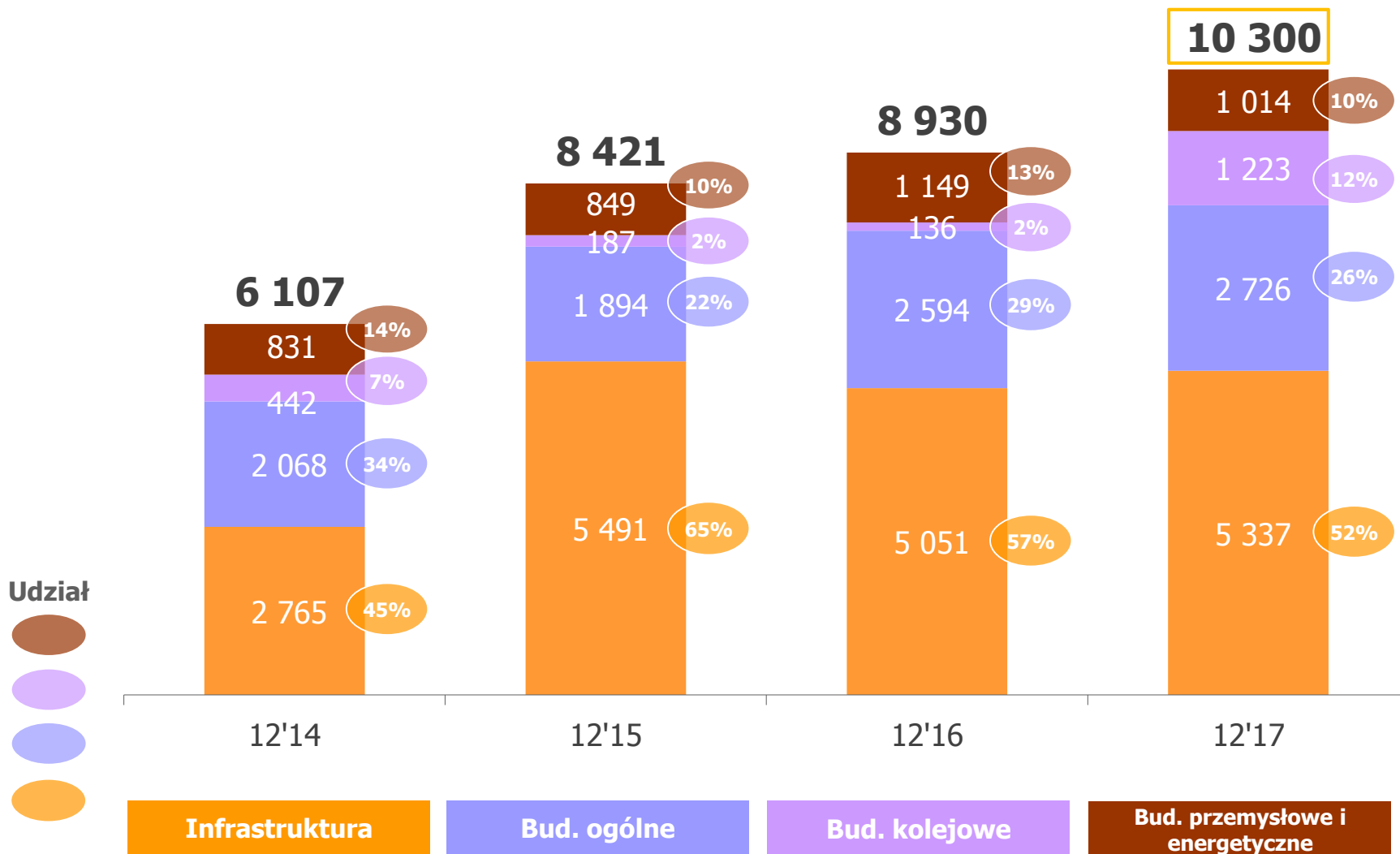
Segment budowlany

budimex



Rekordowo wysoki portfel zamówień w Grupie Budimex

Segment budowlany



Segment deweloperski w roku 2017

Segment deweloperski

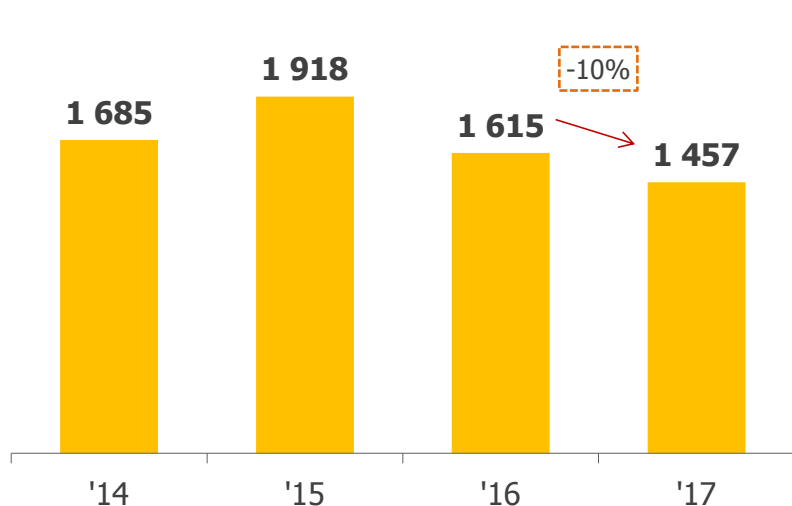


Wyniki segmentu deweloperskiego (mln zł)

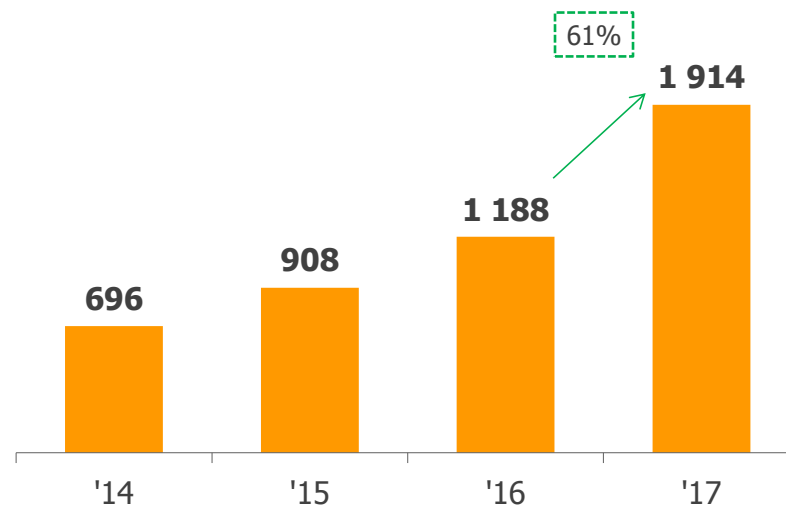
	FY'17	zmiana r-d-r
Sprzedaż	499	43%
Marża brutto	102	25%
	20,5%	-3,0 pp.
Wynik operacyjny	65	38%
% sprzedaży	13,0%	-0,4 pp.
Wynik netto	54	32%
% sprzedaży	10,9%	-0,9 pp.

- ✓ Wzrost sprzedaży o 43% r-d-r i stabilny poziom marży zysku operacyjnego
- ✓ Spadek przedsprzedaży o 10% r-d-r ze względu na silny spadek przedsprzedaży w ramach projektu „Nowe Czyżyny” (-667 mieszkań r-d-r)
- ✓ Bank ziemi obejmujący ponad 7,9 tys. mieszkań w 5 lokalizacjach

Predsprzedaż (liczba mieszkań)



Sprzedaż notarialna (liczba mieszkań)



Budimex Nieruchomości – portfolio projektów

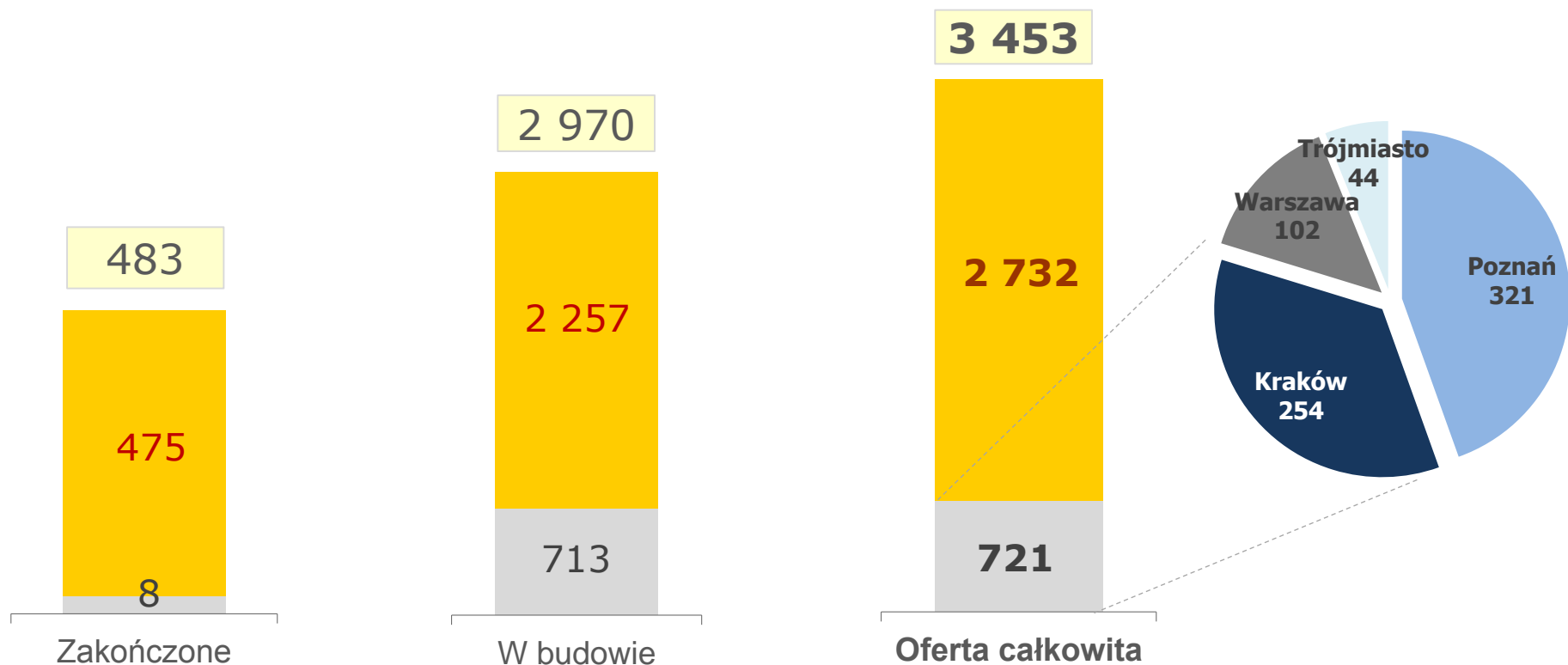
Segment deweloperski

budimex

przedsprzedane

na sprzedaż

Oferta na 12'17 (liczba mieszkań)



W budowie: 2 970 mieszkań



Bank ziemi: 7 946 mieszkań

Pozostała działalność

Pozostała działalność

budimex

Wyniki pozostałej działalności (mln zł)

	FY'17	zmiana r-d-r
Sprzedaż	154	-6%
Marża brutto	21	2%
	13,8%	1,1 pp.
Wynik operacyjny	12	18%
% sprzedaży	7,9%	1,6 pp.
Wynik netto	7	-12%
% sprzedaży	4,4%	-0,3 pp.

- ✓ W roku 2017 segment odnotował spadek sprzedaży o 6% r-d-r w wyniku spadku sprzedaży w Elektromontażu Poznań
- ✓ Marża brutto na poziomie 13,8% sprzedaży (+1,1 pp. r-d-r)
- ✓ W roku 2017 segment osiągnął marżę zysku operacyjnego na poziomie 7,9% (+1,6 pp. r-d-r)

Spółki w pozostałej działalności



- **Lider na rynku usług elektroinstalacyjnych**
- **Producent urządzeń elektroenergetycznych**



- **Budowa, utrzymanie i zarządzanie parkingiem podziemnym we Wrocławiu (koncesja)**



- **Utrzymanie techniczne budynków**
- **Utrzymanie infrastruktury drogowej**
- **Gospodarowanie odpadami**

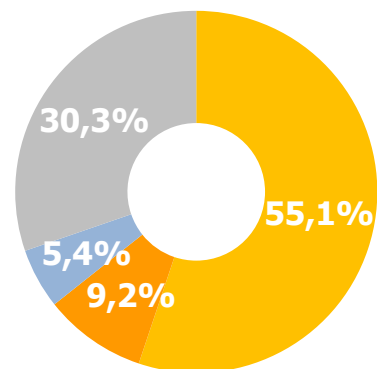


Kapitalizacja giełdowa Budimex

Budimex na Giełdzie Papierów Wartościowych

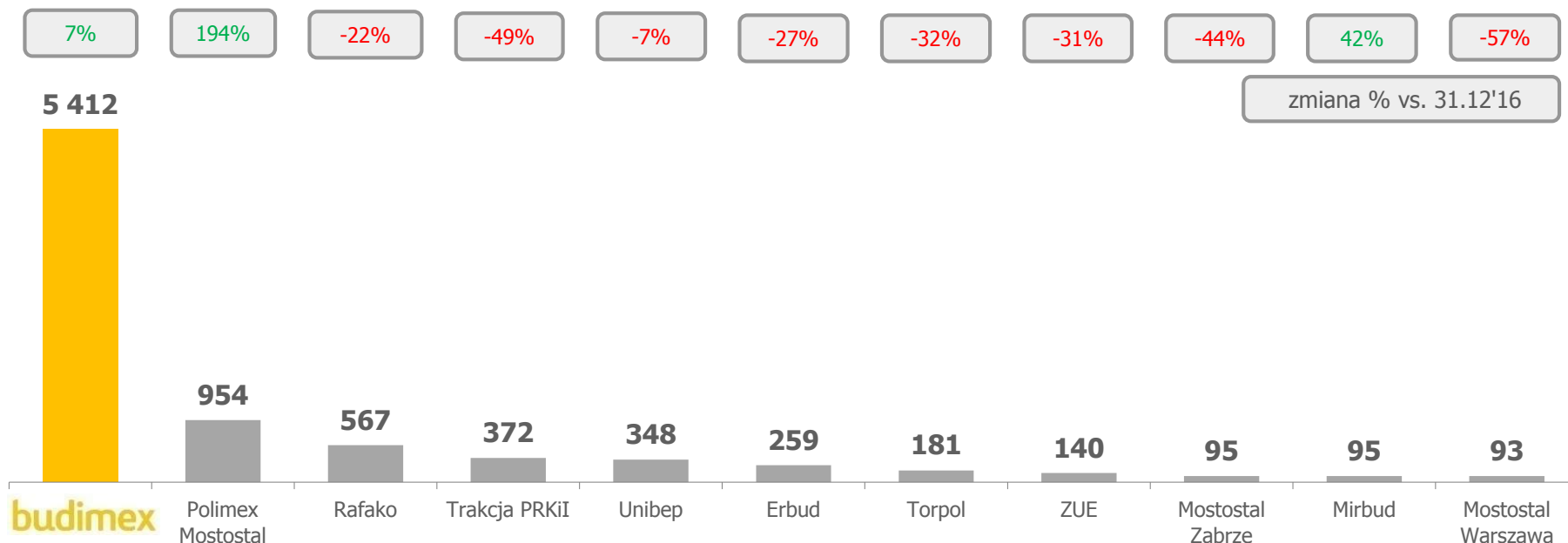
budimex	
GPW symbol	BDX
Ilość akcji	25 530 098
52 tyg. min/max	176 / 284 zł
52 tyg. średnia ilość	11,6 tys. akcji

Struktura akcjonariatu



Grupa Ferrovial
Aviva OFE
NN OFE
Pozostałe

Kapitalizacja giełdowa na dzień 31.12'17

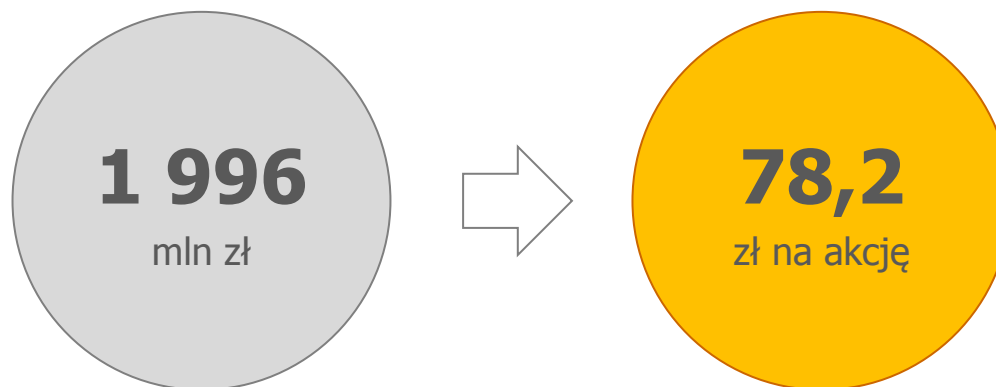


Dywidendy wypłacone

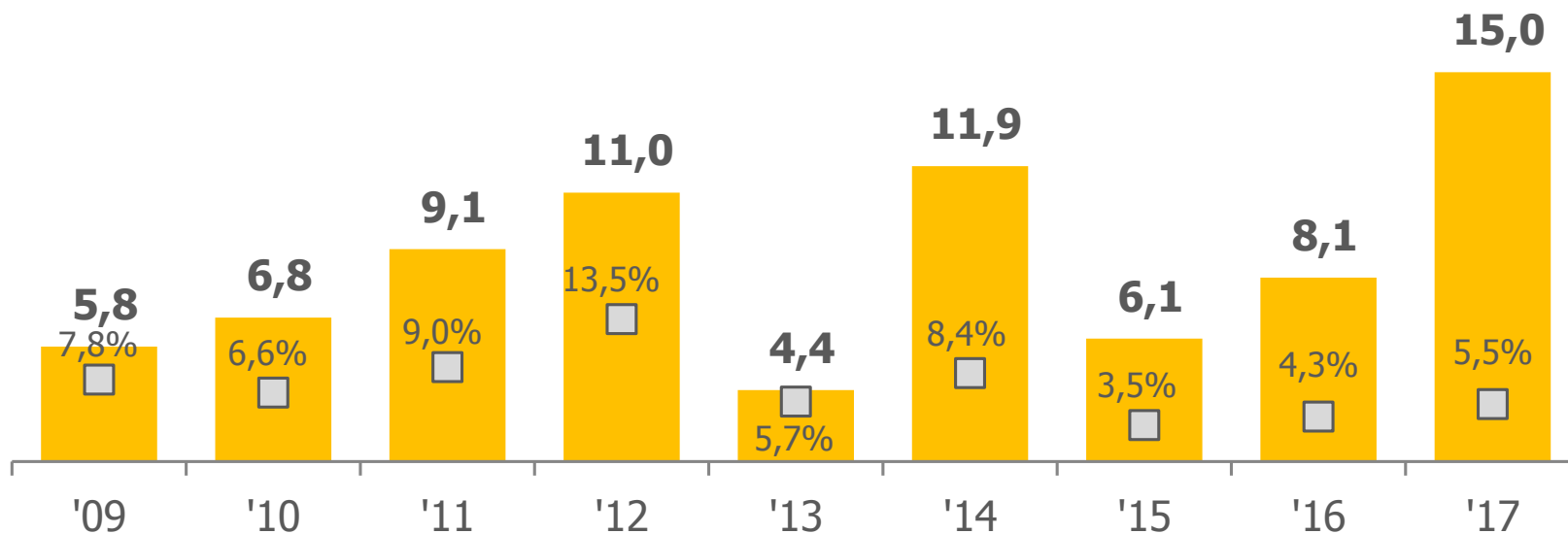
Budimex na Giełdzie Papierów Wartościowych

budimex

Dywidendy wypłacone przez Budimex



Wartość dywidendy wypłaconej przez Budimex na 1 akcję & stopa dywidendy (zł)





budimex

sense of creating

